

PHỤ LỤC SỐ 05/ APPENDIX 05

BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY/ *REPORT ON CORPORATE GOVERNANCE*
(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán)/ (Promulgated with the Circular No. 96/2020/TT-BTC on November 16th, 2020 of the Ministry of Finance guiding the Information disclosure on securities markets)

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN
ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA
NO VA LAND INVESTMENT
GROUP CORPORATION

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Independence - Freedom - Happiness

Số: ...28.../2022-CV-NVLG
No.: 28.../2022-CV-NVLG

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 27 tháng 01 năm 2022
Ho Chi Minh City, January 27th, 2022

BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY NIÊM YẾT *REPORT ON CORPORATE GOVERNANCE OF LISTING COMPANY*

(Năm 2021)
(Annual 2021)

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

To: - The State Securities Commission
- Hochiminh Stock Exchange

- Tên công ty niêm yết/ *Name of listing company*: CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA/ *NO VA LAND INVESTMENT GROUP CORPORATION*
- Địa chỉ trụ sở chính/ *Address of head office*: 313B-315 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh/ *313B-315 Nam Ky Khoi Nghia Street, Vo Thi Sau Ward, District 3, Ho Chi Minh city*
- Điện thoại/ *Telephone*: 0906 35 38 38 Fax: Email: ir@novaland.com.vn
- Vốn điều lệ/ *Charter capital*: 19.304.213.190.000 đồng/ *VND 19,304,213,190,000*
- Mã chứng khoán/ *Securities code*: NVL
- Mô hình quản trị công ty/ *Governance model*: Đại hội đồng cổ đông ("ĐHĐCĐ"), Hội đồng quản trị ("HĐQT"), Tổng Giám đốc/ Giám đốc và có Ủy ban Kiểm toán thuộc HĐQT/ *the General Meeting of Shareholders ("GMS"), the Board of Directors ("BOD"), the Chief Executive Officer and the Audit Committee under the BOD.*
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Đã thực hiện/ *The implementation of internal audit: Implemented.*

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông/ *Activities of the General Meeting of Shareholders*

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/ Quyết định của Đại hội đồng cổ đông ("ĐHĐCĐ") (bao gồm cả các Nghị quyết của ĐHCĐ được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản)/ *Information on meetings and resolutions / decisions of the General Meeting of Shareholders ("GMS") (including the resolutions of the GMS adopted in the form of collecting the shareholders' written opinions):*

STT	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung
No	Resolution/ Decision No.	Date	Content
1	01/2021-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG	04/03/2021	Thông qua phương án phát hành cổ phiếu để chuyển đổi trái phiếu chuyển đổi quốc tế <i>Approval of the share issued plan to convert the global convertible bond</i>
2	02/2021-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG	04/03/2021	Thông qua việc điều chỉnh phương án phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu (từ nguồn thặng dư vốn cổ phần – Cổ phiếu thưởng) <i>Approval of amending the plan on issuing shares to increase the equity capital from the owner's resources (from the capital premium – The bonus shares</i>
3	03/2021-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG	27/04/2021	Thông qua Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh năm 2020 của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va (" Công Ty ") <i>Approval of the business performance result in 2020 of the No Va Land Investment Group Corporation (the "Company")</i>
4	04/2021-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG	27/04/2021	Thông qua Báo cáo tài chính riêng và hợp nhất năm 2020 của Công Ty đã được kiểm toán. <i>Approval of the Company's separate and consolidated financial statement for 2020 are audited.</i>
5	05/2021-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG	27/04/2021	Thông qua phương án phân phối lợi nhuận năm 2020 của Công Ty <i>Approval of the profit distribution 2020 of the Company</i>
6	06/2021-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG	27/04/2021	Thông qua Kế hoạch kinh doanh năm 2021 của Công Ty <i>Approval of the Company's Business plan for 2021</i>
7	07/2021-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG	27/04/2021	Thông qua thù lao HĐQT năm 2020, đề xuất thù lao HĐQT năm 2021 <i>Approval of the remuneration of BOD in 2020, proposed remuneration of the BOD in 2021</i>
8	08/2021-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG	27/04/2021	Thông qua việc trao quyền cho HĐQT lựa chọn công ty Kiểm toán để thực hiện kiểm toán các Báo cáo tài chính của Công Ty trong năm tài chính 2021 <i>Approval of authorizing the BOD to select auditing firms to audit The Company's Financial Statements for fiscal year 2021</i>
9	09/2021-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG	27/04/2021	Thông qua việc sửa đổi, bổ sung Điều lệ Công Ty <i>Approval of amending, supplementing the Company's Charter</i>

STT	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung
No	Resolution/ Decision No.	Date	Content
10	10/2021-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG	27/04/2021	<p>Thông qua việc sửa đổi, bổ sung Quy chế Quản trị Công Ty</p> <p><i>Approval of amending, supplementing the Corporate Governance Regulations of the Company</i></p>
11	11/2021-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG	27/04/2021	<p>Thông qua kế hoạch Phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động năm 2021 của Công Ty</p> <p><i>Approval of the Company's Employee Stock Ownership Plan in 2021.</i></p>
12	12/2021-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG	27/04/2021	<p>Thông qua Phương án phát hành riêng lẻ các loại cổ phiếu ưu đãi</p> <p><i>Approval of the plan on issuing preference shares</i></p>
13	13/2021-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG	27/04/2021	<p>Thông qua việc điều chỉnh phương án chào bán và phát hành trái phiếu chuyển đổi quốc tế</p> <p><i>Approval of amending plan on offering and issuing of the global convertible bond</i></p>
14	14/2021-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG	27/04/2021	<p>Thông qua việc niêm yết các trái phiếu cần phải niêm yết do Công Ty phát hành trong năm 2021 cho đến thời điểm của cuộc họp ĐHĐCĐ thường niên 2022</p> <p><i>Approval of listing of required bonds issued by the Company from 2021 to the Y2022 General Meeting of Shareholders</i></p>
15	15/2021-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG	27/04/2021	<p>Thông qua đề nghị của Công ty Cổ phần Novagroup (Mã số doanh nghiệp: 0313468212) về việc nhận chuyển nhượng cổ phiếu đang lưu hành của Công Ty mà không phải thực hiện thủ tục chào mua công khai.</p> <p><i>Approval of the proposal of Novagroup Joint Stock Company (Business code: 0313468212) re. Receiving the transfer outstanding share of the Company without having to carry out the procedure for public tender offer.</i></p>
16	16/2021-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG	27/04/2021	<p>Thông qua việc bầu cử Thành viên HĐQT nhiệm kỳ 2021-2026</p> <p><i>Approval of electing the BOD's member for the term 2021-2026</i></p>
17	17/2021-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG	28/07/2021	<p>Thông qua phương án phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu đợt 2 năm 2021 và Phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức</p> <p><i>Approval of issuing shares to increase the owner's resources for the second period in 2021 and the plan on issuing shares to pay dividend</i></p>

STT	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung
No	Resolution/ Decision No.	Date	Content
18	18/2021-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG	28/07/2021	Thông qua việc bổ sung ngành, nghề kinh doanh của Công Ty và sửa đổi Điều lệ Công Ty <i>Approval the supplementing of the Company's business lines and amending to the Company's Charter</i>
19	19/2021-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG	07/12/2021	Thông qua phương án phát hành cổ phiếu để chuyển đổi trái phiếu của Công Ty <i>Approval of the share issued plan to convert the Bonds of the Company</i>
20	20/2021-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG	07/12/2021	Thông qua việc thay đổi ngành, nghề kinh doanh của Công Ty <i>Approval the changing of the Company's business lines</i>
21	21/2021-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG	07/12/2021	Thông qua việc sửa đổi, bổ sung Điều lệ Công Ty và Quy chế Quản trị Công ty <i>Approval of amending, supplementing to the Company's Charter and Corporate Governance Regulations of the Company.</i>

II. Hội đồng quản trị (Báo cáo năm 2021)/ Board of Directors (2021 Annual Report)

1. Thông tin về thành viên HĐQT/ Information about the BOD's members:

Stt No.	Thành viên HĐQT/ BODs' members	Chức vụ/ Position (Thành viên HĐQT độc lập, TVHKQT không điều hành)/ (Independent members of the BOD, Non-executive members of the BOD)	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/ HĐQT độc lập <i>The date becoming/ceasing to be the member of the BOD</i>	
			Ngày bổ nhiệm <i>Date of appointment</i>	Ngày miễn nhiệm <i>Date of dismissal</i>
1	Bùi Thành Nhơn <i>Bui Thanh Nhon</i>	Chủ tịch HĐQT/Thành viên HĐQT không điều hành <i>Chairman/Non Executive member</i>	27/04/2021	
2	Phạm Tiến Vân <i>Pham Tien Van</i>	Thành viên độc lập HĐQT <i>Independent Member</i>	27/04/2021	
3	Lê Quốc Hùng <i>Le Quoc Hung</i>	Thành viên độc lập HĐQT <i>Independent Member</i>	27/04/2021	
4	Nguyễn Mỹ Hạnh <i>Nguyen My Hanh</i>	Thành viên độc lập HĐQT <i>Independent Member</i>	27/04/2021	
5	Bùi Xuân Huy <i>Bui Xuan Huy</i>	Thành viên HĐQT <i>Member</i>	27/04/2021	
6	Hoàng Thu Châu <i>Hoang Thu Chau</i>	Thành viên HĐQT <i>Member</i>	27/04/2021	

2. Các cuộc họp HĐQT/Meetings of the BOD

Stt No.	Thành viên HĐQT/ BOD's member	Số buổi họp HĐQT tham dự/ Number of meetings attended by the BOD	Tỷ lệ tham dự họp/ Attendance rate	Lý do không tham dự họp/Reasons for absence
1	Bùi Thành Nhơn <i>Bui Thanh Nhon</i>	118/118	100%	
2	Phạm Tiến Vân <i>Pham Tien Van</i>	118/118	100%	
3	Lê Quốc Hùng <i>Le Quoc Hung</i>	118/118	100%	
4	Nguyễn Mỹ Hạnh <i>Nguyen My Hanh</i>	118/118	100%	
5	Bùi Xuân Huy <i>Bui Xuan Huy</i>	118/118	100%	
6	Hoàng Thu Châu <i>Hoang Thu Chau</i>	118/118	100%	

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Tổng Giám đốc/ Supervision by the BOD toward the Board of Management:

- Thực hiện việc giám sát và hỗ trợ Ban Tổng Giám đốc ("**BTGD**") trong công tác tổ chức ĐHĐCĐ thường niên 2021, triển khai kế hoạch phát hành cổ phiếu để chuyển đổi trái phiếu chuyển đổi quốc tế, kế hoạch phát hành cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu, kế hoạch phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu (từ nguồn thặng dư vốn cổ phần – cổ phiếu thưởng), phát hành trái phiếu doanh nghiệp, sửa đổi, bổ sung Điều lệ Công Ty và Quy chế quản trị Công Ty. Đồng thời HĐQT tiến hành giám sát việc triển khai Nghị quyết của ĐHĐCĐ, HĐQT đã ban hành, tuân thủ đúng theo tinh thần pháp luật yêu cầu đối với Công ty niêm yết. / *Supervise and support the Board of Management ("**BOM**") on organization of the 2021 Annual General Meeting of Shareholders ("**AGM**") , implementation the share issuance plan to convert the global convertible bond, the right offering plan , the plan on issuing shares to increase the equity capital from the owner's resources (from the capital premium – The bonus shares), the bond issuance plan, amendment and supplementing the Company's Charter and Corporate Governance Regulations. The BOD supervise the implementation of the resolutions of the GMS and the BOD as well, in order to comply strictly with the legal requirements of listed company.*

- Duy trì chế độ báo cáo định kỳ của BTGD cho HĐQT về tình hình kinh doanh và điều hành Công Ty/ *Maintain the regime of regular reporting of the BOM to the BOD on the business and operation of the Company.*

- Duy trì chế độ báo cáo đột xuất và kịp thời chỉ đạo đối với các vấn đề bất thường xảy ra trong hoạt động hàng ngày có ảnh hưởng đến uy tín và kết quả kinh doanh của Công Ty/ *Maintain the regime of irregular reporting and timely guidance on the irregularities occurring in daily activities affecting the prestige and business results of the Company.*

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị, Ủy ban Kiểm toán/Activities of the Board of Directors' committees, Audit Committee:

- Ủy ban Kiểm toán/ Audit Committee:

- Thảo luận kế hoạch công việc năm 2021 và phân công công việc cho từng thành viên/ *Discussed 2021 Audit Committee's Plan and assigned tasks to each team member;*
- Thảo luận và phê duyệt kế hoạch kiểm toán 2021 của Phòng Kiểm toán nội bộ/ *Discussed*

and approved the 2021 internal audit plan of the internal audit department.

- Thông qua Báo cáo chất lượng kiểm toán nội bộ năm 2020 theo Nghị định 05/2019-NĐ-CP được Chính phủ ban hành ngày 22/01/2019 quy định về kiểm toán nội bộ/ *Approving the 2020 internal audit quality report in accordance with Decree 05/2019-ND-CP issued by the Government on January 22nd, 2019 regulating internal audit.*
- Xem xét và cho ý kiến trên tài liệu sửa đổi Quy chế Quản trị Công Ty.
Reviewing and commenting on amendments to the Corporate Governance Regulation of the Company.
- Phỏng vấn, tuyển dụng nhân sự cho Phòng Kiểm toán nội bộ ở 02 vị trí Trưởng phòng và các chuyên viên bị khuyết do các nhân sự Phòng kiểm toán nội bộ được điều chuyển sang các phòng ban chuyên môn khác phù hợp với yêu cầu của Công Ty.
Interviewing and recruiting Internal Audit personnel for 02 positions of Head of Department and specialists who are vacant because the Internal Audit personnel are transferred to other specialized departments in accordance with the Company's requirements.
- Giám sát công tác hoạt động của Phòng kiểm toán nội bộ.
Supervising the operation of the Internal Audit Department
- Đánh giá hệ thống kiểm soát bảo mật thông tin khách hàng.
Evaluate customer information security control system
- Thảo luận kế hoạch xây dựng Quy chế hoạt động của Ủy Ban Kiểm toán (theo “Điều 7 Thông tư 116/2020/TT-BTC của Bộ tài chính ban hành ngày 31/12/2020 Hướng dẫn một số điều về Quản trị Công ty áp dụng đối với Công ty đại chúng tại Nghị định số 155/2020/NĐ-CP Ngày 31/12/2020 của Chính phủ Quy định Chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán) trong Quý 3 2021. Thông tư 116/2020/TT-BTC có hiệu lực từ ngày 15/02/2021.
Discussing the plan to develop the Operational Regulation of the Audit Committee (according to Article 7 of Circular 116/2020/TT-BTC on Guiding a number of articles on Corporate Governance applicable to the public in Decree No. 155/2020/ND-CP dated December 31st, 2020 of the Government detailing the implementation of a number of articles of the Securities Law) in Quarter 3, 2021. Circular 116/2020/TT-BTC takes effect from February 15th, 2021.
- Giám sát hoạt động của HĐQT, Ban Tổng Giám đốc/ *Supervising the activities of the BOD, BOM;*
- Giám sát Báo cáo tài chính, tình hình hoạt động, tình hình tài chính của Công Ty/ *Supervising the Company's financial statements, operations, and financial position;*
- Giám sát hệ thống Kiểm soát nội bộ, Quản lý rủi ro/ *Supervising the Internal control system, Risk management.*

- **Tiểu ban Nhân sự/ Human Resources Committee:**

- Tư vấn cho Ban Giám đốc các chiến lược để rà soát bổ sung nguồn nhân lực, hoàn thiện nâng cao chất lượng đội ngũ, chuẩn bị các điều kiện cần thiết để bứt phá và tăng trưởng mạnh mẽ theo lộ trình chiến lược hướng đến năm 2025/ *Advise the BOM on strategies to review and supplement human resources, improve the quality of the team, prepare the necessary conditions for a breakthrough and strong growth according to the strategic roadmap towards year 2025.*
- Tham mưu HĐQT, Ban Giám đốc các chính sách thu hút nhân tài, các khóa học Quản trị công ty dành cho thành viên HĐQT, nhân sự chủ chốt/ *Advise the BOD, BOM on policies to attract talents, courses for Corporate Governance for members of the BOD, key personnel.*
- Giám sát các kế hoạch triển khai đào tạo, nâng cao kỹ năng cho Ban Giám đốc, các nhân sự chủ chốt, nhân sự tài năng kế thừa cho Công Ty/ *Supervising the implementation plan of training, improving skills for the BOM, key personnel, and talented personnel to inherit for the company.*
- Giám sát Ban Giám đốc đẩy mạnh truyền thông, nâng cao giá trị cốt lõi, văn hóa doanh nghiệp, nâng cao tính ứng phó, linh hoạt, chuyển đổi cách thức làm việc, tương tác phù hợp với môi trường làm việc tại nhà, từ xa không ảnh hưởng đến tiến độ, chất lượng công việc trong mùa dịch COVID_19, giãn cách xã hội/ *Supervising the BOM to promote communication, improve*

core values, corporate culture, improve responsiveness, flexibility, transform working ways, interact in accordance with the work-from-home environment, Remote does not affect the progress and quality of work during the COVID_19 epidemic season, social distancing.

- Tham mưu Ban điều hành Công Ty về việc ứng phó sắp xếp nguồn lực nhân sự cấp cao, bảo đảm công tác hoạt động điều hành không bị gián đoạn khi ứng phó với dịch Covid-19/ *Advising the BOM on the response and arrangement of senior human resources, ensuring uninterrupted operation when responding to the Covid-19 epidemic;*
- Tham mưu Ban điều hành Công Ty tái cơ cấu về chức năng và nhiệm vụ của từng Công Ty trong Tập đoàn, tạo nền tảng về năng lực phát triển dự án cho các Công Ty con, sử dụng hiệu quả chi phí và phát triển bền vững/ *Advise the BOM to restructure the functions and tasks of each Company in the Group, create a foundation for project development capacity for subsidiaries, use cost effectively and develop sustainably steady;*
- Tiếp tục tham mưu Ban điều hành Công Ty hoạch định chiến lược ứng dụng Công nghệ thông tin trong việc quản lý và vận hành quản lý nguồn nhân lực. Tiểu ban Nhân sự phối hợp với Tiểu ban Chính sách phát triển khuyến nghị việc áp dụng các giải pháp công nghệ làm việc từ xa, bảo đảm các hoạt động của Công Ty không bị gián đoạn/ *Continue to advise the BOM of the Company on strategic planning of information technology application in the management and operation of human resource management. The Human Resources Subcommittee coordinates with the Development Policy Committee to recommend the application of remote working technology solutions, ensuring uninterrupted Company activities.*

- **Tiểu ban Lương thưởng/ Remuneration Committee:**

- Giám sát việc triển khai chính sách thù lao thành viên HĐQT tuân thủ theo Nghị quyết HĐQT đã được ĐHCĐ phê duyệt/ *Monitor the implementation of the remuneration policy for members of the BOD in accordance with the BOD's Resolution approved by the GMS.*
- Giám sát các chính sách bảo đảm cơ chế an toàn sức khỏe cho thành viên HĐQT, Ban giám đốc, các nhân sự quản lý chủ chốt, cán bộ công nhân viên công ty trong mùa dịch COVID_19 tại Thành phố HCM và các tỉnh thành có nhân sự của công ty, các kế hoạch ứng phó dự phòng của Ban Giám đốc cho các tình huống có thể xảy ra ảnh hưởng đến nguồn lực/ *Monitor policies to ensure health and safety mechanisms for members of the BOD, BOM, key management personnel, officers and employees of the company during the COVID_19 epidemic season in Ho Chi Minh City and other provinces. with company personnel, and management's contingency plans for potential resource-impacting situations*
- Tham mưu Ban điều hành Công ty bảo đảm duy trì thu nhập của toàn cán bộ nhân viên trong tình huống giãn cách xã hội, và thực hiện các hoạt động hỗ trợ cộng đồng.
To advise the BOM to maintain the income of all employees during the social distancing period, and to take actions to support the community;
- Xem xét mức độ ảnh hưởng của Covid-19 đến kế hoạch kinh doanh năm 2021, tham mưu cho Ban điều hành Công Ty các chính sách lương và thưởng nhằm bảo đảm duy trì thu nhập của nhân viên và phù hợp với hoạt động kinh doanh của Công Ty/ *Considering the extent of the impact of Covid-19 on the business plan in 2021, advising the Company's Executive Board on salary and bonus policies to ensure the maintenance of employees' income and in line with business activities of the company;*
- Tham mưu Ban Điều hành Công Ty trong tham gia các hoạt động vì hỗ trợ cộng đồng, chung tay cùng ngành Y tế trong công tác phòng, chống dịch Covid-19; cũng như góp phần kích cầu kinh tế Việt Nam, sớm vượt qua ảnh hưởng của dịch Covid-19/ *Advising the BOM in participating in activities for supporting the community, joining hands with the Health sector in the prevention and control of the Covid-19 epidemic; as well as contribute to stimulating the Vietnamese economy, soon overcoming the impact of the Covid-19 epidemic;*
- Tham mưu Ban Điều hành Công Ty các Chính sách đảm bảo an toàn, sức khỏe cho nhân viên Công Ty, các chính sách hỗ trợ kịp thời đối với nhân viên bị ảnh hưởng bởi dịch Covid-

19/ Advise the BOM on policies to ensure safety and health for Company employees, timely support policies for employees affected by the Covid-19 epidemic;

- Tham mưu Ban Điều hành Công Ty các công nghệ hỗ trợ Ban Điều hành giám sát công việc từ xa để ứng phó với tình hình dịch bệnh Covid-19; bảo đảm sức khỏe của cán bộ quản lý cấp cao, Ban Điều hành, HĐQT; bảo đảm tình hình kinh doanh không bị gián đoạn/ Advise the BOM on technologies to support the BOM to monitor remote work to respond to the Covid-19 epidemic situation; ensure the health of senior managers, BOM, BOD; ensure the business situation is not interrupted;
- Cập nhật HĐQT các cơ cấu thù lao, chính sách lương thưởng, chế độ đãi ngộ nhằm giữ nhân tài, các nhân sự quản lý chủ chốt của Công Ty/ Update the BOD remuneration structures, salary and bonus policies, and remuneration regimes in order to retain talents and key management personnel of the Company.

- **Tiểu ban Chính sách Phát triển/ Development Policy Committee:**

- Tư vấn cho Ban điều hành tổ chức các hoạt động kinh doanh phù hợp, tổ chức triển khai và giám sát công việc từ xa nhằm ứng phó với dịch bệnh COVID-19 trong thời gian dịch bệnh diễn biến phức tạp ảnh hưởng trọng yếu đến các kế hoạch kinh doanh 2021.
Advising the Executive Board of the Company to organize sustainable business and monitoring successful teleworking performance to respond to the COVID-19 epidemic that material influence on business plans in 2021.

- Tư vấn cho Tập đoàn các hoạt động xã hội (CSR), hỗ trợ và đồng hành cùng Thành phố Hồ Chí Minh và các Tỉnh thành trong công tác chống dịch Covid -19.
Consulting for the Corporation Social Responsibility (CSR) of the Company, supporting and accompanying Ho Chi Minh City and other provinces in the fight against COVID-19 epidemic.

- Tiếp tục giám sát các thông tin kinh tế, tình hình thuốc vaccine ngừa dịch, xem xét mức độ ảnh hưởng của việc giãn cách xã hội đến việc triển khai kế hoạch kinh doanh 2021. Tư vấn cho Ban Giám đốc các điều chỉnh trong chính sách, chiến lược kinh doanh đặc thù phù hợp cho năm 2021, giám sát việc triển khai thay đổi mô hình làm việc từ văn phòng sang mô hình làm việc tại nhà, từ xa 100% phù hợp với bối cảnh, ứng phó với dịch bệnh COVID-19 trong thời gian dịch bệnh diễn biến phức tạp/

Continue to monitor economic information, the situation of vaccines and vaccines, consider the impact of social distancing on the implementation of business plan 2021. Advise the BOM on adjustments in the business plan. specific policies and business strategies suitable for 2021, overseeing the implementation of changing the working model from the office to working from home, 100% remotely in accordance with the context, responding to COVID-19 epidemic during the complicated development of the epidemic

- Tư vấn cho Công Ty cập nhật, bổ sung ngành, nghề để phục vụ cho hoạt động kinh doanh lâu dài và phù hợp với hệ sinh thái của Nova Group, nhằm đẩy mạnh phát triển dịch vụ giá trị gia tăng và hệ sinh thái phục vụ cộng đồng dân cư/ khách hàng tại các khu đô thị, tổ hợp nghỉ dưỡng sinh thái của Tập đoàn Novaland Group.

Advising the Company to update and supplement industries and professions to serve long-term business activities and be suitable for Nova Group's ecosystem to promote the development of value-added services to service the ecosystems residential community/customers in urban areas, eco-resort complexes of Novaland Group.

- Xây dựng chiến lược đúng đắn sẽ tạo cho Tập đoàn cơ hội bứt phá sau hậu đại dịch. Năm 2021, Tiểu ban Chính sách phát triển đã trao đổi, làm việc, tham vấn kịp thời cho Ban điều hành điều chỉnh các kế hoạch kinh doanh linh hoạt trước các tác động tích cực và tiêu cực từ tình hình kinh tế - chính trị - xã hội trong khu vực và thế giới, xu hướng dòng vốn FDI, xu hướng thị trường và triển vọng ngành, quy hoạch dự án hạ tầng liên kết vùng trọng điểm, chính sách mới ban hành, mô hình đầu tư xây dựng của các đại dự án nghỉ dưỡng, công bố thông tin từ các dự án BĐS mới và đang triển khai tại khu vực trung tâm và lân cận TP.HCM/

Building the right strategy will give the Company the opportunity to make a breakthrough after the pandemic. In 2021, the Development Policy Committee discussed, worked and consulted in time for the BOM to adjust flexible business plans in the face of positive and negative impacts from the economic - political situation - society in the region and the world, FDI flow trends, market trends and industry prospects, key regional infrastructure project planning, newly promulgated policies, construction investment model of major resort projects, announcing information from new and ongoing real estate projects in the central and neighboring areas of Ho Chi Minh City;

- Tham mưu nâng tầm thương hiệu Tập đoàn thông qua việc thần tốc phối hợp và hỗ trợ hiệu quả cho TP.HCM và các tỉnh thành trong các hoạt động hỗ trợ cộng đồng, các dự án xã hội; xúc tiến các chương trình liên kết hợp tác với các đối tác, nhà thầu chiến lược, đồng hành cùng các cơ quan tổ chức công trong các hoạt động hỗ trợ phục vụ công tác chống dịch COVID/ *Advising on enhancing the Company's brand through quick coordination and effective support for Ho Chi Minh City and other provinces in community support activities and social projects; promoting cooperation programs with strategic partners and contractors, accompanying public agencies and organizations in supporting activities for the fight against COVID-19;*
- Tham mưu các công nghệ giải pháp ưu tiên; các giải pháp áp dụng phân tích dữ liệu tự động; đưa ra các gợi ý, cảnh báo đến cấp quản lý, Ban điều hành để ra quyết định nhanh chóng, nâng cao hiệu quả quản trị Công Ty/ *Advise on priority technology solutions; solutions applying automatic data analysis; give suggestions and warnings to the management, the BOM to make quick decisions, improve the efficiency of the Company's governance;*
- Rà soát và tham mưu các khung quy tắc tăng hiệu quả hoạt động; khai thác mô hình chuỗi giá trị thương hiệu, các sản phẩm đem lại giá trị cộng hưởng đến hiệu quả phát triển của các dự án Bất động sản đô thị và Bất động sản đô thị du lịch/ *Review and advise on frameworks of rules to increase operational efficiency; exploiting the model of the brand value chain, products that bring resonance to the development efficiency of Urban real estate and Tourism urban real estate projects;*
- Giám sát chặt chẽ việc tiếp tục thực hiện các mục tiêu chiến lược và kế hoạch kinh doanh năm 2021, bám sát vào chiến lược kinh doanh 3 giai đoạn của Tập đoàn/ *Closely supervising the continued implementation of strategic goals and business plans in 2021, sticking to the Group's 3-phase business strategy.*

5. Các Nghị quyết/Quyết định của HĐQT (Báo cáo năm 2021)/ Resolutions/Decisions of the BOD (2021 Annual Report)

STT No.	Số Nghị quyết/ Quyết định/ Resolution/ Decision No	Ngày Date	Nội dung/ Content	Tỷ lệ thông qua/Approval rate
1	01/2021-NQ.HĐQT-NVLG	04/01/2021	Thông qua việc góp thêm vốn và cử Người đại diện theo ủy quyền quản lý toàn bộ phần vốn góp tại Công ty TNHH Nova Thảo Điền <i>Approval of the additional contribution capital and the appointment of authorized representative contribution capital person at Nova Thao Dien Company Limited</i>	100%
2	02/2021-NQ.HĐQT-NVLG	04/01/2021	Thông qua Phương án mua lại gói trái phiếu chuyển đổi quốc tế đã phát hành của Công Ty <i>Approval of plan on buying back the issued convertible bonds of the Company.</i>	100%

STT No.	Số Nghị quyết/ Quyết định/ Resolution/ Decision No	Ngày Date	Nội dung/ Content	Tỷ lệ thông qua/Approval rate
3	03/2021-NQ.HĐQT-NVLG	04/01/2021	Thông qua Báo cáo của Người đại diện theo ủy quyền quản lý toàn bộ phần vốn góp của Công Ty tại Công ty TNHH Đầu tư và Bất động sản Tường Minh <i>Approval of the report of the Representative contribution capital person at Tuong Minh Investment and Real Estate Company Limited</i>	100%
4	04/2021-NQ.HĐQT-NVLG	15/01/2021	Thông qua việc vay vốn tại Ngân hàng Thương mại cổ phần Công Thương Việt Nam và các cam kết có liên quan. <i>Approval of the loan at Vietnam Joint Stock Commercial Bank for Industrial and Trade and the related commitment</i>	100%
5	05/2021-NQ.HĐQT-NVLG	15/01/2021	Thông qua giao dịch bảo đảm nghĩa vụ tài chính cho khoản vay của Công Ty. <i>Approval of the loan guarantee transaction of the Company</i>	100%
6	06/2021-NQ.HĐQT-NVLG	15/01/2021	Thông qua việc hay đổi phương án mua lại gói trái phiếu chuyển đổi quốc tế đã phát hành của Công Ty <i>Approval of changing the plan on buying back the issued convertible bonds of the Company.</i>	100%
7	07/2021-NQ.HĐQT-NVLG	20/01/2021	Thông qua việc chốt ngày đăng ký cuối cùng để lập danh sách cổ đông Công Ty thực hiện lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản <i>Approval of the record dated for the list of shareholders by collecting shareholder's written opinions</i>	100%
8	08/2021-NQ.HĐQT-NVLG	29/01/2021	Thông qua việc cử Người đại diện theo ủy quyền quản lý toàn bộ phần vốn đầu tư của Công Ty tại Công ty Cổ phần Cảng Phú Định <i>Approval of appointment of authorized representative investment capital person at Phu Dinh Port Joint Stock Company</i>	100%
9	09/2021-NQ.HĐQT-NVLG	29/01/2021	Thông qua việc bổ sung nội dung gửi cổ đông cho đợt lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản theo Nghị quyết của HĐQT số 07/2021-NQ.HĐQT-NVLG ngày 20/01/2021. <i>Approval of supplementing the contents for the the collecting shareholder's written opinion under the Resolution of the BOD No. 07/2021-NQ.HĐQT-NVLG dated January 20th, 2021</i>	100%
10	10/2021-NQ.HĐQT-NVLG	02/02/2021	Thông qua giao dịch bảo đảm nghĩa vụ tài chính cho khoản vay của Công Ty. <i>Approval of the loan guarantee transaction of the Company</i>	100%
11	11/2021-NQ.HĐQT-NVLG	19/02/2021	Thông qua các tài liệu gửi cổ đông cho đợt lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản theo Nghị quyết của HĐQT số 07/2021-NQ.HĐQT-NVLG ngày 20/01/2021 và Số 09/2021-NQ.HĐQT-NVLG ngày 29/01/2021 <i>Approval of documents for the collecting shareholder's written opinion under the Resolution of the BOD No. 07/2021-NQ.HĐQT-NVLG dated January 20th, 2021 and No, 09/2021-NQ.HĐQT-NVLG dated January 29th, 2021.</i>	100%

STT No.	Số Nghị quyết/ Quyết định/ Resolution/ Decision No	Ngày Date	Nội dung/ Content	Tỷ lệ thông qua/ Approval rate
12	12/2021-NQ.HĐQT-NVLG	26/02/2021	Thông qua việc chấm dứt hoạt động chi nhánh Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va - Sàn giao dịch Bất động Sản Novaland Nguyễn Thị Minh Khai <i>Approval of closing off the the Branch of No Va Land Investment Group Corporation – Novaland Nguyen Thi Minh Khai Real Estate Exchange</i>	100%
13	13/2021-NQ.HĐQT-NVLG	01/03/2021	Thông qua việc bổ nhiệm Quyền Giám đốc Tài chính của Công Ty <i>Approval of appointment the Company's Acting Chief Financial Officer</i>	100%
14	14/2021-NQ.HĐQT-NVLG	02/03/2021	Thông qua việc thay đổi Phương án chào bán trái phiếu chuyển đổi ra thị trường quốc tế và phương án sử dụng vốn huy động được từ đợt chào bán trái phiếu chuyển đổi ra thị trường quốc tế <i>Approval of changing the plan on offering and issuing the global convertible bond and the plan of use of proceeds from the Global convertible bond.</i>	100%
15	15/2021-NQ.HĐQT-NVLG	09/03/2021	Thông qua việc chốt ngày đăng ký cuối cùng để chốt danh sách cổ đông Công Ty thực hiện quyền tham dự Đại hội đồng Cổ đông thường niên 2021 của Công Ty <i>Approval of the record dated for the list of shareholders to attend the 2021 Annual General Meeting of Shareholders</i>	100%
16	16/2021-NQ.HĐQT-NVLG	11/03/2021	Thông qua kế hoạch phát hành cổ phiếu để chuyển đổi trái phiếu chuyển đổi quốc tế của Công Ty <i>Approval of the share issuance plan to convert the global convertible bond of the Company</i>	100%
17	17/2021-NQ.HĐQT-NVLG	11/03/2021	Thông qua Phương án phát hành gói trái phiếu riêng lẻ của Công Ty <i>Approval of the bond issuance plan of the Company</i>	100%
18	18/2021-NQ.HĐQT-NVLG	11/03/2021	Thông qua giao dịch bảo đảm nghĩa vụ tài chính cho khoản trái phiếu riêng lẻ của Công Ty <i>Approval of the bond issuance guarantee transaction of the Company</i>	100%
19	19/2021-NQ.HĐQT-NVLG	17/03/2021	Thông qua kế hoạch phát hành cổ phiếu để chuyển đổi trái phiếu chuyển đổi quốc tế của Công Ty <i>Approval of the share issuance plan to convert the global convertible bond of the Company</i>	100%
20	20/2021-NQ.HĐQT-NVLG	17/03/2021	Thông qua khoản vay của Công Ty được sắp xếp bởi Quỹ SeaTown Private Credit Master Fund quản lý bởi Seatown Holdings Pte. Ltd <i>Approval of the loan of the Company arranged by SeaTown Private Credit Master Fund that managed by Seatown Holdings Pte. Ltd.</i>	100%
21	21/2021-NQ.HĐQT-NVLG	17/03/2021	Thông qua giao dịch bảo đảm nghĩa vụ tài chính cho khoản vay của Công Ty <i>Approval of the loan guarantee transaction of the Company</i>	100%

STT No.	Số Nghị quyết/ Quyết định/ Resolution/ Decision No	Ngày Date	Nội dung/ Content	Tỷ lệ thông qua/ Approval rate
22	22/2021-NQ.HĐQT-NVLG	19/03/2021	Thông qua kết quả phát hành cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu <i>Approval of the Company's share issuing result for the existing shareholders</i>	100%
23	23/2021-NQ.HĐQT-NVLG	26/03/2021	Thông qua kế hoạch phát hành cổ phiếu để chuyển đổi trái phiếu chuyển đổi quốc tế của Công Ty <i>Approval of the share issuance plan to convert the global convertible bond</i>	100%
24	24/2021-NQ.HĐQT-NVLG	31/03/2021	Thông qua kế hoạch phát hành cổ phiếu để chuyển đổi trái phiếu chuyển đổi quốc tế của Công Ty <i>Approval of the share issuance plan to convert the global convertible bond of the Company</i>	100%
25	25/2021-NQ.HĐQT-NVLG	31/03/2021	Thông qua giao dịch bảo đảm cho khoản vay của Công ty TNHH Đầu tư và Bất động sản Tường Minh <i>Approval of the loan guarantee transaction of Tuong Minh Investment and Real Estate Company Limited</i>	100%
26	26/2021-NQ.HĐQT-NVLG	31/03/2021	Thông qua việc đầu tư thêm vốn của Công Ty vào Công ty Cổ phần Nova Hospitality <i>Approval of the additional investment capital at Nova Hospitality Joint Stock Company</i>	100%
27	27/2021--NQ.HĐQT-NVLG	31/03/2021	Thông qua việc cử Người đại diện theo ủy quyền quản lý toàn bộ phần vốn đầu tư của Công Ty tại Công ty Cổ phần Nova Hospitality <i>Approval of the appointment of authorized representative investment capital person at Nova Hospitality Joint Stock Company</i>	100%
28	28/2021-NQ.HĐQT-NVLG	05/04/2021	Thông qua chương trình họp và tài liệu họp ĐHCĐ thường niên năm 2021 của Công Ty <i>Approval of the Draft agenda and the documents for the 2021 Annual General Meeting of Shareholders</i>	100%
29	29/2021-NQ.HĐQT-NVLG	05/04/2021	Thông qua việc đăng ký tăng Vốn điều lệ và sửa đổi Điều lệ Công Ty về phần Vốn điều lệ <i>Approval of registering the Company's Charter capital and admending the Company's Charter specified the Charter capital</i>	100%
30	30/2021-NQ.HĐQT-NVLG	05/04/2021	Thông qua việc thành lập công ty con (Công ty TNHH Đầu tư Bất động sản Cao Nguyên Xanh) <i>Approval of setting up the subsidiary (Cao Nguyen Xanh Investment Real Esstate Company Limited)</i>	100%
31	31/2021-NQ.HĐQT-NVLG	05/04/2021	Thông qua việc cử Người đại diện theo ủy quyền quản lý toàn bộ phần vốn góp của Công Ty tại Công ty TNHH Đầu tư Bất động sản Cao Nguyên Xanh <i>Approval of the appointment of authorized representative contribution capital person at Cao Nguyen Xanh Investment Real Esstate Company Limited</i>	100%
32	32/2021-NQ.HĐQT-NVLG	05/04/2021	Thông qua giao dịch bảo đảm nghĩa vụ tài chính cho khoản vay của Công ty TNHH Carava Resort <i>Approval of the loan guarantee transaction of Carava Resort Company Limited</i>	100%

STT No.	Số Nghị quyết/ Quyết định/ Resolution/ Decision No	Ngày Date	Nội dung/ Content	Tỷ lệ thông qua/ Approval rate
33	34/2021-NQ.HĐQT-NVLG	12/04/2021	Thông qua việc đăng ký tăng Vốn điều lệ Công Ty và sửa đổi Điều lệ Công Ty về phần vốn điều lệ <i>Approval of registering the Company's Charter capital and amending the Company's Charter specified the Charter capital</i>	100%
34	35/2021-NQ.HĐQT-NVLG	16/04/2021	Thông qua kế hoạch phát hành cổ phiếu để chuyển đổi trái phiếu chuyển đổi quốc tế của Công Ty <i>Approval of the share issuance plan to convert the global convertible bond</i>	100%
35	36/2021-NQ.HĐQT-NVLG	14/04/2021	Thông qua phương án phát hành gói trái phiếu riêng lẻ của Công Ty <i>Approval of the bond issuance plan of the Company</i>	100%
36	37/2021-NQ.HĐQT-NVLG	14/04/2021	Thông qua phương án phát hành gói trái phiếu riêng lẻ của Công Ty <i>Approval of the bond issuance plan of the Company</i>	100%
37	38/2021-NQ.HĐQT-NVLG	16/04/2021	Thông qua giao dịch bảo đảm nghĩa vụ tài chính cho khoản trái phiếu của Công Ty <i>Approval of the bond insurance guarantee transaction of the Company.</i>	100%
38	39/2021-NQ.HĐQT-NVLG	16/04/2021	Thông qua chủ trương hợp tác đầu tư vào Dự án khu đô thị Dịch vụ Cao cấp Cù lao Phước Hưng do Công ty TNHH Phát triển Bất động sản An Khang làm chủ đầu tư <i>Approval of plan on corproation in the Phuoc Hung Island High-class Service Urban Area Project invested by An Khang Real Estate Development Company Limited</i>	100%
39	40/2021-NQ.HĐQT-NVLG	16/04/2021	Thông qua phương án mua lại gói trái phiếu chuyển đổi quốc tế đã phát hành của Công Ty. <i>Approval of the plan on buying back the iissued global convertible bond of the Company</i>	100%
40	41/2021-NQ.HĐQT-NVLG	16/04/2021	Thông qua việc bổ sung nội dung và tài liệu họp ĐHCĐ thường niên năm 2021 của Công Ty <i>Approval of supplementing the contents and documents for the 2021 Annua General Meeting of Shareholders</i>	100%
41	42/2021-NQ.HĐQT-NVLG	16/04/2021	Thông qua việc từ nhiệm của một thành viên Hội đồng phát triển bền vững. <i>Approval of resignation of one member of the Sustainable Development Council</i>	100%
42	43/2021-NQ.HĐQT-NVLG	22/04/2021	Thông qua danh sách ứng viên đề cử, ứng cử vị trí Thành viên HĐQT nhiệm kỳ 2021-2026 <i>Approval of the nominee list for the BOD's member for the term 2021-2026</i>	100%
43	44/2021-NQ.HĐQT-NVLG	22/04/2021	Thông qua kế hoạch phát hành cổ phiếu để chuyển đổi trái phiếu chuyển đổi quốc tế của Công Ty	100%

STT No.	Số Nghị quyết/ Quyết định/ Resolution/ Decision No	Ngày Date	Nội dung/ Content	Tỷ lệ thông qua/Approval rate
			<i>Approval of the share issuance plan to convert the global convertible bond</i>	
44	45/2021-NQ.HĐQT-NVLG	22/04/2021	Thông qua phương án vay vốn của Công Ty với khoản vay hợp vốn được sắp xếp bởi Credit Suisse AG, Singapore Branch cùng các bên cho vay hợp vốn khác <i>Approval of the additional loan arranged by Credit Suisse AG, Singapore Branch and other syndicated lenders</i>	100%
45	46/2021-NQ.HĐQT-NVLG	22/04/2021	Thông qua phương án sử dụng vốn vay và phương án trả lãi cho khoản vay hợp vốn của Công Ty <i>Approval of the Loan use plan and the plan of interest and principal payment of the Company</i>	100%
46	47/2021-NQ.HĐQT-NVLG	22/04/2021	Thông qua việc đầu tư thêm vốn và cử Người đại diện quản lý phần vốn đầu tư tại công ty Cổ phần Nova Hospitality <i>Approval of the additional investment capital and appointment of authorized representative investment capital person at Nova Hospitality Joint Stock Company</i>	100%
47	48/2021-NQ.HĐQT-NVLG	27/04/2021	Thông qua việc bầu Chủ tịch HĐQT <i>Approval of electing the Chairman of the Board</i>	100%
48	49/2021-NQ.HĐQT-NVLG	06/05/2021	Thông qua việc đăng ký tăng Vốn điều lệ Công Ty và sửa đổi Điều lệ Công Ty về phần Vốn điều lệ <i>Approval of registering the Company's Charter capital and admending the Company's Charter specified the Charter capital</i>	100%
49	50/2021-NQ.HĐQT-NVLG	06/05/2021	Thông qua kế hoạch phát hành cổ phiếu để chuyển đổi trái phiếu chuyển đổi quốc tế của Công Ty <i>Approval of the share issuance plan to convert the global convertible bond</i>	100%
50	51/2021-NQ.HĐQT-NVLG	06/05/2021	Thông qua giao dịch bảo đảm nghĩa vụ tài chính cho khoản vay của Công ty Cổ phần Big Ben Holiday <i>Approval of the loan guarantee transaction of Big Ben Holiday Joint Stock Company</i>	100%
51	52/2021-NQ.HĐQT-NVLG	06/05/2021	Thông qua thù lao của HĐQT năm 2021 <i>Approval of the BOD's remuneration in 2021</i>	80%
52	53/2021-NQ.HĐQT-NVLG	06/05/2021	Điều chỉnh việc đầu tư thêm vốn của Công Ty vào Công ty Cổ phần Nova Hospitality <i>Approval of amending the additional investment capital at Nova Hospitality Joint Stock Company</i>	100%
53	54/2021-NQ.HĐQT-NVLG	11/05/2021	Thông qua phương án phát hành gói trái phiếu riêng lẻ của Công Ty <i>Approval of the bond issuance plan of the Company</i>	100%
54	55/2021-NQ.HĐQT-NVLG	12/05/2021	Thông qua việc triển khai phương án phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu (từ nguồn thặng dư vốn cổ phần – cổ phiếu thưởng) <i>Approval of the plan on issuing shares to increase the equity capital from the owner's resources (from the capital premium – The bonus shares)</i>	100%

STT No.	Số Nghị quyết/ Quyết định/ Resolution/ Decision No	Ngày Date	Nội dung/ Content	Tỷ lệ thông qua/ Approval rate
55	56/2021-NQ.HĐQT-NVLG	18/05/2021	Thông qua Phương án phát hành gói trái phiếu riêng lẻ của Công Ty <i>Approval of the bond issuance plan of the Company</i>	100%
56	57/2021-NQ.HĐQT-NVLG	18/05/2021	Thông qua giao dịch bảo đảm nghĩa vụ tài chính cho khoản trái phiếu của Công Ty <i>Approval of the bond issuance guarantee transaction of the Company</i>	100%
57	58/2021-NQ.HĐQT-NVLG	18/05/2021	Thông qua việc góp thêm vốn và cử Người đại diện theo ủy quyền quản lý toàn bộ phần vốn góp của Công Ty tại Công ty TNHH Nova Thảo Điền <i>Approval of the additional contribution capital and the appointment of authorized representative contribution capital person at Nova Thao Dien Company Limited</i>	100%
58	59/2021-NQ.HĐQT-NVLG	25/05/2021	Thông qua việc đăng ký tăng Vốn điều lệ Công Ty và sửa đổi Điều lệ Công Ty về phần Vốn điều lệ <i>Approval of registering the Company's Charter capital and amending the Company's Charter specified the Charter capital</i>	100%
59	60/2021-NQ.HĐQT-NVLG	25/05/2021	Thay đổi Phương án sử dụng vốn huy động từ việc phát hành gói trái phiếu chuyển đổi quốc tế <i>Approval of amending the Plan of using of proceeds from the Global convertible bond issuance plan</i>	100%
60	61/2021-NQ.HĐQT-NVLG	25/05/2021	Thông qua phương án sử dụng vốn và phương án thanh toán gốc lãi cho khoản vay hợp vốn của Công Ty được cấp bởi Credit Suisse AG, Chi nhánh Singapore cùng các bên cho vay hợp vốn khác <i>Approval of the Loan use plan and the plan of interest and principal payment of the loan of the Company arranged by Credit Suisse AG, Singapore Branch and other syndicated lenders</i>	100%
61	62/2021-NQ.HĐQT-NVLG	26/05/2021	Thông qua việc triển khai phân phối số cổ phiếu phát hành để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu (từ nguồn thặng dư vốn cổ phần – cổ phiếu thưởng) <i>Approval of implementation distributing shares issued to increase the equity capital from the owner resource (from the capital premium – The bonus shares)</i>	100%
62	63/2021-NQ.HĐQT-NVLG	02/06/2021	Thông qua giao dịch bảo đảm nghĩa vụ tài chính cho khoản trái phiếu của Công Ty <i>Approval of the bond issuance guarantee transaction of the Company</i>	100%
63	64/2021-NQ.HĐQT-NVLG	02/06/2021	Thông qua việc triển khai phương án phát hành trái phiếu chuyển đổi quốc tế <i>Approve the implementation of the offering and issuance plan of the global convertible bond.</i>	100%
64	65/2021-NQ.HĐQT-NVLG	05/06/2021	Thông qua việc chốt ngày đăng ký cuối cùng để lập danh sách cổ đông thực hiện lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản <i>Approval of the record dated for the list of shareholders by collecting shareholder's written opinions</i>	100%

STT No.	Số Nghị quyết/ Quyết định/ Resolution/ Decision No	Ngày Date	Nội dung/ Content	Tỷ lệ thông qua/Approval rate
65	66/2021-NQ.HĐQT-NVLG	11/06/2021	Thông qua việc hợp tác đầu tư vào dự án Khu đô thị Aqua Waterfront City do Công ty TNHH Bất động sản Đà Lạt Valley làm chủ đầu tư <i>Approval of cooperation investment in the Aqua Waterfront City Urban Area Project invested by Dat Lat Valley Real Estate Company Limited</i>	100%
66	67/2021-NQ.HĐQT-NVLG	15/06/2021	Thông qua phương án vay vốn của Công Ty đối với khoản vay tại Ngân hàng Thương mại Cổ phần Hàng Hải Việt Nam <i>Approval of the loan plan of the Company arranged by the Vietnam Maritime Commercial Joint Stock Bank</i>	100%
67	68/2021-NQ.HĐQT-NVLG	15/06/2021	Thông qua giao dịch bảo đảm nghĩa vụ tài chính cho khoản vay của Công Ty. <i>Approval of the loan guarantee transaction of the Company</i>	100%
68	69/2021-NQ.HĐQT-NVLG	15/06/2021	Thông qua việc hợp tác đầu tư vào dự án Khu đô thị Aqua Waterfront City do Công ty TNHH Bất động sản Đà Lạt Valley làm chủ đầu tư <i>Approval of cooperation investment in the Aqua Waterfront City Urban Area Project invested by Dat Lat Valley Real Estate Company Limited.</i>	100%
69	70/2021-NQ.HĐQT-NVLG	16/06/2021	Thông qua kết quả phân phối cổ phiếu phát hành để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu (từ nguồn thặng dư vốn cổ phần – cổ phiếu thưởng) <i>Approval of the result of share issued to increase the equity capital from the owner resources (from the capital premium – The bonus shares)</i>	100%
70	71/2021-NQ.HĐQT-NVLG	16/06/2021	Thông qua việc ban hành Điều lệ Công Ty và Quy chế Quản trị Công Ty <i>Approval of issuing the Company's Charter and the Corporate Governance Regulations</i>	100%
71	72/2021-NQ.HĐQT-NVLG	16/06/2021	Thông qua phương án phát hành gói trái phiếu riêng lẻ của Công Ty. <i>Approval of the bond issuance plan of the Company</i>	100%
72	73/2021-NQ.HĐQT-NVLG	16/06/2021	Thông qua giao dịch bảo đảm nghĩa vụ tài chính cho gói trái phiếu của Công Ty. <i>Approval of the bond issuance guarantee transaction of the Company</i>	100%
73	74/2021-NQ.HĐQT-NVLG	21/06/2021	Thông qua việc điều chỉnh giá chuyển đổi và tỷ lệ chuyển đổi của phương án phát hành cổ phiếu để chuyển đổi trái phiếu chuyển đổi quốc tế của Công Ty <i>Approval of adjustment for the Conversion Price and Conversion Ratio stating on the Share issuance plan to convert the global convertible bond</i>	100%
74	75/2021-NQ.HĐQT-NVLG	21/06/2021	Thông qua kế hoạch phát hành cổ phiếu để chuyển đổi trái phiếu chuyển đổi quốc tế của Công Ty. <i>Approval of the share issuance plan to convert the global convertible bond</i>	100%

STT No.	Số Nghị quyết/ Quyết định/ Resolution/ Decision No	Ngày Date	Nội dung/ Content	Tỷ lệ thông qua/Approval rate
75	76/2021-NQ.HĐQT-NVLG	24/06/2021	Thông qua việc chuyển nhượng toàn bộ phần vốn góp của Công Ty tại Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Bất động sản Phúc Thịnh <i>Approval of transferring all distribution capital owned by the Company at Phu Thinh Investment and Development Real Estate Company Limited</i>	100%
76	77/2021-NQ.HĐQT-NVLG	24/06/2021	Thông qua giá chuyển nhượng và đối tác nhận chuyển nhượng toàn bộ phần vốn góp của Công Ty tại Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Bất động sản Phúc Thịnh <i>Approval of transfer price and transferee partner to transfer all distribution capital owned by the Company at Phu Thinh Investment and Development Real Estate Company Limited</i>	100%
77	78/2021-NQ.HĐQT-NVLG	24/06/2021	Thông qua việc chuyển nhượng toàn bộ cổ phần của Công Ty tại Công ty Cổ phần Cảng Phú Định <i>Approval of transferring all shares owned by the Company at Phu Dinh Port Joint Stock Company.</i>	100%
78	79/2021-NQ.HĐQT-NVLG	24/06/2021	Thông qua giá chuyển nhượng và đối tác nhận chuyển nhượng toàn bộ cổ phần của Công Ty tại Công ty Cổ phần Cảng Phú Định <i>Approval of transfer price and transferee partner to transfer all shares owned by the Company at at Phu Dinh Port Joint Stock Company.</i>	100%
79	80/2021-NQ.HĐQT-NVLG	24/06/2021	Thông qua phương án phát hành gói trái phiếu riêng lẻ của Công Ty. <i>Approval of the bond issuance plan of the Company</i>	100%
80	81/2021-NQ.HĐQT-NVLG	24/06/2021	Thông qua giao dịch bảo đảm nghĩa vụ tài chính cho khoản trái phiếu của Công Ty <i>Approval of the bond issuance guarantee transaction of the Company</i>	100%
81	82/2021-NQ.HĐQT-NVLG	25/06/2021	Thông qua việc đăng ký tăng Vốn điều lệ và sửa đổi Điều lệ Công Ty về phần Vốn điều lệ. <i>Approval of registering the Company's Charter capital and admending the Company's Charter specified the Charter capital</i>	100%
82	83/2021-NQ.HĐQT-NVLG	25/06/2021	Thông qua việc triển khai phương án phát hành trái phiếu chuyển đổi quốc tế và phương án sử dụng vốn huy động được từ việc phát hành trái phiếu chuyển đổi quốc tế <i>Approving the implementation of the offering and issuance plan of the global convertible bond and the Plan of use of proceeds from the global convertible bond</i>	100%
83	84/2021-NQ.HĐQT-NVLG	30/06/2021	Thông qua việc bổ sung nội dung gửi cho cổ đông trong đợt lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản theo Nghị quyết của HĐQT số 65/2021-NQ.HĐQT-NVLG ngày 05/06/2021 <i>Arroval of supplementing the contents will be send to shareholders for the collecting shareholder's written opinions under the Resolution of the BOD No. 65/2021-NQ.HĐQT-NVLG date June 05th, 2021</i>	100%
84	85/2021-NQ.HĐQT-NVLG	02/07/2021	Thông qua việc chào bán và phát hành trái phiếu <i>Approval of offering and issuance of the Bonds</i>	100%

STT No.	Số Nghị quyết/ Quyết định/ Resolution/ Decision No	Ngày Date	Nội dung/ Content	Tỷ lệ thông qua/ Approval rate
85	86/2021-NQ.HĐQT-NVLG	05/07/2021	Thông qua tài liệu gửi cổ đông trong đợt lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản theo Nghị quyết của HĐQT số 65 /2021-NQ.HĐQT-NVLG ngày 05/06/2021 và Nghị quyết số 84 /2021-NQ.HĐQT-NVLG ngày 30/06/2021 <i>Approval of the documents sent to the shareholder for collecting shareholder's written opinions according to the Resolution of the BOD No. 65/2021-NQ.HĐQT-NVLG date June 05th, 2021 and No. 84/2021-NQ.HĐQT-NVLG date June 30th, 2021</i>	100%
86	87/2021-NQ.HĐQT-NVLG	07/07/2021	Thông qua các điều khoản và điều kiện của Trái phiếu <i>Approval of the terms and conditions of the Bonds</i>	100%
87	88/2021-NQ.HĐQT-NVLG	07/07/2021	Thông qua toàn bộ nội dung của Phương án phát hành trái phiếu của doanh nghiệp <i>Approval of all contents of corporation's bonds issuance Plan</i>	100%
88	89/2021-NQ.HĐQT-NVLG	07/07/2021	Thông qua chủ trương hợp tác đầu tư vào dự án Khu đô thị Aqua Waterfront City do Công ty TNHH Bất Động Sản Đà Lạt Valley làm chủ đầu tư <i>Approval of plan on cooperation investment in the Aqua Waterfront City Urban Area Project invested by Da Lat Valley Real Estate Company Limited</i>	100%
89	90/2021-NQ.HĐQT-NVLG	13/07/2021	Thông qua việc đăng ký tăng vốn điều lệ của Công Ty <i>Approval of register to increase of the Company's Charter capital</i>	100%
90	91/2021-NQ.HĐQT-NVLG	13/07/2021	Thông qua toàn văn nội dung của Phương án phát hành trái phiếu ra công chúng <i>Approval of all contents of public bonds issuance plan</i>	100%
91	92/2021-NQ.HĐQT-NVLG	13/07/2021	Thông qua giao dịch bảo đảm nghĩa vụ phát hành trái phiếu ra công chúng của Công Ty <i>Approval of the public bonds issuance guarantee transaction of The Company</i>	100%
92	93/2021-NQ.HĐQT-NVLG	15/07/2021	Thông qua việc đầu tư thêm vốn và cử Người đại diện quản lý phần vốn đầu tư tại Công ty Cổ phần Nova Hospitality <i>Approval of the additional investment capital and appointment of authorized representative investment capital person at Nova Hospitality Joint Stock Company</i>	100%
93	94/2021-NQ.HĐQT-NVLG	15/07/2021	Thông qua việc đầu tư thêm vốn của Công Ty vào Công ty Cổ phần Đầu tư Địa ốc No Va <i>Approval of the additional capital investment at No Va Land Investment Joint Stock Company</i>	100%
94	95/2021-NQ.HĐQT-NVLG	15/07/2021	Thông qua việc cử Người đại diện theo ủy quyền quản lý toàn bộ phần vốn đầu tư của Công Ty tại Công ty Cổ phần Đầu tư Địa ốc No Va <i>Approval of appointment of authorized representative investment capital person at No Va Land Investment Joint Stock Company</i>	100%

STT No.	Số Nghị quyết/ Quyết định/ Resolution/ Decision No	Ngày Date	Nội dung/ Content	Tỷ lệ thông qua/Approval rate
95	96/2021-NQ.HĐQT-NVLG	15/07/2021	Thông qua việc góp thêm vốn của Công Ty vào Công ty TNHH Đầu Tư Phát Triển Nhà Ở Và Hạ Tầng Sài Gòn <i>Approval of additional capital contribution at Sai Gon Housing And Infrastructure Investment Development Company Limited</i>	100%
96	97/2021-NQ.HĐQT-NVLG	15/07/2021	Thông qua việc cử Người đại diện theo ủy quyền quản lý toàn bộ phần vốn góp của Công Ty tại Công ty TNHH Đầu Tư Phát Triển Nhà Ở Và Hạ Tầng Sài Gòn <i>Approval of the appointment of authorized representative contribution capital person at Sai Gon Housing And Infrastructure Investment Development Company Limited</i>	100%
97	98/2021-NQ.HĐQT-NVLG	29/07/2021	Thông qua việc lựa chọn công ty kiểm toán Báo cáo tài chính của Công Ty <i>Approval of selection audit firm to audit the Financial Statements of the Company</i>	100%
98	99/2021-NQ.HĐQT-NVLG	29/07/2021	Thông qua toàn bộ nội dung của Phương án phát hành trái phiếu của doanh nghiệp <i>Approval of all contents of corporation's bonds issuance Plan</i>	100%
99	100/2021-NQ.HĐQT-NVLG	29/07/2021	Thông qua giao dịch bảo đảm nghĩa vụ phát hành trái phiếu của Công Ty <i>Approval of the bonds issuance guarantee transaction of The Company</i>	100%
100	101/2021-NQ.HĐQT-NVLG	29/07/2021	Thông qua việc điều chỉnh giảm số vốn góp của Công ty vào Công ty TNHH Đầu Tư Bất Động Sản Cao Nguyên Xanh <i>Approval of the reduction of the Company's capital contribution to Cao Nguyen Xanh Investment Real Estate Company Limited</i>	100%
101	102/2021-NQ.HĐQT-NVLG	07/08/2021	Thông qua Đơn từ nhiệm và việc thôi giữ chức vụ Quyền Giám đốc Tài chính <i>Approval of the resignation of Acting Chief Financial Officer</i>	100%
102	103/2021-NQ.HĐQT-NVLG	19/08/2021	Thông qua việc triển khai phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức theo Nghị quyết của ĐHĐCĐ số 17/2021-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG ngày 28/07/2021 <i>Approval of implementation the plan issuing shares to pay dividends under the Resolution of the General Meeting of Shareholders No. 17/2021-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG date July 28th, 2021</i>	100%
103	104/2021-NQ.HĐQT-NVLG	19/08/2021	Thông qua việc triển khai phương án phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu đợt 2 năm 2021 (từ nguồn thặng dư vốn cổ phần - Cổ phiếu thưởng) theo Nghị quyết của ĐHĐCĐ số 17/2021-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG ngày 28/07/2021 <i>Approval of implementation the issuing shares to increase the equity capital from the owner's resources for the second period in 2021 under the Resolution of the General Meeting of Shareholders No. 17/2021-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG date July 28th, 2021</i>	100%

STT No.	Số Nghị quyết/ Quyết định/ Resolution/ Decision No	Ngày Date	Nội dung/ Content	Tỷ lệ thông qua/App roval rate
104	105/2021-NQ.HĐQT-NVLG	30/08/2021	Thông qua kế hoạch hợp tác đầu tư vào dự án Khu đô thị Aqua Waterfront City do Công ty TNHH Bất Động Sản Đà Lạt Valley làm chủ đầu tư <i>Approval of plan on cooperation investment in the Aqua Waterfront City Urban Area Project invested by Da Lat Valley Real Estate Company Limited</i>	100%
105	106/2021-NQ.HĐQT-NVLG	30/08/2021	Thông qua toàn bộ nội dung của Phương án phát hành trái phiếu của doanh nghiệp <i>Approval of all contents of corporation's bonds issuance Plan</i>	100%
106	107/2021-NQ.HĐQT-NVLG	30/08/2021	Thông qua giao dịch bảo đảm nghĩa vụ phát hành trái phiếu của Công Ty <i>Approval of the bonds issuance guarantee transaction of The Company</i>	100%
107	108/2021-NQ.HĐQT-NVLG	31/08/2021	Thông qua toàn bộ nội dung của Phương án phát hành trái phiếu doanh nghiệp ra công chúng <i>Approval of all contents of corporation's public bonds issuance plan</i>	100%
108	109/2021-NQ.HĐQT-NVLG	31/08/2021	Thông qua bộ hồ sơ đăng ký chào bán trái phiếu ra công chúng <i>Approval of registration documents for the public offering of bonds</i>	100%
109	110/2021-NQ.HĐQT-NVLG	31/08/2021	Thông qua việc đầu tư thêm vốn và cử Người đại diện theo ủy quyền quản lý toàn bộ phần vốn góp tại Công ty TNHH Đầu Tư Địa Ốc Thành Nhơn <i>Approval of the additional contribution capital and the appointment of authorized representative contribution capital person at Thanh Nhon Investment Real Estate Company Limited</i>	100%
110	111/2021-NQ.HĐQT-NVLG	09/09/2021	Thông qua chủ trương hợp tác đầu tư vào Dự án Khu đô thị Dịch vụ Thương mại Cao cấp Cù lao Phước Hưng giai đoạn 1 do Công ty TNHH Phát triển Bất động sản An Khang làm chủ đầu tư <i>Approval of plan on corproation in the Phuoc Hung Island High-class Service Commercial Urban Area Project phase 1, invested by An Khang Real Estate Development Company Limited</i>	100%
111	112/2021-NQ.HĐQT-NVLG	09/09/2021	Thông qua toàn bộ nội dung của Phương án phát hành trái phiếu của doanh nghiệp <i>Approval of all contents of corporation's bonds issuance Plan</i>	100%
112	113/2021-NQ.HĐQT-NVLG	13/09/2021	Thông qua việc hỗ trợ, bổ sung nguồn vốn cho Công ty TNHH Delta – Valley Bình Thuận <i>Approval of suporting/Additional capital resources for Delta – Valley Binh Thuan Company Limited</i>	100%
113	114/2021-NQ.HĐQT-NVLG	21/09/2021	Thông qua toàn bộ nội dung của Phương án phát hành trái phiếu của doanh nghiệp <i>Approval of all contents of corporation's bonds issuance Plan</i>	100%

STT No.	Số Nghị quyết/ Quyết định/ Resolution/ Decision No	Ngày Date	Nội dung/ Content	Tỷ lệ thông qua/Approval rate
114	115/2021-NQ.HĐQT-NVLG	21/09/2021	Thông qua giao dịch bảo đảm nghĩa vụ phát hành trái phiếu của Công Ty <i>Approval of the bonds issuance guarantee transaction of The Company</i>	100%
115	116/2021-NQ.HĐQT-NVLG	27/09/2021	Thông qua việc điều chỉnh nội dung Nghị quyết của HĐQT số 53/2021-NQ.HĐQT-NVLG ngày 06/05/2021 <i>Approval of amending contents of the Resolution of the BOD No. 53/2021-NQ.HĐQT-NVLG date May 06th, 2021</i>	100%
116	117/2021-NQ.HĐQT-NVLG	27/09/2021	Thông qua việc góp vốn vào Công ty TNHH Đầu Tư và Phát Triển Bất Động Sản Khánh An <i>Approval of capital contribution at Khanh An Investment and Development Real Estate Company Limited</i>	100%
117	118/2021-NQ.HĐQT-NVLG	27/09/2021	Thông qua việc cử Người đại diện theo ủy quyền quản lý toàn bộ phần vốn góp của Công Ty tại Công ty TNHH Đầu Tư và Phát Triển Bất Động Sản Khánh An <i>Approval of the appointment of authorized representative contribution capital person at Khanh An Investment and Development Real Estate Company Limited</i>	100%
118	119/2021-NQ.HĐQT-NVLG	27/09/2021	Thông qua việc chuyển nhượng cổ phần thuộc sở hữu của Công Ty tại Công ty Cổ phần Khách sạn Du Lịch Thanh Niên Vũng Tàu <i>Approval of transferring shares owned by the Company at Thanh Nien Vung Tau Tourist and Hospitality Joint Stock Company</i>	100%
119	120/2021-NQ.HĐQT-NVLG	27/09/2021	Thông qua việc giá chuyển nhượng và đối tác nhận chuyển nhượng cổ phần thuộc sở hữu của Công Ty tại Công ty Cổ phần Khách sạn Du Lịch Thanh Niên Vũng Tàu <i>Approval of of transfer price and transferee partner to transfer ordinary shares owned by the Company at Thanh Nien Vung Tau Tourist and Hospitality Joint Stock Company</i>	100%
120	121/2021-NQ.HĐQT-NVLG	27/09/2021	Thông qua nội dung Quy chế hoạt động của Ủy ban Kiểm toán <i>Approval of the contents of the Regulation on The Operation of the Audit Committee</i>	100%
121	122/2021-NQ.HĐQT-NVLG	11/10/2021	Thông qua việc bổ nhiệm Phó Tổng Giám đốc của Công Ty <i>Approval of appointing Company's Deputy Chief Executive Officer</i>	100%
122	123/2021-NQ.HĐQT-NVLG	11/10/2021	Thông qua việc vay vốn tại Ngân hàng Thương mại cổ phần Công Thương Việt Nam và các bên cho vay khác <i>Approval of the loan at Vietnam Joint Stock Commercial Bank for Industrial and other lenders</i>	100%
123	124/2021-NQ.HĐQT-NVLG	11/10/2021	Thông qua Phương án sử dụng vốn vay và phương án thanh toán gốc lãi của khoản vay tại Ngân hàng Thương mại cổ phần Công Thương Việt Nam và các bên cho vay khác <i>Approval of the plan for using loan capital and the plan for paying principal and interest of the loan at Vietnam Joint Stock Commercial Bank for Industrial and other lenders</i>	100%

STT No.	Số Nghị quyết/ Quyết định/ Resolution/ Decision No	Ngày Date	Nội dung/ Content	Tỷ lệ thông qua/Approval rate
124	125/2021-NQ.HĐQT-NVLG	11/10/2021	Thông qua việc đầu tư thêm vốn và cử Người đại diện quản lý phần vốn đầu tư tại Công ty Cổ phần Đầu Tư Địa Ốc No Va <i>Approval of the additional investment capital and appointment of authorized representative investment capital person at No Va Land Investment Joint Stock Company</i>	100%
125	126/2021-NQ.HĐQT-NVLG	20/10/2021	Thông qua việc thay đổi Người phụ trách quản trị Công Ty <i>Approval of changing the Person in charge of Corporate Governance</i>	100%
126	127/2021-NQ.HĐQT-NVLG	20/10/2021	Thông qua việc cập nhật Sơ đồ điều hành các Khối/ Ban/ Phòng ban trực thuộc Ban Tổng Giám đốc <i>Approval of updating Department Executive Chart of the BOM</i>	100%
127	128/2021-NQ.HĐQT-NVLG	20/10/2021	Thông qua việc sửa đổi, bổ sung nội dung của Phụ lục I tại Nghị quyết của HĐQT số 109/2021/NQ-HĐQT-NVLG ngày 31/08/2021 <i>Approval of amending, supplementing contents of Appendix I of the Resolution of the BOD No. 109/2021-NQ.HĐQT-NVLG date August 31st, 2021.</i>	100%
128	129/2021-NQ.HĐQT-NVLG	20/10/2021	Thông qua việc chốt ngày đăng ký cuối cùng để lập danh sách cổ đông Công Ty thực hiện lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản <i>Approval of the record date for the list of shareholder's for collecting shareholder's written opinions</i>	100%
129	130/2021-NQ.HĐQT-NVLG	08/11/2021	Thông qua việc thay đổi phương án phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu đợt 2 năm 2021 và Phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức theo Nghị quyết của ĐHĐCĐ số 17/2021-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG ngày 28/07/2021 <i>Approval of changing the plan of issuing shares to increase the owner's resources for the second period in 2021 and the plan on issuing shares to pay dividends under the Resolution of the General Meeting of Shareholders No. 17/2021-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG date July 28th, 2021</i>	100%
130	131/2021-NQ.HĐQT-NVLG	12/11/2021	Thông qua toàn bộ nội dung của Phương án phát hành trái phiếu của doanh nghiệp <i>Approval of all contents of corporation's bonds issuance Plan</i>	100%
131	132/2021-NQ.HĐQT-NVLG	12/11/2021	Thông qua giao dịch bảo đảm nghĩa vụ phát hành trái phiếu của Công Ty <i>Approval of the bonds issuance guarantee transaction of The Company</i>	100%
132	133/2021-NQ.HĐQT-NVLG	12/11/2021	Thông qua chủ trương hợp tác đầu tư vào dự án Khu đô thị Aqua Waterfront City do Công ty TNHH Bất Động Sản Đà Lạt Valley làm chủ đầu tư <i>Approval of plan on cooperation investment in the Aqua Waterfront City Urban Area Project invested by Da Lat Valley Real Estate Company Limited</i>	100%

STT No.	Số Nghị quyết/ Quyết định/ Resolution/ Decision No	Ngày Date	Nội dung/ Content	Tỷ lệ thông qua/Approval rate
133	134/2021-NQ.HĐQT-NVLG	15/11/2021	Thông qua việc sửa đổi nội dung Nghị quyết của HĐQT số 91/2021-NQ.HĐQT-NVLG ngày 13/07/2021 <i>Approval of amending contents of the Resolution of the BOD No. 91/2021-NQ.HĐQT-NVLG date July 13th, 2021</i>	100%
134	135/2021-NQ.HĐQT-NVLG	19/11/2021	Thông qua các tài liệu gửi cổ đông trong đợt lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản theo Nghị quyết của HĐQT số 129/2021-NQ.HĐQT-NVLG ngày 20/10/2021 <i>Approval of the documents sent to the shareholder for collecting shareholder's written opinions according to the Resolution of the BOD No. 129/2021-NQ.HĐQT-NVLG date October 20th, 2021</i>	100%
135	136/2021-NQ.HĐQT-NVLG	22/11/2021	Thông qua việc chốt ngày đăng ký cuối cùng để lập danh sách cổ đông Công Ty thực hiện lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản <i>Approval of the record date for the list of shareholder's for collecting shareholder's written opinions</i>	100%
136	137/2021-NQ.HĐQT-NVLG	30/11/2021	Thông qua việc chốt ngày đăng ký cuối cùng để lập danh sách cổ đông Công Ty thực hiện việc nhận cổ tức bằng cổ phiếu <i>Approval of the record date for the list of shareholder's to receive the dividends by share</i>	100%
137	138/2021-NQ.HĐQT-NVLG	03/12/2021	Thông qua việc thành lập Chi nhánh của Công ty <i>Approval of establishment the Company's branch</i>	100%
138	139/2021-NQ.HĐQT-NVLG	03/12/2021	Thông qua việc đầu tư thêm vốn vào Công ty Cổ phần The Prince Residence <i>Approval of additional capital contribution at The Prince Residence Joint Stock Company</i>	100%
139	140/2021-NQ.HĐQT-NVLG	03/12/2021	Thông qua việc cử Người đại diện theo ủy quyền quản lý toàn bộ phần vốn đầu tư của Công Ty tại Công ty Cổ phần The Prince Residence <i>Approval of appointment of authorized representative investment capital person at The Prince Residence Joint Stock Company</i>	100%
140	141/2021-NQ.HĐQT-NVLG	07/12/2021	Thông qua việc vay vốn tại Ngân hàng Thương mại Cổ phần Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Nam Sài Gòn <i>Approval of the loan at Joint Stock Commercial Bank For Foreign Trade Of Vietnam - Saigon South Branch</i>	100%
141	142/2021-NQ.HĐQT-NVLG	07/12/2021	Thông qua việc nhận chuyển nhượng phần vốn góp tại Công ty TNHH Đầu Tư Bất Động Sản Unity <i>Approval of acquiring capital contribution at Unity Real Estate Investment Company Limited</i>	100%
142	143/2021-NQ.HĐQT-NVLG	07/12/2021	Thông qua giá nhận chuyển nhượng và đối tác chuyển nhượng phần vốn góp và cử Người đại diện theo ủy quyền quản lý toàn bộ phần vốn góp tại Công ty TNHH Đầu Tư Bất Động Sản Unity	100%

STT No.	Số Nghị quyết/ Quyết định/ Resolution/ Decision No	Ngày Date	Nội dung/ Content	Tỷ lệ thông qua/Approval rate
			<i>Approval of acquiring price and the partner transferring capital contribution and the appointment of authorized representative contribution capital person at Unity Real Estate Investment Company Limited</i>	
143	144/2021-NQ.HĐQT-NVLG	10/12/2021	Thông qua khoản vay giữa Công ty với tư cách là bên vay và các bên khác <i>Approval of the facility between the Company as borrower and other parties</i>	100%
144	145/2021-NQ.HĐQT-NVLG	15/12/2021	Thông qua việc bổ nhiệm Giám đốc Tài chính của Công Ty <i>Approval of appointing Company's Chief Financial Officer</i>	100%
145	146/2021-NQ.HĐQT-NVLG	23/12/2021	Thông qua các tài liệu gửi cổ đông trong đợt lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản theo Nghị quyết của HĐQT số 136/2021-NQ.HĐQT-NVLG ngày 22/11/2021 <i>Approval of the documents sent to the shareholder for collecting shareholder's written opinions according to the Resolution of the BOD No. 136/2021-NQ.HĐQT-NVLG date November 22th, 2021</i>	100%
146	147/2021-NQ.HĐQT-NVLG	23/12/2021	Thông qua việc chuyển nhượng cổ phần phổ thông thuộc sở hữu của Công Ty tại Công ty CP Đầu Tư Ngọc Linh Hoa <i>Approval of transferring ordinary shares owned by the Company at Ngọc Linh Hoa Investment Joint Stock Company</i>	100%
147	148/2021-NQ.HĐQT-NVLG	23/12/2021	Thông qua giá chuyển nhượng và đối tác nhận chuyển nhượng cổ phần phổ thông thuộc sở hữu của Công Ty tại Công ty CP Đầu Tư Ngọc Linh Hoa <i>Approval of transfer price and transferee partner to transfer ordinary shares owned by the Company at Ngọc Linh Hoa Investment Joint Stock Company</i>	100%
148	149/2021-NQ.HĐQT-NVLG	23/12/2021	Thông qua việc phát hành trái phiếu theo hình thức riêng lẻ và toàn bộ nội dung của Phương án phát hành trái phiếu <i>Approval of issuance of bonds in form of private placement and all the contents of bond issuance plan</i>	100%
149	150/2021-NQ.HĐQT-NVLG	23/12/2021	Thông qua giao dịch bảo đảm nghĩa vụ phát hành trái phiếu của Công Ty <i>Approval of the bonds issuance guarantee transaction of The Company</i>	100%
150	151/2021-NQ.HĐQT-NVLG	23/12/2021	Thông qua việc bảo lãnh cho nghĩa vụ phát hành trái phiếu của Công ty TNHH Bất Động Sản Gia Đức <i>Approval of guarantee for the bonds issuance of Gia Duc Real Estate Company Limited</i>	100%
151	152/2021-NQ.HĐQT-NVLG	30/12/2021	Thông qua kết quả phát hành cổ phiếu để trả cổ tức theo Nghị quyết của ĐHCĐ số 17/2021-NQ.ĐHCĐ-NVLG ngày 28/07/2021 <i>Approval of the result of share issued to pay dividend under the Resolution of the General Meeting of Shareholders No. 17/2021-NQ.ĐHCĐ-NVLG date July 28th, 2021</i>	100%

STT No.	Số Nghị quyết/ Quyết định/ Resolution/ Decision No	Ngày Date	Nội dung/ Content	Tỷ lệ thông qua/Approval rate
152	153/2021-NQ.HĐQT-NVLG	30/12/2021	Thông qua việc giảm phần vốn góp và cử Người đại diện theo ủy quyền quản lý toàn bộ phần vốn góp của Công Ty tại Công ty TNHH Đầu Tư Bất Động Sản Tân Kim Yên <i>Approval of the reduction contribution capital and the appointment of authorized representative contribution capital person at Tan Kim Yen Real Estate Investment Company Limited</i>	100%

III. Ban kiểm soát (“BKS”)/Ủy ban Kiểm toán (“UBKT”) (Báo cáo năm 2021)/Board of Supervisors (“BS”)/Audit Committee (“AC”) (2021 Annual report):

1. Thông tin về thành viên BKS/UBKT / Information about members of BS/ AC.

Sau ngày 27/04/2017, Công Ty đã chuyển đổi mô hình quản trị doanh nghiệp sang Tiểu ban Kiểm toán nội bộ trực thuộc HĐQT, sau này đổi tên thành UBKT vào ngày 27/04/2021/ The Company has changed its corporate governance structure into Internal Audit Subcommittee under the BOD, then changed its name to AC since April 27th 2017.

Stt No.	Thành viên BKS/ UBKT Members of BS/ AC	Chức vụ/ Position	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS/UBKT/ The date becoming/ceasing to be the member of the Board of Supervisors/ Audit Committee	Trình độ chuyên môn Qualification
1	Nguyễn Mỹ Hạnh Nguyen My Hanh	Chủ tịch UBKT/ Head of the Committee	Ngày bổ nhiệm/ Date of appointment: 04/11/2020	Thạc sĩ quản lý công/Master of Public Management
2	Phạm Tiến Vân Pham Tien Van	Thành viên/ Member	Ngày bổ nhiệm/ Date of appointment: 30/07/2020	Cử nhân Đại học Tổng hợp Kim Nhật Thành, Triều Tiên/ Bachelor of Kim Il Sung University, North Korea
3	Lê Quốc Hùng Le Quoc Hung	Thành viên/ Member	Ngày bổ nhiệm/ Date of appointment: 30/07/2020	Thạc sĩ ngoại giao và quan hệ quốc tế/ Master degree of diplomacy and international relations

2. Cuộc họp của BKS/ UBKT/Meetings of BS or AC

Stt No.	Thành viên BKS/ UBKT Members of BS/ AC	Số buổi họp tham dự/ Number of meetings attended	Tỷ lệ tham dự họp Attendance rate	Tỷ lệ biểu quyết Voting rate	Lý do không tham dự họp Reasons for absence
1	Nguyễn Mỹ Hạnh Nguyen My Hanh	04/04	100%	100%	

Stt No.	Thành viên BKS/ UBKT /Members of BS/ AC	Số buổi họp tham dự/Number of meetings attended	Tỷ lệ tham dự họp Attendance rate	Tỷ lệ biểu quyết Voting rate	Lý do không tham dự họp Reasons for absence
2	Phạm Tiến Vân <i>Pham Tien Van</i>	04/04	100%	100%	
3	Lê Quốc Hùng <i>Le Quoc Hung</i>	04/04	100%	100%	

3. Hoạt động giám sát của BKS/UBKT đối với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông/ The supervision activities of the BS/AC toward the BOD, BOM and shareholders:

UBKT thực hiện giám sát thông qua/ *The AC have supervision activities through:*

- Tham gia các cuộc họp, trao đổi của HĐQT, theo dõi cách thức chuẩn bị cuộc họp, biểu quyết, đưa ra Nghị quyết của HĐQT/ *Participate in meetings and discussions of the BOD, monitor the way in which meetings are prepared, vote, and issue resolutions of the BOD.*
- Xem xét và cho ý kiến trên tài liệu sửa đổi Quy chế Quản trị Công Ty/ *Reviewing and commenting on amendments to the Corporate Governance Regulations.*
- Tham gia các cuộc họp định kỳ của Ban Giám đốc điều hành để được cập nhật tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh, các sự thay đổi điều chỉnh kế hoạch kinh doanh phù hợp với tình hình dịch Covid và những tác động ảnh hưởng đến kế hoạch kinh doanh/ *Attend regular meetings of the BOM to be updated on business activities, changes to adjust business plans in line with the Covid-19 epidemic situation and its impacts to the business plan.*
- Giám sát tình hình hoạt động kinh doanh, mức độ hoàn thành các chỉ tiêu hoạt động cấp công ty, các kế hoạch đã hoàn thành, các vấn đề trọng yếu các Giám đốc điều hành đang phải giải quyết, kế hoạch thực hiện thông qua hệ thống báo cáo quản trị Công Ty/ *Monitor business performance, completion of company-level performance targets, completed plans, key issues being resolved by the Executive Directors, implementation plans through through the corporate governance reporting system.*
- Giám sát hệ thống kiểm soát nội bộ và quản lý rủi ro thông qua hệ thống báo cáo quản trị công ty, trao đổi, làm việc với Tổng giám đốc, Phó tổng giám đốc, các Giám đốc điều hành, Trưởng Ban Quản lý rủi ro, quy trình và tuân thủ, Trưởng Ban Giám sát an ninh bảo mật thông tin, Thanh tra Xây dựng/ *Supervising the internal control and risk management system through the corporate governance reporting system, discussing and working with the Chief Executive Officer, Deputy Chief Executive Officer, Executive Directors, Heads of Management Risk, Process and Compliance, Head of Information Security Supervision Department, Construction Inspector.*
- Giám sát thông qua định kỳ làm việc trực tiếp với phòng Kiểm toán nội bộ, các báo cáo kiểm toán của Kiểm toán nội bộ/ *Monitoring through periodically working directly with the Internal Audit Department, the audit reports of the Internal Auditor*
- Ủy ban Kiểm toán họp định kỳ, báo cáo kết quả cuộc họp, tình hình giám sát hệ thống kiểm soát nội bộ, quản lý rủi ro đến HĐQT/ *The Audit Committee meets periodically, reports meeting results, monitoring of the internal control system and risk management to the BOD.*

4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS/ UBKT đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác/ *The coordination among the SB/ AC toward activities of the BOD, BOM and different managers:*

- UBKT trao đổi, làm việc với các thành viên HĐQT, chia sẻ các thông tin ghi nhận tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh, các quyết định của Ban Giám đốc điều hành nằm trong quyền và nghĩa vụ, phối hợp với các thành viên HĐQT thực thi các nhiệm vụ của từng tiểu ban/*The AC discussed and worked with the members of the BOD, shared information recorded on the situation of production and business activities, the decisions of the BOM within the rights and obligations, and coordination. with members of the BOD to perform the duties of each subcommittee.*
- UBKT tham gia các cuộc họp định kỳ truyền thông phổ biến thông tin, tin tức, các quyết định của Ban giám đốc điều hành đến cấp quản lý/*The AC participates in regular meetings to disseminate information, news and decisions of the BOM to the management*
- Ban Giám đốc điều hành luôn tạo điều kiện thuận lợi và đáp ứng kịp thời các yêu cầu thông tin phục vụ công tác giám sát của UBKT/*The BOM always creates favorable conditions and promptly responds to information requests for supervision by the AC.*

5. Hoạt động khác của BKS/ UBKT (nếu có)/ *Other activities of the SB/ AC (if any):*

- UBKT thúc đẩy, tham vấn việc áp dụng công nghệ thông tin, chuyển đổi số, phân tích dữ liệu tăng cường, nâng cao hệ thống kiểm soát nội bộ, quản lý rủi ro/ *The AC promotes and consults on the application of information technology, digital transformation, enhanced data analysis, improvement of the internal control system, risk management*

IV. Ban điều hành/Board of Management

STT No.	Thành viên Ban điều hành/Members of Board of Management	Ngày tháng năm sinh Date of birth	Trình độ chuyên môn Qualification	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm thành viên Ban điều hành/ Date of appointment / dismissal of members of the Board of Management /
1	Bùi Xuân Huy <i>Bui Xuan Huy</i>	06/11/1972	1.Kỹ sư xây dựng và quản lý công nghiệp, Đại học Bách khoa Thành phố Hồ Chí Minh/ <i>Construction engineer and industrial management, Ho Chi Minh City University of Technology</i> 2.Thạc sĩ Quản trị kinh doanh (DAS/EMBA), Đại học North-Western Thụy Sĩ phối hợp với FSB/ <i>Master of Business Administration (DAS/EMBA), North-Western Switzerland University collab with the FSB</i>	Ngày bổ nhiệm/ Date of appointment: 08/9/2020

STT No.	Thành viên Ban điều hành/Members of Board of Management	Ngày tháng năm sinh Date of birth	Trình độ chuyên môn Qualification	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm thành viên Ban điều hành/ Date of appointment / dismissal of members of the Board of Management /
2	Hoàng Thu Châu Hoang Thu Chau	08/10/1977	1. Cử nhân kế toán/Bachelor of Accountant 2. Thạc sĩ Quản trị kinh doanh (DAS/EMBA), Đại học North-Western Thụy Sĩ phối hợp với FSB/ Master of Business Administration (DAS/EMBA), North-Western Switzerland University collab with the FSB	Ngày bổ nhiệm/ Date of appointment: 03/12/2012
3	Nguyễn Ngọc Huyền Nguyen Ngoc Huyen	10/10/1980	1. Kỹ sư Xây dựng cầu đường/ Engineer Bridge and Highway Engineering 2. Thạc sĩ kỹ thuật – Quản lý dự án và xây dựng/ Master of Engineering – Construction and Project Management	Ngày bổ nhiệm/ Date of appointment: 11/10/2021

V. Kế toán trưởng/Chief Accountant

STT No.	Họ và tên Name	Ngày tháng năm sinh Date of birth	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ Qualification	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm Date of appointment/ dismissal
1	Huỳnh Minh Lâm Huynh Minh Lam	1989	Cử nhân chuyên ngành kế toán kiểm toán/ Bachelor of accountant and auditing	Ngày bổ nhiệm/ Date of appointment: 17/12/2020

VI. Đào tạo về quản trị công ty/ Training on corporate governance:

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành, các cán bộ quản lý khác và Thư ký Công Ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty/ Training courses on corporate governance which the BOD's members, Director (Chief Executive Officer), other managers and the Company's secretary was involved in accordance with regulations on corporate governance:

Nghị định số 155/2020/NĐ-CP của Chính phủ ban hành ngày 31/12/2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán chính thức có hiệu lực ngày 01/01/2021 (Nghị định số 155/2020/NĐ-CP) và thay thế các quy định về quản trị công ty được quy định tại Nghị định 71/2017/NĐ-CP của Chính phủ ban hành ngày 06/06/2017 hướng dẫn về quản trị công ty đại chúng. Theo đó, Nghị định số 155/2020/NĐ-CP không quy định về việc tham gia các khóa đào tạo về quản trị công ty đối với thành viên Hội đồng quản trị, thành viên BKS, Tổng Giám đốc Công Ty./ Decree No. 155/2020/NĐ-CP dated December 31st, 2021, guidelines on implementation of the Law on Securities has effected date January 01st, 2021 (the Decree 155/2020/NĐ-CP), and replaces all regulation of corporate governance of public companies as prescribed on Decree No. 71/2017/ND-CP dated June 6th 2017, guidelines on corporate governance of public companies. Therefore, the Decree 155/2020/NĐ/CP is no longer of implementing on the participation of training courses on corporate governance for the BOD's members, the SB's members, Director (Chief

Executive Officer).

Hiện tại, ngoài hai thành viên độc lập HĐQT (Ông Phạm Tiến Vân và Ông Lê Quốc Hùng) được bổ nhiệm vào tháng 04/2021, tất cả các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc Công ty đều đã hoàn thành khóa học đào tạo về quản trị Công Ty/ *Currently, except for two independent members of the BOD (Mr. Pham Tien Van and Mr. Le Quoc Hung) appointed in April 2021, the BOD's members, member of the BOM have completed training courses on corporate governance.*

VII. Danh sách về người có liên quan của Công Ty niêm yết (Báo cáo năm 2021) và giao dịch của người có liên quan của Công Ty với chính Công Ty / *List of affiliated persons of the public company (2021 Annual report) and transactions of affiliated persons of the Company with the Company*

1. Danh sách về người có liên quan của Công Ty/ *List of affiliated persons of the Company*: Xem Phụ lục số 01 đính kèm/ *Detail attached Appendix No. 01.*

2. Giao dịch giữa Công Ty với người có liên quan của Công Ty; hoặc giữa Công Ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ/ *Transactions between the Company and the affiliated persons or between the Company and major shareholders, internal persons and related person of internal person*: Phụ lục 02 đính kèm/ *Detail attached Appendix No. 02*

3. Giao dịch giữa người nội bộ Công Ty niêm yết, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty niêm yết nắm quyền kiểm soát/ *Transaction between internal person of listed company and Company's subsidiaries, or the company in which listed company takes controlling power*. Phụ lục 03 đính kèm/ *Detail attached Appendix No. 03*

4. Giao dịch giữa Công Ty với các đối tượng khác/ *Transactions between the Company and other objects*

4.1. Giao dịch giữa Công Ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo)/ *Transactions between the Company and the company that members of Board of Management, members of the Supervisory Board, Director (Chief Executive Officer) has been a founding member or members of Board of Management, Director (Chief Executive Officer) in three (03) years (calculated at the time of reporting)*: Xem ở Phụ lục 04/ *In Appendix No. 04*

4.2. Giao dịch giữa Công Ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành/ *Transactions between the Company and the company that related person of members of Board of Management, members of the Supervisory Board, Director (Chief Executive Officer) as a member of Board of Management, Director (Chief Executive Officer)*: Phụ lục 05 đính kèm/ *Detail attached Appendix No. 05.*

4.3. Các giao dịch khác của Công Ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành/ *Other transactions of the Company (if any) may be beneficial material or immaterial for members of Board of Management, members of the Supervisory Board, Director (Chief Executive Officer)*: Không/ *No*.

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ (Báo cáo năm)/ *Transactions of internal persons and related person of internal person (Annual reports)*

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ/ *List of internal persons and their affiliated persons*: Xem Phụ lục số 06 đính kèm/ *Detail attached Appendix No. 06*

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty niêm yết/ *Transactions of*

internal persons and affiliated persons on shares of the listed company:

Stt No.	Người thực hiện giao dịch/ Transaction executor	Quan hệ với người nội bộ/ Relationship with internal person	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ/ Number of shares owned at the beginning of the period		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ/ Number of shares owned at the end of the period		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)/ Reasons for increase, decrease (purchase, sale, switch, reward...)
			Số cổ phiếu Number of shares	Tỷ lệ Percentage	Số cổ phiếu Number of shares	Tỷ lệ Percentage	
1	Bùi Thành Nhơn Bui Thanh Nhon	Chủ tịch HĐQT The Chairman	216.841.837	21,989 %	275.150.364	14,253%	Mua thêm 17.054.971 cổ phiếu trong tháng 03/2021/To purchase 17,054,971 shares in March 2021 Nhận thêm 83.444.263 cổ phiếu phát hành để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu/ Receiving 83,444,263 share issued to increase the equity capital from the owner's resources Chuyển nhượng 107.302.623 cổ phiếu trong tháng 12/2021/ To transfer 107,302,623 shares in December 2021 Nhận thêm 65.111.916 cổ phiếu do được chi trả cổ tức/ Receiving 65,111,916 share due to dividend payment.
2	Cao Thị Ngọc Sương Cao Thi Ngoc Suong	Vợ của Chủ tịch HĐQT The Chairman's Wife	54.944.685	5,572%	105.336.813	5,457%	Mua thêm 4.321.490 cổ phiếu trong tháng 03/2021/ To purchase 4,321,490 shares in March 2021 Nhận thêm 21.143.607 cổ phiếu phát hành để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu/ Receiving 21,143,607 share issued to increase the equity capital from the owner's resources Nhận thêm 24.927.031 cổ phiếu do được chi trả cổ tức/ Receiving 24,927,031 share due to dividend payment.

Stt No.	Người thực hiện giao dịch/ Transaction executor	Quan hệ với người nội bộ/ Relationship with internal person	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ/ Number of shares owned at the beginning of the period		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ/ Number of shares owned at the end of the period		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)/ Reasons for increase, decrease (purchase, sale, switch, reward...)
			Số cổ phiếu Number of shares	Tỷ lệ Percentage	Số cổ phiếu Number of shares	Tỷ lệ Percentage	
3	Bùi Cao Nhật Quân Bui Cao Nhat Quan	Con ruột của Chủ tịch HĐQT The Chairman's Son	42.376.606	4,297%	81.242.008	4,209%	Mua thêm 3.332.991 cổ phiếu trong tháng 03/2021/ To purchase 3,332,921 shares in March 2021 Nhận thêm 16.307.205 cổ phiếu phát hành để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu/ Receiving 16,307,205 share issued to increase the equity capital from the owner's resources Nhận thêm 19.225.206 cổ phiếu do được chi trả cổ tức/ Receiving 19,225,206 share due to dividend payment.
4	Bùi Xuân Huy Bui Xuan Huy	Thành viên HĐQT The BOD's member	37.424.670	3,795%	71.748.434	3,717%	Mua thêm 2.943.512 cổ phiếu trong tháng 03/2021/ To purchase 2,943,512 shares in March 2021 Nhận thêm 14.401.618 cổ phiếu phát hành để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu/ Receiving 14,401,618 share issued to increase the equity capital from the owner's resources Nhận thêm 16.978.634 cổ phiếu do được chi trả cổ tức/ Receiving 16,978,634 share due to dividend payment.

Stt No.	Người thực hiện giao dịch/ Transaction executor	Quan hệ với người nội bộ/ Relationship with internal person	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ/ Number of shares owned at the beginning of the period		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ/ Number of shares owned at the end of the period		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)/ Reasons for increase, decrease (purchase, sale, switch, reward...)
			Số cổ phiếu Number of shares	Tỷ lệ Percentage	Số cổ phiếu Number of shares	Tỷ lệ Percentage	
5	Hoàng Thu Châu Hoang Thu Chau	Thành viên HĐQT The BOD's member	2.891.261	0,293%	5.542.869	0,287%	Mua thêm 227.352 cổ phiếu trong tháng 03/2021/ To purchase 227,352 shares in March 2021 Nhận thêm 1.112.585 cổ phiếu phát hành để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu/ Receiving 1,112,585 share issued to increase the equity capital from the owner's resources Nhận thêm 1.311.671 cổ phiếu do được chi trả cổ tức/ Receiving 1,311,671 share due to dividend payment.
6	Nguyễn Thị Xuân Dung Nguyen Thi Xuan Dung (Số liệu tính đến ngày 07/08/2021 do đã từ nhiệm/ Data as of August 7 th , 2021 due to resignation)	Quyền Giám đốc Tài chính Acting Chief Financial Officer	4.746	0,0004%	481.303	0,033%	Mua thêm 350.000 cổ phiếu vào tháng 03/2021/ To purchase 350,000 shares in March 2021 Nhận thêm 126.557 cổ phiếu phát hành để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu/ Receiving 126,557 share issued to increase the equity capital from the owner's resources

Stt No.	Người thực hiện giao dịch/ Transaction executor	Quan hệ với người nội bộ/ Relationship with internal person	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ/ Number of shares owned at the beginning of the period		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ/ Number of shares owned at the end of the period		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)/ Reasons for increase, decrease (purchase, sale, switch, reward...)
			Số cổ phiếu Number of shares	Tỷ lệ Percentage	Số cổ phiếu Number of shares	Tỷ lệ Percentage	
7	Công đoàn Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va Trade Union of Novaland Investment Group Corporation	Công đoàn Công Ty Company's Union	813.375	0,082%	3.943.008	0,204%	Mua thêm 605.100 cổ phiếu trong tháng 02/2021/ To purchase 605,100 shares in February 2021 Mua thêm 800.000 cổ phiếu trong tháng 03/2021/ To purchase 800,000 shares in March 2021 Nhận thêm 791.455 cổ phiếu phát hành để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu/ Receiving 791,455 share issued to increase the equity capital from the owner's resources Nhận thêm 933.078 cổ phiếu do được chi trả cổ tức/ Receiving 933,078 share due to dividend payment.
8	Công ty Cổ phần Novagroup Novagroup Joint Stock Company	Người liên quan của người nội bộ Related person of internal person	198.186.040	20,098%	520.517.407	26,964%	Mua thêm 15.587.666 cổ phiếu trong tháng 03/2021/ To purchase 15,587,666 shares in March 2021 Nhận thêm 76.265.207 cổ phiếu phát hành để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu/ Receiving 76,265,207 share issued to increase the equity capital from the owner's resources Mua thêm 107.302.623 cổ phiếu trong tháng 12/2021/ To purchase 107,302,623 shares in December 2021 Nhận thêm 123.175.871 cổ phiếu do được chi trả cổ tức/ Receiving 123,175,076 share due to dividend payment.

Stt No.	Người thực hiện giao dịch/ Transaction executor	Quan hệ với người nội bộ/ Relationship with internal person	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ/ Number of shares owned at the beginning of the period		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ/ Number of shares owned at the end of the period		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)/ Reasons for increase, decrease (purchase, sale, switch, reward...)
			Số cổ phiếu Number of shares	Tỷ lệ Percentage	Số cổ phiếu Number of shares	Tỷ lệ Percentage	
9	Công ty Cổ phần Diamond Properties Diamond Properties Joint Stock Company	Người liên quan của người nội bộ Related person of internal person	105.940.072	10,743%	203.102.259	10,521%	Mua thêm 8.332.365 cổ phiếu trong tháng 03/2021/ To purchase 8,332,365 shares in March 2021 Nhận thêm 40.767.458 cổ phiếu phát hành để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu/ Receiving 40,767,458 share issued to increase the equity capital from the owner's resources Nhận thêm 48.062.364 cổ phiếu do được chi trả cổ tức/ Receiving 48.062.364 share due to dividend payment.

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác/ Other significant issues: Không có/ No.

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHAIRMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS

(Ký tên và đóng dấu)
(Sign and seal)



BUI XUÂN HUY



PHỤ LỤC 01: DANH SÁCH VỀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng (Báo cáo 6 tháng/năm) và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty

1. Danh sách về người có liên quan của công ty/The list of affiliated persons of the Company

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No. *	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
1	Bùi Thành Nhơn	-	Chủ tịch HĐQT					27/04/2021		Bỏ nhiệm	Người quản lý của công ty
1.1	Bùi Thanh Thủy	-	-								Người có liên quan của công ty
1.2	Phan Thị Nhé	-	-								Người có liên quan của công ty
1.3	Cao Thị Ngọc Sương	-	-								Người có liên quan của công ty
1.4	Bùi Cao Nhật Quân	-	-								Người có liên quan của công ty
1.5	Bùi Cao Ngọc Quỳnh	-	-								Người có liên quan của công ty
1.6	Trần Thị Đô	-	-								Người có liên quan của công ty
1.7	Bùi Thị Ngọc Thu	-	-								Người có liên quan của công ty
1.8	Lê Hoài Linh	-	-								Người có liên quan của công ty
1.9	Bùi Thị Anh Thy	-	-								Người có liên quan của công ty
1.10	Bùi Thị Lệ Thu	-	-								Người có liên quan của công ty
1.11	Lê Văn Hùng	-	-								Người có liên quan của công ty
1.12	Bùi Đạt Chương	-	-								Người có liên quan của công ty
1.13	Huỳnh Phương Thảo	-	-								Người có liên quan của công ty
1.14	Bùi Thanh Phú	-	-								Người có liên quan của công ty
1.15	Vũ Thị Ngọc Trinh	-	-								Người có liên quan của công ty
1.16	Bùi Thị Mộng Ngọc	-	-								Người có liên quan của công ty
1.17	Vương Tôn Anh	-	-								Người có liên quan của công ty
1.18	Bùi Phan Thị Ngọc Trinh	-	-								Người có liên quan của công ty

TẬP CỘT

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ Individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
1.19	Nguyễn Thành Tiên	-	-								Người có liên quan của công ty
1.20	Bùi Phan Yến Phương	-	-								Người có liên quan của công ty
1.21	Bùi Phan Phú Lộc	-	-								Người có liên quan của công ty
1.22	Phạm Thị Cúc	-	-								Người có liên quan của công ty
1.23	Công Ty Cổ phần Diamond Properties	-	-								Người có liên quan của công ty
1.24	Công Ty Cổ Phần Novagroup	-	-								Người có liên quan của công ty
1.25	Công ty Cổ phần Nova Mclub	-	-								Người có liên quan của công ty
1.26	Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển NSQ	-	-								Người có liên quan của công ty
1.27	Công ty Cổ phần NS Holding	-	-								Người có liên quan của công ty
1.28	Công ty TNHH Đầu tư Phát triển Bất động sản An Phú Đông	-	-						16/12/2021	Chuyển nhượng vốn góp	Người có liên quan của công ty
2	Bùi Xuân Huy	-	TV HĐQT kiêm TGD					27/04/2021		Bỏ nhiệm	Người quản lý của công ty
2.1	Bùi Xuân Bảo	-	-								Người có liên quan của công ty
2.2	Lâm Thị Mỹ Loan	-	-								Người có liên quan của công ty
2.3	Nguyễn Bảo Trân	-	-								Người có liên quan của công ty
2.4	Bùi Xuân Bảo Duy	-	-								Người có liên quan của công ty
2.5	Bùi Xuân Đăng Khôi	-	-								Người có liên quan của công ty
2.6	Bùi Thị Thục Quyên	-	-								Người có liên quan của công ty
2.7	Đoàn Xuân Bằng	-	-								Người có liên quan của công ty
3	Hoàng Thu Châu	-	TV HĐQT kiêm P.TGD					27/04/2021		Bỏ nhiệm	Người quản lý của công ty
3.1	Hoàng Văn Thơ	-	-								Người có liên quan của công ty
3.2	Trần Thị Minh Lý	-	-								Người có liên quan của công ty
3.3	Nguyễn Quang Vũ	-	-								Người có liên quan của công ty

11/11/2021 12:41

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
3.4	Nguyễn Hoàng Huy	-	-								Người có liên quan của công ty
3.5	Hoàng Thị Hồng Vân	-	-								Người có liên quan của công ty
3.6	Hoàng Thiên Hương	-	-								Người có liên quan của công ty
3.7	Hoàng Như Ta	-	-								Người có liên quan của công ty
3.8	Hoàng Thiên Kim	-	-								Người có liên quan của công ty
3.9	Hoàng Thiên Lan	-	-								Người có liên quan của công ty
3.10	Hoàng Như Ngọc	-	-								Người có liên quan của công ty
3.11	Hoàng Như Mai	-	-								Người có liên quan của công ty
3.12	Hoàng Ngũ Long	-	-								Người có liên quan của công ty
4	Phạm Tiến Vân	-	Thành viên độc lập HĐQT					27/04/2021		Bỏ nhiệm	Người quản lý của công ty
4.1	Phạm Bá Dân	-	-								Người có liên quan của công ty
4.2	Nguyễn Thị Hồng	-	-								Người có liên quan của công ty
4.3	Dương Thị Dung	-	-								Người có liên quan của công ty
4.4	Phạm Việt Hùng	-	-								Người có liên quan của công ty
4.5	Phạm Việt Anh	-	-								Người có liên quan của công ty
4.6	Phạm Việt Tuấn	-	-								Người có liên quan của công ty
4.7	Phạm Thị Kim Thoa	-	-								Người có liên quan của công ty
4.8	Phạm Tiến Bình	-	-								Người có liên quan của công ty
4.9	Hà Hữu Phước	-	-								Người có liên quan của công ty
4.10	Nguyễn Thu Thủy	-	-								Người có liên quan của công ty
5	Lê Quốc Hùng	-	Thành viên độc lập HĐQT					27/04/2021		Bỏ nhiệm	Người quản lý của công ty

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
5.1	Lê Văn Ngươn	-	-								Người có liên quan của công ty
5.2	Phùng Thị Thảo	-	-								Người có liên quan của công ty
5.3	Đỗ Nam Liên	-	-								Người có liên quan của công ty
5.4	Lê Phương Linh	-	-								Người có liên quan của công ty
5.5	Lê Quang Huy	-	-								Người có liên quan của công ty
5.6	Lê Minh Hoàng	-	-								Người có liên quan của công ty
5.7	Lê Vinh Quốc	-	-								Người có liên quan của công ty
5.8	Nguyễn Xuân Thanh	-	-								Người có liên quan của công ty
5.9	Lê Quốc Dũng	-	-								Người có liên quan của công ty
5.10	Lê Kim Cúc	-	-								Người có liên quan của công ty
6	Nguyễn Mỹ Hạnh	-	Thành viên độc lập HĐQT					27/04/2021		Bỏ nhiệm	Người quản lý của công ty
6.1	Nguyễn Phong Nam	-	-								Người có liên quan của công ty
6.2	Phạm Ngọc Tuyết	-	-								Người có liên quan của công ty
6.3	Huỳnh Thanh Chương	-	-								Người có liên quan của công ty
6.4	Huỳnh Gia Lạc	-	-								Người có liên quan của công ty
6.5	Huỳnh Gia Lượng	-	-								Người có liên quan của công ty
6.6	Nguyễn Hữu Phúc	-	-								Người có liên quan của công ty
6.7	Nguyễn Tuyết Hạnh	-	-								Người có liên quan của công ty
6.8	Nguyễn Kim Oanh	-	-								Người có liên quan của công ty
6.9	Teo Yeok Peng	-	-								Người có liên quan của công ty
6.10	Huỳnh Kim Khánh	-	-								Người có liên quan của công ty
II. NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA THÀNH VIÊN BAN TỔNG GIÁM ĐỐC:											

11/11/2021

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
1	Bùi Xuân Huy	-	Xem mục 1 phần HĐQT					Xem mục 1 phần HĐQT	Xem mục 1 phần HĐQT	Xem mục 1 phần HĐQT	
2	Hoàng Thu Châu	-	Xem mục 1 phần HĐQT					Xem mục 1 phần HĐQT	Xem mục 1 phần HĐQT	Xem mục 1 phần HĐQT	
3	Nguyễn Ngọc Huyền	-	Phó TGĐ					11/10/2021		Bỏ nhiệm	Người quản lý của công ty
3.1	Nguyễn Thị Hân	-	-								Người có liên quan của công ty
3.2	Trần Thị Nga	-	-								Người có liên quan của công ty
3.3	Trần Ngọc Ty	-	-								Người có liên quan của công ty
3.4	Lê Thị Hạnh	-	-								Người có liên quan của công ty
3.5	Nguyễn Trần Mai Khanh	-	-								Người có liên quan của công ty
3.6	Nguyễn Ngọc Trúc Vy	-	-								Người có liên quan của công ty
3.7	Nguyễn Minh Quang	-	-								Người có liên quan của công ty
3.8	Nguyễn Văn Thắng	-	-								Người có liên quan của công ty
3.9	Lê Công Viên	-	-								Người có liên quan của công ty
3.10	Nguyễn Thị Hiền	-	-								Người có liên quan của công ty
3.11	Nguyễn Thị Huệ	-	-								Người có liên quan của công ty
3.12	Nguyễn Thị Huệ	-	-								Người có liên quan của công ty
3.13	Nguyễn Thị Hoa	-	-								Người có liên quan của công ty
3.14	Nguyễn Thị Kim Anh	-	-								Người có liên quan của công ty
3.15	Nguyễn Văn Tuấn	-	-								Người có liên quan của công ty
3.16	Lê Thị Thủy Vân	-	-								Người có liên quan của công ty
3.17	Lê Văn Phan	-	-								Người có liên quan của công ty
3.18	Hà Văn Thuận	-	-								Người có liên quan của công ty
3.19	Lê Thanh Minh	-	-								Người có liên quan của công ty

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
3.20	Công ty Cổ phần Đầu tư Địa ốc No Va	-	-								Người có liên quan của công ty
3.21	Công ty TNHH Bất động sản Tường Minh	-	-								Người có liên quan của công ty
3.22	Công ty TNHH Thành phố Aqua	-	-								Người có liên quan của công ty
3.23	Công ty TNHH Tư vấn Long Hưng Phát	-	-								Người có liên quan của công ty
3.24	Công ty TNHH Đầu tư Bất động sản Long Hưng Phát	-	-								Người có liên quan của công ty
III. NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA THÀNH VIÊN TIỂU BAN KIỂM TOÁN NỘI BỘ											
1	Nguyễn Mỹ Hạnh	Xem mục 1 phần HĐQT	Xem mục 1 phần HĐQT	Xem mục 1 phần HĐQT	Xem mục 1 phần HĐQT	Xem mục 1 phần HĐQT	Xem mục 1 phần HĐQT	04/11/2020		Bỏ nhiệm	Người quản lý của công ty
2	Phạm Tiến Văn	Xem mục 1 phần HĐQT	Xem mục 1 phần HĐQT	Xem mục 1 phần HĐQT	Xem mục 1 phần HĐQT	Xem mục 1 phần HĐQT	Xem mục 1 phần HĐQT	04/11/2020		Bỏ nhiệm	Người quản lý của công ty
3	Lê Quốc Hùng	Xem mục 1 phần HĐQT	Xem mục 1 phần HĐQT	Xem mục 1 phần HĐQT	Xem mục 1 phần HĐQT	Xem mục 1 phần HĐQT	Xem mục 1 phần HĐQT	04/11/2020		Bỏ nhiệm	Người quản lý của công ty
IV. NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA KẾ TOÁN TRƯỞNG:											
1	Huỳnh Minh Lâm	-	Kế toán trưởng					17/12/2020		Bỏ nhiệm	Người quản lý của công ty
1.1	Huỳnh Thanh Lân	-	-								Người có liên quan của công ty
1.2	Phạm Thị Thanh	-	-								Người có liên quan của công ty
1.3	Huỳnh Đăng Khoa	-	-								Người có liên quan của công ty
1.4	Công ty TNHH MTV Novaland Agent	-	-								Người có liên quan của công ty
V. NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT											
1	Bùi Xuân Huy	Xem mục 1 phần HĐQT	Xem mục 1 phần HĐQT	Xem mục 1 phần HĐQT	Xem mục 1 phần HĐQT	Xem mục 1 phần HĐQT	Xem mục 1 phần HĐQT				Người có liên quan của công ty
VI. NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT											
1	Hoàng Thu Châu	Xem mục 1 phần HĐQT	Xem mục 1 phần HĐQT	Xem mục 1 phần HĐQT	Xem mục 1 phần HĐQT	Xem mục 1 phần HĐQT	Xem mục 1 phần HĐQT				Người có liên quan của công ty
VII. NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA QUẢN GIẢM ĐỐC/ GIÁM ĐỐC TÀI CHÍNH											
1	Nguyễn Thị Xuân Dung	-	Quyền GD Tài chính					01/03/2021	07/08/2021	Miễn nhiệm	Người quản lý của công ty

10/1/2021

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) <i>Securities trading account (if any)</i>	Chức vụ tại công ty (nếu có) <i>Position at the Company (if any)</i>	Số Giấy NSH* <i>ID No.*</i>	Ngày cấp, <i>Date of issue</i>	Nơi cấp <i>Place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan <i>Time of starting to be affiliated person</i>	Thời điểm không còn là người có liên quan <i>Time of ending to be affiliated person</i>	Lý do <i>Reasons</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty/ <i>Relationship with the Company</i>
1.1	Nguyễn Văn Thiết	-	-								Người có liên quan của công ty
1.2	Trần Thị Kim Dung	-	-								Người có liên quan của công ty
1.3	Nguyễn Thị Ngọc Dung	-	-								Người có liên quan của công ty
1.4	Nguyễn Huỳnh Minh Thư	-	-								Người có liên quan của công ty
2	Nguyễn Đức Dũng		GD Tài chính					15/12/2021		Bỏ nhiệm	Người quản lý của công ty
2.1	Trương Lê Thủy		-								Người có liên quan của công ty
2.2	Nguyễn Phương Nghi		-								Người có liên quan của công ty
2.3	Nguyễn Phương Vy		-								Người có liên quan của công ty
2.4	Nguyễn Cảnh		-								Người có liên quan của công ty
2.5	Bùi Thị Tâm		-								Người có liên quan của công ty
2.6	Nguyễn Thị Nga		-								Người có liên quan của công ty
2.7	Nguyễn Trung		-								Người có liên quan của công ty
2.8	Nguyễn Nhật		-								Người có liên quan của công ty
2.9	Nguyễn Thị Ngân		-								Người có liên quan của công ty
2.10	Trương Hồng Phong		-								Người có liên quan của công ty
2.11	Mai Thanh Phúc		-								Người có liên quan của công ty
VIII. NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI PHỤ TRÁCH QUẢN TRỊ CÔNG TY ("NPTQTCT")											
1	Nguyễn Thị Nghĩa	-	NPTQTCT					27/03/2020	20/10/2021	Miễn nhiệm	Người phụ trách quản trị công ty
1.1	Nguyễn Văn Minh	-	-								Người có liên quan của công ty
1.2	Trần Thị Hiến	-	-								Người có liên quan của công ty
1.3	Phạm Đình Luân	-	-								Người có liên quan của công ty
1.4	Phạm Ngọc An Nhiên	-	-								Người có liên quan của công ty
1.5	Nguyễn Anh Thị	-	-								Người có liên quan của công ty

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
1.6	Nguyễn Anh Nhân	-	-								Người có liên quan của công ty
1.7	Nguyễn Trần Hải Trọng	-	-								Người có liên quan của công ty
2	Hà Thị Hồng Hương	-	NPTQTCT					22/01/2020		Bỏ nhiệm	Người phụ trách quản trị công ty
2.1	Hà Dĩa	-	-		-	-	-				Người có liên quan của công ty
2.2	Nguyễn Thị Lùn	-	-		-	-	-				Người có liên quan của công ty
2.3	Hà Văn Mân	-	-		-	-	-				Người có liên quan của công ty
2.4	Hà Văn Tương	-	-		-	-	-				Người có liên quan của công ty
2.5	Đặng Mậu Trí	-	-		-	-	-				Người có liên quan của công ty
2.6	Đặng Mậu Thôn	-	-		-	-	-				Người có liên quan của công ty
2.7	Bùi Thị Sa	-	-		-	-	-				Người có liên quan của công ty
2.8	Đặng Thị Gái	-	-		-	-	-				Người có liên quan của công ty
2.9	Nguyễn Đình Sơn	-	-		-	-	-				Người có liên quan của công ty
2.10	Đặng Anh Thư	-	-		-	-	-				Người có liên quan của công ty
2.11	Đặng Ngọc Hân	-	-		-	-	-				Người có liên quan của công ty
3	Nguyễn Minh Phú	-	NPTQTCT					20/10/2021		Bỏ nhiệm	Người phụ trách quản trị công ty
3.1	Nguyễn Minh Triệu	-	-								Người có liên quan của công ty
3.2	Hà Thị Ngọc Nga	-	-								Người có liên quan của công ty
3.3	Nguyễn Thị Ngọc Tuyền	-	-								Người có liên quan của công ty
3.4	Nguyễn Ngọc Ngân	-	-								Người có liên quan của công ty
IX. NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CÔNG TY											
1	CÔNG TY CỔ PHẦN BÁT ĐỘNG SẢN ĐÌNH PHÁT	-	-					24/8/2018	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
1.1	Bùi Đạt Chương	-	-					29/08/2018		Bỏ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
1.2	Bùi Đạt Chương	-	-					06/09/2018		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
1.3	Bùi Đạt Chương	-	-					24/08/2018		Bỏ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty CP Địa ốc No va Mỹ Đình (99,96%)
1.4	Huỳnh Phương Thảo	-	-					29/08/2018		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
1.5	Phạm Thị Cúc	-	-					29/08/2018		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
2	CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN NOVA LEXINGTON	-	-					28/11/2019	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
2.1	Bùi Đạt Chương	-	-					23/12/2019		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
2.2	Bùi Đạt Chương	-	-					17/12/2019		Bỏ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty TNHH BĐS Bảo Phúc (99,96%)
2.3	Huỳnh Phương Thảo	-	-					23/12/2019		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
2.4	Phạm Thị Cúc	-	-					23/12/2019		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
2.5	Phan Ngọc Bảo Ân	-	-					14/09/2020		Bỏ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
3	CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN THỊNH VƯỢNG	-	-					17/12/2018	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
3.1	Bùi Đạt Chương	-	-					17/12/2018		Bỏ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
3.2	Bùi Đạt Chương	-	-					14/01/2019		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
3.3	Bùi Đạt Chương	-	-					17/12/2018		Bỏ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty TNHH Bất động sản Bách Hợp (99,98%)
3.4	Huỳnh Phương Thảo	-	-					17/12/2018		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
3.5	Phạm Thị Cúc	-	-					17/12/2018		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
4	CÔNG TY CỔ PHẦN CĂNG PHÚ ĐÌNH	-	-					25/06/2020	29/06/2021	Không còn là công ty con kể từ ngày 29/6/2021	Công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
4.1	Bùi Đạt Chương	-	-					25/06/2020	29/06/2021	Không còn là công ty con kể từ ngày 29/6/2021	Đại diện theo pháp luật công ty con
4.2	Nguyễn Lê Mỹ Hưng	-	-					25/06/2020	29/06/2021	Không còn là công ty con kể từ ngày 29/6/2021	Người quản lý công ty con
4.3	Điền Hòa Anh Kiệt	-	-					25/06/2020	29/06/2021	Không còn là công ty con kể từ ngày 29/6/2021	Người quản lý công ty con
4.4	Nguyễn Thạch Thùy Trang	-	-					28/06/2021	29/06/2021	Không còn là công ty con kể từ ngày 29/6/2021	Người quản lý công ty con
5	CÔNG TY CỔ PHẦN CAO ÓC PHƯƠNG ĐÔNG	-	-					31/5/2016	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
5.1	Bùi Đạt Chương	-	-					04/04/2016		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
5.2	Bùi Đạt Chương	-	-					26/11/2015		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Cty TNHH ĐT& BĐS Tường Minh (99.89%)
5.3	Huỳnh Phương Thảo	-	-					10/06/2016		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
5.4	Phạm Thị Cúc	-	-					01/04/2020		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
5.5	Phan Ngọc Bảo Ân	-	-					14/09/2020		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
6	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN TRƯỜNG TÂY	-	-					8/1/2019	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
6.1	Bùi Đạt Chương	-	-					10/01/2019		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
6.2	Bùi Đạt Chương	-	-					10/01/2019		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
6.3	Bùi Đạt Chương	-	-					10/01/2019		Bỏ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty TNHH No Va Thảo Điền (99,98%)
6.4	Huỳnh Phương Thảo	-	-					10/01/2019		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
6.5	Phạm Thị Cúc	-	-					10/01/2019		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
7	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN TRƯỜNG THẠNH	-	-					24/12/2019	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
7.1	Bùi Đạt Chương	-	-					25/12/2019		Bỏ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
7.2	Bùi Đạt Chương	-	-					10/02/2020		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
7.3	Bùi Đạt Chương	-	-					24/12/2019		Bỏ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Phát triển Đô thị Kỳ Nguyên (99,99%)
7.4	Huỳnh Phương Thảo	-	-					24/12/2019		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
7.5	Phạm Thị Cúc	-	-					30/12/2019		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
8	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA	-	-					5/9/2007	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
8.1	Bùi Đạt Chương	-	-					10/01/2018		Bỏ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
8.2	Huỳnh Phương Thảo	-	-					10/01/2018		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
8.3	Nguyễn Ngọc Huyền	-	Phó Tổng Giám đốc					01/04/2021		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
8.4	Phạm Thị Cúc	-	-					10/01/2018		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
8.5	Phạm Thị Cúc	-	-					28/10/2019		Bỏ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty CP Kinh doanh Bất động sản Thái Bình (2,51%)
9	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ LIBERTY	-	-					29/09/2020	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
9.1	Bùi Đạt Chương	-	-					29/09/2020		Bỏ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) <i>Securities trading account (if any)</i>	Chức vụ tại công ty (nếu có) <i>Position at the Company (if any)</i>	Số Giấy NSH* <i>ID No.*</i>	Ngày cấp, <i>Date of issue</i>	Nơi cấp <i>Place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan <i>Time of starting to be affiliated person</i>	Thời điểm không còn là người có liên quan <i>Time of ending to be affiliated person</i>	Lý do <i>Reasons</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty/ <i>Relationship with the Company</i>
9.2	Bùi Đạt Chương	-	-					30/09/2020		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
9.3	Huỳnh Phương Thảo	-	-					29/09/2020		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
9.4	Nguyễn Thị Thùy Dương	-	-					05/10/2020		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
9.5	Nguyễn Thị Thùy Dương	-	-					29/09/2020		Bỏ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Phát triển Đô Thị Kỹ Nguyên (99.98%)
10	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ NGỌC LINH HOA	-	-					8/9/2017	27/12/2021	Không còn là công ty con kể từ ngày 27/12/2021	Công ty con
10.1	Bùi Đạt Chương	-	-					08/09/2017		Bỏ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
10.2	Huỳnh Phương Thảo	-	-					08/09/2017		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
10.3	Huỳnh Phương Thảo	-	-					08/09/2017		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
10.4	Phạm Thị Cúc	-	-					08/09/2017		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
11	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN ĐỊA ỐC VẠN PHÁT	-	-					13/3/2019	-	Đầu tư vốn trở thành công ty liên kết, sau đó đầu tư thêm thành công ty con	Công ty con
11.1	Bùi Đạt Chương	-	-					18/09/2019		Bỏ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
11.2	Bùi Đạt Chương	-	-					18/09/2019		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
11.3	Bùi Đạt Chương	-	-					30/12/2019		Bỏ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty CP Phát triển Đô Thị Kỹ Nguyên (97.99%)
11.4	Huỳnh Phương Thảo	-	-					18/09/2019		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
11.5	Nguyễn Thị Thùy Dương	-	-					30/10/2019		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) <i>Securities trading account (if any)</i>	Chức vụ tại công ty (nếu có) <i>Position at the Company (if any)</i>	Số Giấy NSH* <i>ID No.*</i>	Ngày cấp, <i>Date of issue</i>	Nơi cấp <i>Place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan <i>Time of starting to be affiliated person</i>	Thời điểm không còn là người có liên quan <i>Time of ending to be affiliated person</i>	Lý do <i>Reasons</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty/ <i>Relationship with the Company</i>
12	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ THỤ MINH NGUYỄN	-	-					25/6/2019	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
12.1	Bùi Đạt Chương	-	-								Người quản lý công ty con
12.2	Phan Thành Đông	-	-								Người quản lý công ty con
12.3	Phan Thị Long An	-	-								Người quản lý công ty con
12.4	Phan Thị Long An	-	-								Đại diện theo pháp luật công ty con
13	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ TỔNG HỢP MŨI NÈ	-	-					30/6/2021		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
13.1	Trần Võ Minh Trí	-	-					19/10/2021		Bỏ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
14	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ BẤT ĐỘNG SẢN NGỌC UYÊN	-	-					28/11/2019	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
14.1	Bùi Đạt Chương	-	-					30/12/2019		Bỏ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
14.2	Bùi Đạt Chương	-	-					12/02/2020		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
14.3	Bùi Đạt Chương	-	-					28/11/2019		Bỏ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Phát triển Đô thị Kỹ Nguyên (63.84%)
14.4	Huỳnh Phương Thảo	-	-					30/12/2019		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
14.5	Nguyễn Thị Thùy Dương	-	-					28/11/2019		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
14.6	Nguyễn Thị Thùy Dương	-	-					28/11/2019		Bỏ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Nova Hospitality (36.15%)
15	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN THUẬN PHÁT	-	-					25/12/2019	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
15.1	Bùi Đạt Chương	-	-					25/12/2019		Bỏ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
15.2	Bùi Đạt Chương	-	-					20/01/2020		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
15.3	Bùi Đạt Chương	-	-					25/12/2019		Bỏ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty CP Phát triển Đô thị Kỳ Nguyên (99,99%)
15.4	Huỳnh Phương Thảo	-	-					25/12/2019		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
15.5	Phạm Thị Cúc	-	-					30/12/2019		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
16	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ THƯƠNG MẠI NHÀ RỒNG	-	-					31/7/2016	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
16.1	Bùi Đạt Chương	-	-					13/09/2016		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
16.2	Bùi Đạt Chương	-	-					30/08/2016		Bỏ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty TNHH Đầu tư Địa ốc Nova Saigon Royal (99,97%)
16.3	Huỳnh Phương Thảo	-	-					13/09/2016		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
16.4	Phạm Thị Cúc	-	-					13/09/2016		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
16.5	Trương Lâm Phương Thảo	-	-					13/11/2020		Bỏ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
17	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC NGÂN HIỆP	-	-					21/09/2020	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
17.1	Bùi Đạt Chương	-	-					06/10/2020		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
17.2	Bùi Đạt Chương	-	-					10/03/2021		Bỏ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Bất động sản An Huy (99,98%)
17.3	Bùi Trọng Nghĩa	-	-					01/08/2019		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
17.4	Lê Thị Hồng Xuân	-	-					24/08/2020		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
17.5	Trần Thị Thiên Trang	-	-					06/10/2020	14/09/2021	Miễn nhiệm	Người quản lý công ty con
17.6	Luong Thái Bảo	-	-					14/09/2021		Bỏ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
18	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC NHẬT HOA	-	-					12/10/2017	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
21.1	Bùi Đạt Chương	-	-					04/08/2017		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
21.2	Công ty TNHH Bất động sản Gia Đức	-	-					19/03/2018		Góp vốn	Người quản lý công ty con
21.3	Công ty Cổ phần Tập Đoàn Đầu tư Địa ốc No Va	-	-					11/08/2017		Góp vốn	Người quản lý công ty con
21.4	Bùi Đạt Chương	-	-					18/08/2017		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
22	CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ ĐẦU TƯ LUCKY HOUSE	-	-					25/2/2020	-	Mua phần vốn góp	Công ty con
22.1	Bùi Đạt Chương	-	-					25/2/2020			Đại diện theo pháp luật công ty con
22.2	Bùi Đạt Chương	-	-					25/2/2020			Người quản lý công ty con
22.3	Huỳnh Phương Thảo	-	-					25/2/2020			Người quản lý công ty con
22.4	Nguyễn Thị Thùy Dương	-	-					25/02/2020		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
22.5	Nguyễn Thị Thùy Dương	-	-					06/04/2020		Bỏ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Phát triển Đô Thị Kỳ Nguyên (99.99%)
23	CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ DU LỊCH HÒA THẮNG	-	-					25/6/2019	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
23.1	Bùi Đạt Chương	-	-								Người quản lý công ty con
23.2	Nguyễn Văn Mạnh	-	-								Người quản lý công ty con
23.3	Nguyễn Văn Mạnh	-	-								Đại diện theo pháp luật công ty con
23.4	Phan Thành Đông	-	-								Người quản lý công ty con
24	CÔNG TY CỔ PHẦN HUỲNH GIA HUY	-	-					17/6/2019	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
24.1	Bùi Đạt Chương	-	-					17/6/2019			Người quản lý công ty con
24.2	Bùi Đạt Chương	-	-					17/6/2019			Đại diện vốn của Công ty CP Nova Hospitality (99.98%)
24.3	Huỳnh Phương Thảo	-	-					17/6/2019			Người quản lý công ty con
24.4	Phạm Thị Cúc	-	-					28/06/2019		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con

11/2/2020

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
24.5	Trần Võ Minh Trí	-	-					17/6/2019			Đại diện theo pháp luật công ty con
25	CÔNG TY CỔ PHẦN KINH DOANH BẤT ĐỘNG SẢN THÁI BÌNH	-	-					30/3/2018	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
25.1	Bùi Đạt Chương	-	-					09/01/2019		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
25.2	Bùi Đạt Chương	-	-					03/04/2018		Bỏ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty TNHH Bất động sản Bách Hợp (44%)
25.3	Huỳnh Phương Thảo	-	-					09/01/2019		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
25.4	Phạm Thị Cúc	-	-					01/04/2021		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
25.5	Phạm Thị Cúc	-	-					10/01/2019		Bỏ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty CP BDS Thịnh Vương (55.96%)
25.6	Trần Ngọc Đại	-	-					14/09/2020		Bỏ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
26	CÔNG TY CỔ PHẦN NGÔI NHÀ MEGA	-	-					6/7/2016	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
26.1	Bùi Đạt Chương	-	-					16/04/2019		Bỏ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
26.2	Huỳnh Phương Thảo	-	-					16/04/2019		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
26.3	Huỳnh Phương Thảo	-	-					16/04/2019		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
26.4	Phạm Thị Cúc	-	-					16/04/2019		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
27	CÔNG TY CỔ PHẦN NOVA FESTIVAL	-	-					24/3/2014	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
27.1	Bùi Đạt Chương	-	-					01/08/2016		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
27.2	Huỳnh Phương Thảo	-	-					01/08/2016		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
27.3	Nguyễn Lê Mỹ Hưng	-	-					09/09/2020		Bỏ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
27.4	Phạm Thị Cúc	-	-					04/01/2021		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
28	CÔNG TY CỔ PHẦN NOVA FINAL SOLUTION	-	-					30/6/2021		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
28.1	Bùi Đạt Chương	-	-					30/06/2021		Bỏ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
28.2	Huỳnh Phương Thảo	-	-					30/06/2021		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
28.3	Huỳnh Phương Thảo	-	-					30/06/2021		Bỏ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty CP Nova Hospitality (99.98%)
28.4	Phạm Thị Cúc	-	-					30/06/2021		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
29	CÔNG TY CỔ PHẦN NOVA HOLIDAY	-	-					08/06/2020	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
29.1	Huỳnh Phương Thảo	-	-					08/06/2020		Bỏ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
29.2	Nguyễn Thị Thùy Dương	-	-					08/06/2020		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
29.3	Nguyễn Thị Thùy Dương	-	-					08/06/2020		Bỏ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty CP Nova Hospitality (4.44%)
29.4	Phạm Thị Cúc	-	-					08/06/2020		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
30	CÔNG TY CỔ PHẦN NOVA HOSPITALITY	-	-					7/12/2018	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
30.1	Huỳnh Phương Thảo	-	-					7/12/2018			Người quản lý công ty con
30.2	Nguyễn Thị Thùy Dương	-	-					23/07/2019		Bỏ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
30.3	Nguyễn Thị Thùy Dương	-	-					10/07/2020		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
30.4	Phạm Thị Cúc	-	-					7/12/2018			Người quản lý công ty con
31	CÔNG TY CỔ PHẦN NOVA PRINCESS RESIDENCE	-	-					31/5/2016	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
31.1	Bùi Đạt Chương	-	-					05/07/2016		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
31.2	Huỳnh Phương Thảo	-	-					05/07/2016		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
31.3	Phạm Thị Cúc	-	-					05/07/2016		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
31.4	Phan Ngọc Bảo Ân	-	-					01/09/2020		Bỏ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
32	CÔNG TY CỔ PHẦN NOVA RICHSTAR	-	-					29/10/2015	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
32.1	Bùi Đạt Chương	-	-					02/01/2019		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
32.2	Bùi Đạt Chương	-	-					29/06/2016		Bỏ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty TNHH Nova Thảo Điền (99.99%)
32.3	Huỳnh Phương Thảo	-	-					02/01/2019		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
32.4	Nguyễn Lê Mỹ Hưng	-	-					01/09/2020		Bỏ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
32.5	Phạm Thị Cúc	-	-					02/01/2019		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
33	CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN ĐẤT VIỆT	-	-					26/9/2018	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
33.1	Bùi Đạt Chương	-	-					29/01/2019		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
33.2	Bùi Đạt Chương	-	-					21/09/2018		Bỏ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty TNHH No va Thảo Điền(49.5%)
33.3	Bùi Đạt Chương	-	-					24/01/2019		Bỏ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty CP Đầu tư Bất động sản Trường Tây (50.18%)
33.4	Huỳnh Phương Thảo	-	-					29/01/2019		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
33.5	Phạm Thị Cúc	-	-					29/01/2019		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
33.6	Trương Lâm Phương Thảo	-	-					13/11/2020		Bỏ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
34	CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ KỸ NGUYỄN	-	-					6/2/2018	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
34.1	Bùi Đạt Chương	-	-					07/02/2018		Bỏ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
34.2	Bùi Đạt Chương	-	-					22/02/2021		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
34.3	Huỳnh Phương Thảo	-	-					07/02/2018		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
34.4	Nguyễn Thị Thùy Dương	-	-					30/08/2019		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
34.5	Nguyễn Thị Thùy Dương	-	-					30/08/2019		Bỏ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty CP Nova Hospitality (99.99%)
35	CÔNG TY CỔ PHẦN THE PRINCE RESIDENCE	-	-					31/8/2014	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
35.1	Bùi Đạt Chương	-	-					06/07/2016		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
35.2	Bùi Phan Phú Lộc	-	-					31/8/2014			Người quản lý công ty con
35.3	Huỳnh Phương Thảo	-	-					31/8/2014			Người quản lý công ty con
35.4	Phan Ngọc Bảo Ân	-	-					01/09/2020		Bỏ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
36	Công ty CP Đầu tư Phát triển Dịch vụ BĐS Phúc Thịnh	-	-					28/06/2021	29/06/2021	Không còn là công ty con kể từ ngày 29/6/2021	Công ty con
36.1	Ngô Thanh Tùng	-	-					28/06/2021	29/06/2021	Không còn là công ty con kể từ ngày 29/6/2021	Đại diện theo pháp luật công ty con
36.2	Lê Thị Hồng Xuân	-	-					28/06/2021	29/06/2021	Không còn là công ty con kể từ ngày 29/6/2021	Người quản lý công ty con
36.3	Nguyễn Thạch Thùy Trang	-	-					28/06/2021	29/06/2021	Không còn là công ty con kể từ ngày 29/6/2021	Người quản lý công ty con
37	CÔNG TY CỔ PHẦN BIG BEN HOLIDAY	-	-					25/8/2020	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
37.1	Kim Nguyễn Lan Vi	-	-					30/12/2020		Bỏ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
37.2	Huỳnh Phương Thảo	-	-					25/08/2020		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
37.3	Nguyễn Thị Thùy Dương	-	-					25/08/2020		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Ngày cấp. Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
37.4	Nguyễn Thị Thùy Dương	-	-					25/08/2020		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty CP Nova Hospitality (99.99%)
37.5	Phạm Thị Cúc	-	-					25/08/2020		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
38	CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN BÁCH HỢP	-	-					28/2/2017	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
38.1	Bùi Đạt Chương	-	-					28/2/2017			Người quản lý công ty con
38.2	Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Phước Long	-	-					30/03/2018		Góp vốn	Người quản lý công ty con
38.3	Huỳnh Phương Thảo	-	-					28/2/2017			Người quản lý công ty con
38.4	Huỳnh Phương Thảo	-	-					30/03/2018		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Phước Long (0.23%)
38.5	Bùi Đạt Chương	-	-					28/2/2017			Đại diện theo pháp luật công ty con
38.6	Công ty Cổ phần Tập Đoàn Đầu tư Địa ốc No Va	-	-					24/02/2017		Góp vốn	Người quản lý công ty con
39	CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN BẢO PHÚC	-	-					28/11/2019	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
39.1	Bùi Đạt Chương	-	-					15/01/2020		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
39.2	Bùi Đạt Chương	-	-					15/01/2020		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
39.3	Bùi Đạt Chương	-	-					28/11/2019			Đại diện vốn của Công ty CP ĐT& Bất động sản Ngọc Uyên (99.99%)
39.4	Huỳnh Phương Thảo	-	-					28/11/2019			Người quản lý công ty con
39.5	Công ty Cổ phần Đầu tư và Bất động sản Ngọc Uyên	-	-					28/11/2019			Người quản lý công ty con
40	CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN ĐĂNG KHÁNH	-	-					30/6/2021		Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
40.1	Bùi Đạt Chương	-	-					24/11/2021		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
40.2	Bùi Đạt Chương	-	-					24/11/2021		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Nova Final Solution (99.4%)
40.3	Huỳnh Phương Thảo	-	-					24/11/2021		Góp vốn	Người quản lý công ty con
40.4	Công ty Cổ phần Nova Final Solution	-	-					30/6/2021			Người quản lý công ty con
40.5	Trần Võ Minh Trí	-	-					30/6/2021			Đại diện theo pháp luật công ty con
41	CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN GIA ĐỨC	-	-					20/4/2017	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
41.1	Bùi Đạt Chương	-	-					24/06/2019		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
41.2	Huỳnh Phương Thảo	-	-					20/04/2017		Góp vốn	Người quản lý công ty con
41.3	Bùi Đạt Chương	-	-					20/04/2017		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
41.4	Công ty Cổ phần Tập Đoàn Đầu tư Địa ốc No Va	-	-					20/04/2017		Góp vốn	Người quản lý công ty con
42	CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN GIA PHÚ	-	-					31/8/2017	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
42.1	Bùi Đạt Chương	-	-					31/8/2017			Người quản lý công ty con
42.2	Công ty TNHH Đầu tư Địa ốc Thành Nhơn	-	-					31/8/2017			Người quản lý công ty con
42.3	Trần Ngọc Đại	-	-					14/09/2020		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
42.4	Huỳnh Phương Thảo	-	-					31/8/2017			Đại diện vốn của Công ty TNHH Đầu tư Địa ốc Thành Nhơn ((99.99%))
43	CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN KHAI HƯNG	-	-					14/9/2015	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
43.1	Công ty TNHH Bất động sản Gia Đức	-	-					27/11/2017		Góp vốn	Người quản lý công ty con
43.2	Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Phước Long	-	-					27/11/2017		Góp vốn	Người quản lý công ty con
43.3	Huỳnh Phương Thảo	-	-					31/03/2017		Góp vốn	Người quản lý công ty con
43.4	Huỳnh Phương Thảo	-	-					05/04/2017		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
43.5	Huỳnh Phương Thảo	-	-					27/11/2017		Bỏ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty TNHH ĐT&PT Phước Long (0,66%)
43.6	Bùi Đạt Chương	-	-					30/06/2016		Bỏ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
43.7	Bùi Đạt Chương	-	-					27/11/2017		Bỏ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty TNHH BĐS Gia Đức (1,57%)
43.8	Công ty Cổ phần Tập Đoàn Đầu tư Địa ốc No Va	-	-					14/9/2015			Người quản lý công ty con
44	CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN NOVA RIVERSIDE	-	-					31/8/2017	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
44.1	Bùi Đạt Chương	-	-					31/8/2017			Người quản lý công ty con
44.2	Bùi Đạt Chương	-	-					31/8/2017			Đại diện vốn của Công ty TNHH BĐS Gia Đức (76,35%)
44.3	Công ty TNHH Bất động sản Gia Đức	-	-					31/8/2017			Người quản lý công ty con
44.4	Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Phước Long	-	-					31/8/2017			Người quản lý công ty con
44.5	Hoàng Đăng Khoa	-	-					10/05/2021		Bỏ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
44.6	Huỳnh Phương Thảo	-	-					01/09/2017		Góp vốn	Người quản lý công ty con
44.7	Huỳnh Phương Thảo	-	-					31/8/2017			Đại diện vốn của Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Phước Long (23,62%)
45	CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN PHÚC HOA	-	-					23/6/2020	-	Mua phần vốn góp	Công ty con
45.1	Bùi Đạt Chương	-	-					23/06/2020		Bỏ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
45.2	Bùi Đạt Chương	-	-					23/06/2020		Bỏ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty TNHH Thành phố Aqua (99,99%)
45.3	Công ty TNHH Thành phố Aqua	-	-					23/06/2020		Góp vốn	Người quản lý công ty con
45.4	Huỳnh Phương Thảo	-	-					23/06/2020		Góp vốn	Người quản lý công ty con

1. Anh
 2. Anh

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) <i>Securities trading account (if any)</i>	Chức vụ tại công ty (nếu có) <i>Position at the Company (if any)</i>	Số Giấy NSH* <i>ID No.*</i>	Ngày cấp, <i>Date of issue</i>	Nơi cấp <i>Place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan <i>Time of starting to be affiliated person</i>	Thời điểm không còn là người có liên quan <i>Time of ending to be affiliated person</i>	Lý do <i>Reasons</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty/ <i>Relationship with the Company</i>
46	CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN THẾ KỶ HOÀNG KIM	-	-					9/7/2020	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
46.1	Công ty TNHH Bất động sản Khải Hưng	-	-					08/07/2020		Góp vốn	Người quản lý công ty con
46.2	Bùi Đạt Chương	-	-					08/07/2020		Bỏ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty TNHH Bất động sản Khải Hưng (99.99%)
46.3	Huỳnh Phương Thảo	-	-					08/07/2020		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
46.4	Trương Lâm Phương Thảo	-	-					13/11/2020		Bỏ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
47	CÔNG TY TNHH CARAVA RESORT	-	-					27/6/2019	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
47.1	Bùi Đạt Chương	-	-					17/07/2019		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
47.2	Bùi Đạt Chương	-	-					17/07/2019		Bỏ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Bất động sản Khánh An (95.49%)
47.3	Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Bất động sản Khánh An	-	-					27/6/2019			Người quản lý công ty con
47.4	Trần Võ Minh Trí	-	-					18/10/2021		Bỏ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
48	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN CAO NGUYỄN XANH	-	-					16/4/2021		Góp vốn thành công ty con	Công ty con
48.1	Bùi Đạt Chương	-	-					16/04/2021		Bỏ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
49	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN LONG HƯNG PHÁT	-	-					24/12/2019	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
49.1	Bùi Đạt Chương	-	-					24/12/2019			Đại diện theo pháp luật công ty con
49.2	Bùi Đạt Chương	-	-					24/12/2019			Đại diện vốn của Công ty TNHH Tư vấn Long Hưng Phát (62.33%)
49.3	Huỳnh Phương Thảo	-	-					13/04/2020		Góp vốn	Người quản lý công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
49.4	Huỳnh Phương Thảo	-	-					13/04/2020		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty TNHH Tư vấn Long Hưng Phát (17.66%)
49.5	Nguyễn Ngọc Huyền	-	Phó Tổng Giám đốc					15/03/2021		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
49.6	Trần Thanh Hải	-	-					24/12/2019			Người quản lý công ty con
49.7	Trần Thanh Hải	-	-					24/12/2019			Đại diện vốn của Công ty TNHH Tư vấn Long Hưng Phát(20%)
50	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN TÂN KIM YEN	-	-					22/6/2020	-	Mua phần vốn góp	Công ty con
50.1	Huỳnh Phương Thảo	-	-					22/06/2020		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
50.2	Huỳnh Phương Thảo	-	-					17/08/2020		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
50.3	Công ty Cổ phần Tập Đoàn Đầu tư Địa ốc No Va	-	-					22/06/2020		Góp vốn	Người quản lý công ty con
51	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NOVA SAIGON ROYAL	-	-					16/8/2012	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
51.1	Bùi Đạt Chương	-	-					29/06/2016		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
51.2	Bùi Đạt Chương	-	-					28/07/2016		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
51.3	Huỳnh Phương Thảo	-	-					29/06/2016		Góp vốn	Người quản lý công ty con
51.4	Công ty Cổ phần Tập Đoàn Đầu tư Địa ốc No Va	-	-					16/08/2012		Góp vốn	Người quản lý công ty con
52	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN AN PHÚ ĐÔNG	-	-					24/5/2019	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
52.1	Bùi Thành Nhơn	-	-					09/10/2020		Góp vốn	Người quản lý công ty con
52.2	Bùi Thành Nhơn	-	-					09/10/2020		Góp vốn/mua cổ phần	Sở hữu cổ phần/vốn góp chi phối
52.3	Công ty TNHH Đầu tư Địa ốc Nova Saigon Royal	-	-					07/09/2020		Góp vốn	Người quản lý công ty con
52.4	Huỳnh Phương Thảo	-	-					08/06/2020		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
52.5	Huỳnh Phương Thảo	-	-					09/10/2020		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
52.6	Huỳnh Phương Thảo	-	-					07/09/2020		Bỏ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty TNHH Đầu tư Địa ốc Nova Saigon Royal (51%)
53	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ Ở VÀ HẠ TẦNG SÀI GÒN	-	-					13/9/2013	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
53.1	Huỳnh Phương Thảo	-	-					01/10/2019		Góp vốn	Người quản lý công ty con
53.2	Công ty Cổ phần Tập Đoàn Đầu tư Địa ốc No Va	-	-					01/10/2019		Góp vốn	Người quản lý công ty con
53.3	Huỳnh Phương Thảo	-	-					04/10/2013		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
53.4	Bùi Đạt Chương	-	-					06/04/2020		Bỏ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
54	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ BẤT ĐỘNG SẢN TƯỞNG MINH	-	-					30/5/2016	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
54.1	Bùi Đạt Chương	-	-					30/06/2016		Bỏ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
54.2	Công ty Cổ phần Tập Đoàn Đầu tư Địa ốc No Va	-	-					27/05/2016		Góp vốn	Người quản lý công ty con
54.3	Huỳnh Phương Thảo	-	-					27/05/2016		Góp vốn	Người quản lý công ty con
54.4	Nguyễn Ngọc Huyền	-	Phó Tổng Giám đốc					09/03/2021		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
55	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN 350	-	-					24/8/2018	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
55.1	Bùi Đạt Chương	-	-					13/09/2018		Bỏ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
55.2	Bùi Đạt Chương	-	-					13/09/2018		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
55.3	Bùi Đạt Chương	-	-					13/09/2018		Bỏ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Địa ốc No va Mỹ Đình (67.17%)
55.4	Huỳnh Phương Thảo	-	-					27/06/2018		Bỏ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Bất động sản Đình Phát (32.8%)

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
55.5	Công ty Cổ phần Bất động sản Đình Phát	-	-					24/8/2018			Người quản lý công ty con
55.6	Công ty Cổ phần Địa ốc No Va Mỹ Đình	-	-					13/09/2018		Góp vốn	Người quản lý công ty con
56	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN AN HUY	-	-					21/09/2020	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
56.1	Bùi Đạt Chương	-	-					21/09/2020			Người quản lý công ty con
56.2	Công ty Cổ phần Dịch vụ Đầu tư Lucky House	-	-					21/09/2020		Góp vốn	Người quản lý công ty con
56.3	Huỳnh Phương Thảo	-	-					21/09/2020		Bỏ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
56.4	Huỳnh Phương Thảo	-	-					21/09/2020		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
56.5	Huỳnh Phương Thảo	-	-					21/09/2020		Bỏ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Dịch vụ Đầu tư Lucky House (99.99%)
57	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN AN PHÁT	-	-					6/8/2020	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
57.1	Huỳnh Phương Thảo	-	-					06/08/2020		Bỏ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
57.2	Công ty Cổ phần Tập Đoàn Đầu tư Địa ốc No Va	-	-					06/08/2020		Góp vốn	Người quản lý công ty con
58	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN CQ89	-	-					24/8/2018	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
58.1	Bùi Đạt Chương	-	-					19/09/2018		Bỏ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
58.2	Bùi Đạt Chương	-	-					19/09/2018		Bỏ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Bất động sản 350 (99.59%)
58.3	Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Bất động sản 350	-	-					24/8/2018			Người quản lý công ty con
58.4	Huỳnh Phương Thảo	-	-					24/09/2018		Góp vốn	Người quản lý công ty con
58.5	Huỳnh Phương Thảo	-	-					24/09/2018		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
59	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN CỬU LONG	-	-					25/12/2019	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
59.1	Bùi Đạt Chương	-	-					30/01/2020		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
59.2	Huỳnh Phương Thảo	-	-					30/01/2020		Bỏ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty CP Đầu tư và Phát triển Thuận Phát (99.99%)
59.3	Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Bất động sản Thuận Phát	-	-					25/12/2019			Người quản lý công ty con
59.4	Trần Ngọc Đại	-	-					14/09/2020		Bỏ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
60	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN GREEN LAND	-	-					29/09/2021		Mua phần vốn góp	Công ty con
60.1	Bùi Đạt Chương	-	-					29/09/2021			Đại diện theo pháp luật công ty con
60.2	Bùi Đạt Chương	-	-					29/09/2021			Đại diện vốn của Công ty TNHH Thành phố Aqua (99.99%)
60.3	Công ty TNHH Thành phố Aqua	-	-					29/09/2021			Người quản lý công ty con
60.4	Huỳnh Phương Thảo	-	-					29/09/2021			Người quản lý công ty con
61	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN KHÁNH AN	-	-					27/6/2019	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
61.1	Bùi Đạt Chương	-	-					28/06/2019		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
61.2	Bùi Đạt Chương	-	-					27/06/2019		Bỏ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
61.3	Bùi Đạt Chương	-	-					27/06/2019			Đại diện vốn của Công ty TNHH Phát triển Nhà ở và Hạ tầng Sài Gòn (99.98%)
61.4	Công ty TNHH Đầu tư Phát triển Nhà ở và Hạ tầng Sài Gòn	-	-					27/06/2019		Góp vốn	Người quản lý công ty con
61.5	Huỳnh Phương Thảo	-	-					27/06/2019		Góp vốn	Người quản lý công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.**	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
62	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN NOVA PHÚC NGUYỄN	-	-					30/3/2016	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
62.1	Bùi Đạt Chương	-	-					29/06/2016		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
62.2	Công ty Cổ phần Tập Đoàn Đầu tư Địa ốc No Va	-	-					30/03/2016		Góp vốn	Người quản lý công ty con
62.3	Huỳnh Phương Thảo	-	-					29/06/2016		Góp vốn	Người quản lý công ty con
62.4	Trương Lâm Phương Thảo	-	-					13/11/2020		Bỏ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
63	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN ĐỊA ỐC GIA HUY	-	-					14/9/2018	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
63.1	Bùi Đạt Chương	-	-					26/12/2018		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
63.2	Công ty Cổ phần Tập Đoàn Đầu tư Địa ốc No Va	-	-					14/09/2018		Góp vốn	Người quản lý công ty con
63.3	Công ty Cổ phần Dịch vụ Tư vấn Đầu tư Phú Vinh	-	-					19/07/2018		Góp vốn	Người quản lý công ty con
63.4	Bùi Đạt Chương	-	-					26/12/2018		Bỏ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
64	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN PHƯỚC LONG	-	-					2/6/2015	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
64.1	Bùi Đạt Chương	-	-					29/06/2016		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
64.2	Bùi Đạt Chương	-	-					29/11/2019		Bỏ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty TNHH Bất động sản Gia Đức (99.99%)
64.3	Công ty TNHH Bất động sản Gia Đức	-	-					29/11/2019		Góp vốn	Người quản lý công ty con
64.4	Huỳnh Phương Thảo	-	-					2/6/2015			Người quản lý công ty con
64.5	Nguyễn Bá Doanh	-	-					17/07/2018		Bỏ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
65	CÔNG TY TNHH DELTA - VALLEY BÌNH THUẬN	-	-					28/11/2019	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
65.1	Công ty Cổ phần Bất động sản Nova Lexington	-	-					29/11/2019		Góp vốn	Người quản lý công ty con
65.2	Công ty TNHH Tập đoàn Đầu tư KM	-	-					28/11/2019			Người quản lý công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Ngày cấp. Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
65.3	Huỳnh Phương Thảo	-	-					30/12/2019		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
65.4	Bùi Đạt Chương	-	-					30/12/2019		Bỏ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty CP Bất động sản Nova Lexington (0%)
65.5	Huỳnh Phương Thảo	-	-					30/12/2019		Bỏ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty TNHH Tập đoàn Đầu tư KM (99.99%)
65.6	Nguyễn Thanh Loan	-	-					30/12/2019		Bỏ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
66	CÔNG TY TNHH MEGA TIE	-	-					6/7/2016	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
66.1	Bùi Đạt Chương	-	-					12/08/2016		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
66.2	Bùi Đạt Chương	-	-					01/08/2016		Bỏ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty CP ngôi nhà Mega (99.99%)
66.3	Công ty Cổ phần Ngôi nhà Mega	-	-					6/7/2016			Người quản lý công ty con
66.4	Huỳnh Phương Thảo	-	-					14/04/2017		Góp vốn	Người quản lý công ty con
66.5	Nguyễn Lê Mỹ Hưng	-	-					01/09/2020		Bỏ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
67	CÔNG TY TNHH MERUFA - NOVA	-	-					12/10/2017	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
67.1	Bùi Đạt Chương	-	-					12/10/2017		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
67.2	Bùi Đạt Chương	-	-					19/10/2017		Bỏ nhiệm	Đại diện vốn của Cty TNHH Đầu tư và Phát triển Phước Long (99.9%)
67.3	Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Phước Long	-	-					12/10/2017		Góp vốn	Người quản lý công ty con
67.4	Huỳnh Phương Thảo	-	-					16/10/2017		Góp vốn	Người quản lý công ty con
67.5	Nguyễn Lê Mỹ Hưng	-	-					01/09/2020		Bỏ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
68	CÔNG TY TNHH MTV NOVALAND AGENT	-	-					23/4/2015	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
68.1	Bùi Đạt Chương	-	-					30/06/2016		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
68.2	Lâm Đại Dương	-	-					16/12/2020		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
69	CÔNG TY TNHH NO VA THẢO ĐIỀN	-	-					12/5/2008	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
69.1	Bùi Đạt Chương	-	-					29/06/2016		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
69.2	Bùi Đạt Chương	-	-					18/12/2019		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
69.3	Huỳnh Phương Thảo	-	-					07/06/2012		Góp vốn	Người quản lý công ty con
69.4	Công ty Cổ phần Tập Đoàn Đầu tư Địa ốc No Va	-	-					17/07/2015		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
70	CÔNG TY TNHH NOVA AN PHÚ	-	-					09/12/2015	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
70.1	Công ty TNHH Bất Động Sản Gia Đức	-	-					15/12/2017		Góp vốn	Người quản lý công ty con
70.2	Công ty Cổ phần Tập Đoàn Đầu tư Địa ốc No Va	-	-					09/12/2015		Góp vốn	Người quản lý công ty con
70.3	Bùi Đạt Chương	-	-					25/08/2016		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
70.4	Huỳnh Phương Thảo	-	-					12/12/2017		Bổ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty TNHH Bất Động Sản Gia Đức (7.72%)
70.5	Trần Ngọc Đại	-	-					14/09/2020		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
71	CÔNG TY TNHH NOVA LUCKY PALACE	-	-					7/8/2014	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
71.1	Bùi Đạt Chương	-	-					30/06/2016		Bổ nhiệm	Người quản lý công ty con
71.2	Công ty Cổ phần Tập Đoàn Đầu tư Địa ốc No Va	-	-					07/08/2014		Góp vốn	Người quản lý công ty con
71.3	Huỳnh Phương Thảo	-	-					05/12/2016		Góp vốn	Người quản lý công ty con
71.4	Phan Ngọc Bảo Ân	-	-					14/09/2020		Bổ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
72	CÔNG TY TNHH NOVA NAM Á	-	-					24/7/2015	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con

14/11/2020 NG P Á O H

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
72.1	Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu Giày dép Nam Á	-	-					24/07/2015		Góp vốn	Người quản lý công ty con
72.2	Công ty TNHH Bất động sản Gia Đức	-	-					07/11/2017		Góp vốn	Người quản lý công ty con
72.3	Công ty Cổ phần Tập Đoàn Đầu tư Địa ốc No Va	-	-					24/07/2015		Góp vốn	Người quản lý công ty con
72.4	Nguyễn Lê Mỹ Hưng	-	-					18/09/2020		Bỏ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
72.5	Bùi Đạt Chương	-	-					30/06/2016		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
72.6	Huỳnh Phương Thảo	-	-					29/10/2017		Bỏ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty TNHH Bất động sản Gia Đức (0,01%)
73	CÔNG TY TNHH NOVA PROPERTY MANAGEMENT	-	-					8/9/2017	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
73.1	Bùi Đạt Chương	-	-					08/09/2017		Bỏ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
73.2	Cao Đăng Khoa	-	-					28/01/2019		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
73.3	Huỳnh Phương Thảo	-	-					08/09/2017		Góp vốn	Người quản lý công ty con
73.4	Công ty Cổ phần Tập Đoàn Đầu tư Địa ốc No Va	-	-					08/09/2017		Góp vốn	Người quản lý công ty con
74	CÔNG TY TNHH NOVA RIVERGATE	-	-					17/6/2016	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
74.1	Bùi Đạt Chương	-	-					17/6/2016			Người quản lý công ty con
74.2	Huỳnh Phương Thảo	-	-					13/07/2017		Góp vốn	Người quản lý công ty con
74.3	Công ty Cổ phần Tập Đoàn Đầu tư Địa ốc No Va	-	-					14/06/2016		Góp vốn	Người quản lý công ty con
74.4	Trương Lâm Phương Thảo	-	-					13/11/2020		Bỏ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
75	CÔNG TY TNHH NOVA SAGEL	-	-					6/5/2015	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
75.1	Công ty Cổ phần Địa ốc Thành Nhơn	-	-					06/05/2015		Góp vốn	Người quản lý công ty con
75.2	Công ty Cổ phần Điện tử và Dịch vụ Công nghiệp Sài Gòn	-	-					06/05/2015		Góp vốn	Người quản lý công ty con
75.3	Nguyễn Lê Mỹ Hưng	-	-					01/09/2020		Bỏ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
75.4	Công ty Cổ phần Tập Đoàn Đầu tư Địa ốc No Va	-	-					06/05/2015		Góp vốn	Người quản lý công ty con
75.5	Bùi Đạt Chương	-	-					26/09/2016		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
75.6	Huỳnh Phương Thảo	-	-					26/09/2016		Bỏ nhiệm	Đại diện vốn của Cty CP địa ốc Thành Nhơn (1%)
76	CÔNG TY TNHH NOVA SASCO	-	-					2/10/2015	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
76.1	Huỳnh Phương Thảo	-	-					23/11/2017		Góp vốn	Người quản lý công ty con
76.2	Công ty Cổ phần Tập Đoàn Đầu tư Địa ốc No Va	-	-					02/10/2015		Góp vốn	Người quản lý công ty con
76.3	Nguyễn Lê Mỹ Hưng	-	-					01/09/2020		Bỏ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
76.4	Bùi Đạt Chương	-	-					27/07/2016		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
77	CÔNG TY TNHH PHÁT TRIỂN QUỐC TẾ THẾ KỶ 21	-	-					30/4/2016	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
77.1	Bùi Đạt Chương	-	-					04/02/2021		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
77.2	Bùi Đạt Chương	-	-					28/03/2017		Bỏ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty TNHH BDS Khải Hưng (98.99%)
77.3	Công ty TNHH Bất động sản Khải Hưng	-	-					28/03/2017		Góp vốn	Người quản lý công ty con
77.4	Huỳnh Phương Thảo	-	-					28/03/2017		Góp vốn	Người quản lý công ty con
77.5	Trần Ngọc Đại	-	-					28/09/2020		Bỏ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
78	CÔNG TY TNHH TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ KM	-	-					28/11/2019	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
78.1	Bùi Đạt Chương	-	-					18/12/2019		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
78.2	Bùi Đạt Chương	-	-					18/12/2019		Bỏ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
78.3	Bùi Đạt Chương	-	-					17/12/2019		Bỏ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty CP Bất động sản Nova Lexington (99.9%)
78.4	Công ty Cổ phần Bất động sản Nova Lexington	-	-					28/11/2019			Người quản lý công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
78.5	Huỳnh Phương Thảo	-	-					21/01/2021		Góp vốn	Người quản lý công ty con
79	CÔNG TY TNHH THÀNH PHỐ AQUA	-	-					28/5/2019	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
79.1	Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng và Phát triển Đại Cát	-	-					07/06/2019		Góp vốn	Người quản lý công ty con
79.2	Công ty Cổ phần The Prince Residence	-	-					31/05/2019		Góp vốn	Người quản lý công ty con
79.3	Bùi Đạt Chương	-	-					19/12/2019		Bỏ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
79.4	Bùi Đạt Chương	-	-					31/05/2019		Bỏ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty CP The Prince Residence (70%)
79.5	Nguyễn Ngọc Huyền	-	Phó Tổng Giám đốc					12/03/2021		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
80	CÔNG TY TNHH THƯƠNG MẠI ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC 38	-	-					25/6/2019	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
80.1	Bùi Đạt Chương	-	-					19/07/2019		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
80.2	Bùi Đạt Chương	-	-					25/06/2019		Bỏ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
80.3	Bùi Đạt Chương	-	-					25/06/2019			Đại diện vốn của Công ty CP Nova Hospitality (99.99%)
80.4	Công ty Cổ phần Nova Hospitality	-	-					25/06/2019		Góp vốn	Người quản lý công ty con
80.5	Huỳnh Phương Thảo	-	-					25/06/2019		Góp vốn	Người quản lý công ty con
81	CÔNG TY TNHH TƯ VẤN LONG HƯNG PHÁT	-	-					24/12/2019	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
81.1	Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Trường Thành	-	-					24/12/2019			Người quản lý công ty con
81.2	Công ty Cổ phần Đầu tư Địa ốc No Va	-	-					13/11/2019		Góp vốn	Người quản lý công ty con
81.3	Công ty TNHH Bất động sản Cửu Long Xanh	-	-					24/12/2019			Người quản lý công ty con
81.4	Bùi Đạt Chương	-	-					24/12/2019			Đại diện theo pháp luật công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) <i>Securities trading account (if any)</i>	Chức vụ tại công ty (nếu có) <i>Position at the Company (if any)</i>	Số Giấy NSH* <i>ID No.*</i>	Ngày cấp, <i>Date of issue</i>	Nơi cấp <i>Place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan <i>Time of starting to be affiliated person</i>	Thời điểm không còn là người có liên quan <i>Time of ending to be affiliated person</i>	Lý do <i>Reasons</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty/ <i>Relationship with the Company</i>
81.5	Bùi Đạt Chương	-	-					02/01/2020		Bỏ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty CP Đầu tư Bất động sản Trường Thành (17.66%)
81.6	Bùi Đạt Chương	-	-					02/01/2020		Bỏ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Đầu tư Địa ốc No Va (62.33%)
81.7	Nguyễn Ngọc Huyền	-	Phó Tổng Giám đốc					15/03/2021		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
82	CÔNG TY TNHH VƯỜN BÁCH THẢO HỒ TRÂM	-	-					14/5/2019	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
82.1	Bùi Đạt Chương	-	-					15/05/2019		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
82.2	Bùi Đạt Chương	-	-					14/05/2019		Bỏ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty Cổ phần Nova Hospitality (99%)
82.3	Công ty Cổ phần Nova Hospitality	-	-					14/05/2019		Góp vốn	Người quản lý công ty con
82.4	Huỳnh Phương Thảo	-	-					14/05/2019		Góp vốn	Người quản lý công ty con
82.5	Huỳnh Phương Thảo	-	-					15/05/2019		Bỏ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con
83	CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN THE FOREST CITY	-	-					20/9/2019	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con	Công ty con
83.1	Bùi Đạt Chương	-	-					15/11/2019		Bỏ nhiệm	Người quản lý công ty con
83.2	Bùi Đạt Chương	-	-					15/11/2019		Bỏ nhiệm	Đại diện vốn của Công ty CP Đầu tư Phát triển Địa ốc Vạn Phát (99.89%)
83.3	Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Địa ốc Vạn Phát	-	-					20/9/2019			Người quản lý công ty con
83.4	Huỳnh Phương Thảo	-	-					14/04/2020		Góp vốn	Người quản lý công ty con
83.5	Lương Thái Bảo	-	-					24/09/2020		Bỏ nhiệm	Đại diện theo pháp luật công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) <i>Securities trading account (if any)</i>	Chức vụ tại công ty (nếu có) <i>Position at the Company (if any)</i>	Số Giấy NSH* <i>ID No.*</i>	Ngày cấp, <i>Date of issue</i>	Nơi cấp <i>Place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan <i>Time of starting to be affiliated person</i>	Thời điểm không còn là người có liên quan <i>Time of ending to be affiliated person</i>	Lý do <i>Reasons</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty/ <i>Relationship with the Company</i>
84	CÔNG TY CỔ PHẦN KHÁCH SẠN DU LỊCH THANH NIÊN VŨNG TÀU	-	-					05/07/2016	30/09/2021	Không còn là công ty con kể từ ngày 30/9/2021	
84.1	Bùi Đạt Chương	-	-					05/07/2016	30/09/2021	Không còn là công ty con kể từ ngày 30/9/2021	Người quản lý công ty con
84.2	Phạm Thị Cúc	-	-					04/01/2021	30/09/2021	Không còn là công ty con kể từ ngày 30/9/2021	Người quản lý công ty con
84.3	Huỳnh Phương Thảo	-	-					05/10/2016	30/09/2021	Không còn là công ty con kể từ ngày 30/9/2021	Người quản lý công ty con
84.4	Lương Thái Bào	-	-					28/09/2020	30/09/2021	Không còn là công ty con kể từ ngày 30/9/2021	Đại diện theo pháp luật công ty con
85	CÔNG TY CỔ PHẦN DU LỊCH THANH NIÊN VIỆT NAM	-	-					10/11/2020	28/09/2021	Không còn là công ty con kể từ ngày 28/9/2021	Công ty con
85.1	Bùi Đạt Chương	-	-					10/11/2020	28/09/2021	Không còn là công ty con kể từ ngày 28/9/2021	Người quản lý công ty con
85.2	Nguyễn Tấn Hòa	-	-					10/11/2020	28/09/2021	Không còn là công ty con kể từ ngày 28/9/2021	Người quản lý công ty con
85.3	Lê Đình Thuận	-	-					10/11/2020	28/09/2021	Không còn là công ty con kể từ ngày 28/9/2021	Người quản lý công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH* ID No.*	Ngày cấp, Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
85.4	Nguyễn Tấn Hòa	-	-					24/11/2020	28/09/2021	Không còn là công ty con kể từ ngày 28/9/2021	Đại diện theo pháp luật công ty con
86	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN UNITY	-	-					31/12/2021			Công ty con
86.1	Nguyễn Quốc Hiến	-	-					31/12/2021			Người quản lý công ty con
86.2	Lê Thị Hồng Xuân	-	-					31/12/2021			Người quản lý công ty con
86.3	Huỳnh Văn Phước	-	-					31/12/2021			Người quản lý công ty con
87	CÔNG TY TNHH DU LỊCH BÌNH AN	-	-					31/12/2021			Công ty con
87.1	Công ty TNHH Đầu tư Bất động sản Unity	-	-					31/12/2021			Người quản lý công ty con
87.2	Huỳnh Phương Thảo	-	-					31/12/2021			Người quản lý công ty con
87.3	Bùi Đạt Chương	-	-					31/12/2021			Người quản lý công ty con
87.4	Nguyễn Quốc Hiến	-	-					31/12/2021			Đại diện theo pháp luật công ty con
87.5	Lương Thái Bảo	-	-					31/12/2021			Người quản lý công ty con
88	CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN ĐÁ LẠT LAKE	-	-					31/12/2021			Công ty con
88.1	Công ty TNHH Đầu tư Bất động sản Unity	-	-					31/12/2021			Người quản lý công ty con
88.2	Huỳnh Văn Phước	-	-					31/12/2021			Người quản lý công ty con
88.3	Nguyễn Quốc Hiến	-	-					31/12/2021			Đại diện theo pháp luật công ty con
88.4	Võ Thị Kim Khoa	-	-					31/12/2021			Người quản lý công ty con
89	CÔNG TY CP HOÀN VŨ	-	-					31/12/2021			Công ty con
89.1	Võ Thị Kim Khoa	-	-					31/12/2021			Người quản lý công ty con
89.2	Lương Thái Bảo	-	-					31/12/2021			Người quản lý công ty con
89.3	Lê Thị Hồng Xuân	-	-					31/12/2021			Người quản lý công ty con

PHỤ LỤC 02: TÌNH HÌNH GIAO DỊCH GIỮA CÔNG TY VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY (NĂM 2021)

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ/ *Transactions between the*

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Mối quan hệ liên quan với công ty Relationship	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH No.*, date of issue, place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm giao dịch với công ty Time of transactions	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) Number of resolutions / decisions of the AGM / BOM adopted (if any, specify date of issue)	Số lượng, tỷ lệ nắm giữ cổ phiếu sau khí giao dịch Number, ownership proportion of shares/fund certificates hold after the transaction	Ghi chú Note
1	Bùi Thành Nhơn	Chủ tịch HĐQT					275.150.364 (14,253%)	Bảo đảm nghĩa vụ phát hành trái phiếu của Công Ty
2	Bùi Thành Nhơn	Chủ tịch HĐQT					275.150.364 (14,253%)	Bảo đảm nghĩa vụ phát hành trái phiếu của Công Ty
3	Bùi Thành Nhơn	Chủ tịch HĐQT					275.150.364 (14,253%)	Bảo đảm nghĩa vụ phát hành trái phiếu của Công Ty
4	Bùi Thành Nhơn	Chủ tịch HĐQT					275.150.364 (14,253%)	Giao dịch bảo đảm cho khoản vay của Công Ty
5	Bùi Cao Nhật Quân	Người có liên quan của Người nội bộ					81.242.008 CP (4,209%)	Bảo đảm nghĩa vụ phát hành trái phiếu của Công Ty
6	Bùi Xuân Huy	Thành viên HĐQT					71.748.434 CP (3,717%)	Bảo đảm nghĩa vụ phát hành trái phiếu của Công Ty
7	CÔNG TY CỔ PHẦN NOVAGROUP	Cổ đông lớn					520.517.407 CP (26,964%)	Giao dịch bảo đảm cho khoản vay của Công Ty
8	CÔNG TY CỔ PHẦN NOVAGROUP	Cổ đông lớn					520.517.407 CP (26,964%)	Bảo đảm nghĩa vụ phát hành trái phiếu
9	CÔNG TY CỔ PHẦN NOVAGROUP	Cổ đông lớn					520.517.407 CP (26,964%)	Giao dịch bảo đảm cho khoản vay của Công Ty
10	CÔNG TY CỔ PHẦN NOVAGROUP	Cổ đông lớn					520.517.407 CP (26,964%)	Bảo đảm nghĩa vụ phát hành trái phiếu của Công Ty
11	CÔNG TY CỔ PHẦN NOVAGROUP	Cổ đông lớn					520.517.407 CP (26,964%)	Bảo đảm nghĩa vụ phát hành trái phiếu của Công Ty
12	CÔNG TY CỔ PHẦN NOVAGROUP	Cổ đông lớn					520.517.407 CP (26,964%)	Bảo đảm nghĩa vụ phát hành trái phiếu của Công Ty
13	CÔNG TY CỔ PHẦN NOVAGROUP	Cổ đông lớn					520.517.407 CP (26,964%)	Bảo đảm nghĩa vụ phát hành trái phiếu của Công Ty
14	CÔNG TY CỔ PHẦN DIAMOND PROPERTIES	Cổ đông lớn					203.102.259 CP (10,521%)	Bảo đảm nghĩa vụ phát hành trái phiếu của Công Ty

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Mối quan hệ liên quan với công ty Relationship	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH No.*, date of issue, place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm giao dịch với công ty Time of transactions	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) Number of resolutions / decisions of the AGM / BOM adopted (if any, specify date of issue)	Số lượng, tỷ lệ nắm giữ cổ phiếu sau khi giao dịch Number, ownership proportion of shares/fund certificates hold after the transaction	Ghi chú Note
15	CÔNG TY CỔ PHẦN DIAMOND PROPERTIES	Cổ đông lớn					203.102.259 CP (10,521%)	Bảo đảm nghĩa vụ phát hành trái phiếu của Công Ty 15.517.621 cổ phiếu, đảm bảo cho khối lượng phát hành 500 tỷ
16	CÔNG TY CỔ PHẦN DIAMOND PROPERTIES	Cổ đông lớn					203.102.259 CP (10,521%)	Bảo đảm nghĩa vụ phát hành trái phiếu của Công Ty
17	CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN KHẢI HƯNG	Công ty con					0%	Chia cổ tức năm 2020
18	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC THÀNH NHƠN	Công ty con					0%	Chia cổ tức năm 2020
19	CÔNG TY TNHH NOVA RIVERGATE	Công ty con					0%	Chia cổ tức năm 2020
20	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN NOVA PHÚC NGUYỄN	Công ty con					0%	Chia cổ tức năm 2020
21	CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN BÁCH HỢP	Công ty con					0%	Chia cổ tức năm 2020

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Mối quan hệ liên quan với công ty Relationship	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH No.*, date of issue, place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm giao dịch với công ty Time of transactions	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) Number of resolutions / decisions of the AGM / BOM adopted (if any, specify date of issue)	Số lượng, tỷ lệ nắm giữ cổ phiếu sau khi giao dịch Number, ownership proportion of shares/fund certificates hold after the transaction	Ghi chú Note
22	CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN BÁCH HỢP	Công ty con					0%	Chia cổ tức năm 2021
23	CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN GIA ĐỨC	Công ty con					0%	Chia cổ tức năm 2020
24	CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN GIA ĐỨC	Công ty con					0%	Chia cổ tức năm 2021
25	CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN GIA PHÚ	Công ty con					0%	Hoàn trả khoản hợp tác đầu tư
26	CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN ĐĂNG KHÁNH	Công ty con					0%	Hợp tác đầu tư theo Hợp đồng nguyên tắc đầu tư
27	CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN ĐĂNG KHÁNH	Công ty con					0%	Hợp tác đầu tư theo Hợp đồng nguyên tắc đầu tư
28	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NOVA SAIGON ROYAL	Công ty con					0%	Tạm ứng cổ tức năm 2021
29	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NOVA SAIGON ROYAL	Công ty con					0%	Tạm ứng cổ tức năm 2021

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Mối quan hệ liên quan với công ty Relationship	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH No.*, date of issue, place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm giao dịch với công ty Time of transactions	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) Number of resolutions / decisions of the AGM / BOM adopted (if any, specify date of issue)	Số lượng, tỷ lệ nắm giữ cổ phiếu sau khi giao dịch Number, ownership proportion of shares/fund certificates hold after the transaction	Ghi chú Note
30	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ BẤT ĐỘNG SẢN TƯỜNG MINH	Công ty con					0%	Công ty bảo đảm cho nghĩa vụ khoản vay của Công ty TNHH Đầu tư và Bất động sản Tường Minh
31	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ BẤT ĐỘNG SẢN TƯỜNG MINH	Công ty con					0%	Công ty cam kết hỗ trợ Công ty TNHH Đầu tư Bất động Sản Tường Minh trong việc phát triển dự án Aqua City
32	CÔNG TY CỔ PHẦN BIG BEN HOLIDAY	Công ty con					0%	Công Ty bảo lãnh thanh toán vô điều kiện không hủy ngang cho nghĩa vụ khoản vay của Công ty Big Ben Holiday tại NH TMCP Quân Đội
33	CÔNG TY TNHH CARAVA RESORT	Công ty con					0%	Công Ty cam kết trả nợ thay cho nghĩa vụ của Công ty TNHH Carava Resort đối với khoản vay với số tiền vay tối đa 1.000.000.000.000 VNĐ tại Ngân hàng BIDV CN Hà Nội trong trường hợp nguồn thu từ dự án Khu du lịch Nghĩ Dưỡng Mỹ Mỹ Resort không đảm bảo để thực hiện nghĩa vụ tái chính của Khoản vay
34	CÔNG TY CỔ PHẦN NOVA FESTIVAL	Công ty con					0%	Tạm ứng cổ tức năm 2021
35	CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN GIA ĐỨC	Người có liên quan của người nội bộ là người quản lý của doanh nghiệp					0%	Bảo lãnh cho khoản trái phiếu 3.300 tỷ của Công ty TNHH Bất động sản Gia Đức

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Mối quan hệ liên quan với công ty Relationship	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH No.*, date of issue, place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm giao dịch với công ty Time of transactions	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) Number of resolutions / decisions of the AGM / BOM adopted (if any, specify date of issue)	Số lượng, tỷ lệ nắm giữ cổ phiếu sau khi giao dịch Number, ownership proportion of shares/fund certificates hold after the transaction	Ghi chú Note
36	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA	Công ty con					0%	Bảo lãnh cho khoản trái phiếu phát hành ra công chúng của Công ty
37	CÔNG TY TNHH NO VA THẢO ĐIỀN	Công ty con					0%	Chuyển nhượng cổ phần thuộc sở hữu của Công ty tại Công ty Cổ phần Đầu tư Ngọc Linh Hoa cho Công ty TNHH Nova Thảo Điền
38	CÔNG TY CỔ PHẦN HUỶNH GIA HUY	Công ty con					0%	Chi phí dịch vụ (khách sạn, ăn uống)

11/11/2023

PHỤ LỤC 03: TÌNH HÌNH GIAO DỊCH GIỮA NVLG VÀ CÁC CÔNG TY LIÊN QUAN ĐẾN NVLG NĂM 2021

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty niêm yết, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty niêm yết nắm quyền kiểm soát/ Transaction between internal person of listed company and company's subsidiaries, or the company in which listed company takes controlling power

Stt No.	Người thực hiện giao dịch <i>Transaction executor</i>	Quan hệ với người nội bộ <i>Relationship with internal person</i>	Chức vụ tại CTNY <i>Position at listed company</i>	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp <i>ID card/Passport No., date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ Address	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát <i>Name of subsidiaries, the company which listed company control</i>	Thời điểm giao dịch <i>Time of transaction</i>	Số lượng, tỷ lệ nắm giữ cổ phiếu sau khi giao dịch/ <i>Number, ownership proportion of shares/fund certificates hold after the transaction</i>	Ghi chú Note
1	BÙI THÀNH NHƠN		Chủ tịch HĐQT	020203049	313B Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP. HCM	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NOVA SAIGON ROYAL	16/12/2021	275.150.364 (14,253%)	Chuyển nhượng phần vốn góp thuộc sở hữu của ông Bùi Thành Nhơn tại Công ty TNHH Đầu tư Phát triển Bất động sản An Phú Đông cho Công ty TNHH Đầu tư Địa ốc Nova Saigon Royal
2	BÙI ĐẠT CHƯƠNG	Em ruột của Chủ tịch HĐQT	Không			CÔNG TY CỔ PHẦN KINH DOANH BẤT ĐỘNG SẢN THÁI BÌNH	01/02/2021	7 CP (0,0000004%)	Chi trả cổ tức
3	BÙI ĐẠT CHƯƠNG	Em ruột của Chủ tịch HĐQT	Không			CÔNG TY TNHH NOVA RIVERGATE	24/03/2021	7 CP (0,0000004%)	Chi trả lợi nhuận
4	BÙI ĐẠT CHƯƠNG	Em ruột của Chủ tịch HĐQT	Không			CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN NOVA RIVERSIDE	25/03/2021	7 CP (0,0000004%)	Chi trả lợi nhuận
5	BÙI ĐẠT CHƯƠNG	Em ruột của Chủ tịch HĐQT	Không			CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ THƯƠNG MẠI NHÀ RỒNG	14/06/2021	7 CP (0,0000004%)	Chi trả cổ tức
6	BÙI ĐẠT CHƯƠNG	Em ruột của Chủ tịch HĐQT	Không			CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ THƯƠNG MẠI NHÀ RỒNG	14/09/2021	7 CP (0,0000004%)	Chi trả cổ tức
7	BÙI ĐẠT CHƯƠNG	Em ruột của Chủ tịch HĐQT	Không			CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN GIA PHÚ	25/10/2021	7 CP (0,0000004%)	Chi trả lợi nhuận
8	BÙI ĐẠT CHƯƠNG	Em ruột của Chủ tịch HĐQT	Không			CÔNG TY TNHH NOVA RIVERGATE	29/11/2021	7 CP (0,0000004%)	Chi trả lợi nhuận
9	BÙI ĐẠT CHƯƠNG	Em ruột của Chủ tịch HĐQT	Không			CÔNG TY CỔ PHẦN KINH DOANH BẤT ĐỘNG SẢN THÁI BÌNH	30/11/2021	7 CP (0,0000004%)	Chi trả cổ tức
10	BÙI ĐẠT CHƯƠNG	Em ruột của Chủ tịch HĐQT	Không			CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN NOVA RIVERSIDE	30/12/2021	7 CP (0,0000004%)	Chi trả lợi nhuận
11	HUYỀN PHƯƠNG THẢO	Em dâu của Chủ tịch HĐQT	Không			CÔNG TY CỔ PHẦN KINH DOANH BẤT ĐỘNG SẢN THÁI BÌNH	01/02/2021	0	Chi trả cổ tức

144
 31 HAI
 NG. O. V.
 HO

Stt No.	Người thực hiện giao dịch <i>Transaction executor</i>	Quan hệ với người nội bộ <i>Relationship with internal person</i>	Chức vụ tại CTNY <i>Position at listed company</i>	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp <i>ID card/Passport No., date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ Address	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát <i>Name of subsidiaries, the company which listed company control</i>	Thời điểm giao dịch <i>Time of transaction</i>	Số lượng, tỷ lệ nắm giữ cổ phiếu sau khi giao dịch/ <i>Number, ownership proportion of shares/fund certificates hold after the transaction</i>	Ghi chú Note
12	HUỶNH PHƯƠNG THẢO	Em dâu của Chủ tịch HĐQT	Không			CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN THỊNH VƯỢNG	01/03/2021	0	Chi trả cổ tức
13	HUỶNH PHƯƠNG THẢO	Em dâu của Chủ tịch HĐQT	Không			CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN KHẢI HƯNG	30/12/2021	0	Chi trả lợi nhuận
14	HUỶNH PHƯƠNG THẢO	Em dâu của Chủ tịch HĐQT	Không			CÔNG TY TNHH NOVA RIVERGATE	24/03/2021	0	Chi trả lợi nhuận
15	HUỶNH PHƯƠNG THẢO	Em dâu của Chủ tịch HĐQT	Không			CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN NOVA RIVERSIDE	25/03/2021	0	Chi trả lợi nhuận
16	HUỶNH PHƯƠNG THẢO	Em dâu của Chủ tịch HĐQT	Không			CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN PHƯỚC LONG	26/03/2021	0	Chi trả lợi nhuận
17	HUỶNH PHƯƠNG THẢO	Em dâu của Chủ tịch HĐQT	Không			CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN BÁCH HỢP	26/03/2021	0	Chi trả lợi nhuận
18	HUỶNH PHƯƠNG THẢO	Em dâu của Chủ tịch HĐQT	Không			CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN NOVA PHÚC NGUYỄN	26/03/2021	0	Chi trả lợi nhuận
19	HUỶNH PHƯƠNG THẢO	Em dâu của Chủ tịch HĐQT	Không			CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN GIA ĐỨC	30/03/2021	0	Chi trả lợi nhuận
20	HUỶNH PHƯƠNG THẢO	Em dâu của Chủ tịch HĐQT	Không			CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ THƯƠNG MẠI NHÀ RỒNG	14/06/2021	0	Chi trả cổ tức
21	HUỶNH PHƯƠNG THẢO	Em dâu của Chủ tịch HĐQT	Không			CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NOVA SAIGON ROYAL	16/06/2021	0	Chi trả lợi nhuận
22	HUỶNH PHƯƠNG THẢO	Em dâu của Chủ tịch HĐQT	Không			CÔNG TY CỔ PHẦN NOVA FESTIVAL	14/09/2021	0	Chi trả cổ tức
23	HUỶNH PHƯƠNG THẢO	Em dâu của Chủ tịch HĐQT	Không			CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ THƯƠNG MẠI NHÀ RỒNG	14/09/2021	0	Chi trả cổ tức
24	HUỶNH PHƯƠNG THẢO	Em dâu của Chủ tịch HĐQT	Không			CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NOVA SAIGON ROYAL	18/09/2021	0	Chi trả lợi nhuận

11/2/2021 - 11/2/2021/10/11

Stt No.	Người thực hiện giao dịch <i>Transaction executor</i>	Quan hệ với người nội bộ <i>Relationship with internal person</i>	Chức vụ tại CTNY <i>Position at listed company</i>	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp <i>ID card/Passport No., date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ Address	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát <i>Name of subsidiaries, the company which listed company control</i>	Thời điểm giao dịch <i>Time of transaction</i>	Số lượng, tỷ lệ nắm giữ cổ phiếu sau khi giao dịch/ <i>Number, ownership proportion of shares/fund certificates hold after the transaction</i>	Ghi chú Note
25	HUỶNH PHƯƠNG THẢO	Em dâu của Chủ tịch HĐQT	Không			CÔNG TY TNHH NOVA RIVERGATE	29/11/2021	0	Chi trả lợi nhuận
26	HUỶNH PHƯƠNG THẢO	Em dâu của Chủ tịch HĐQT	Không			CÔNG TY TNHH MERUFA - NOVA	30/11/2021	0	Chi trả lợi nhuận
27	HUỶNH PHƯƠNG THẢO	Em dâu của Chủ tịch HĐQT	Không			CÔNG TY CỔ PHẦN KINH DOANH BẤT ĐỘNG SẢN THÁI BÌNH	30/11/2021	0	Chi trả cổ tức
28	HUỶNH PHƯƠNG THẢO	Em dâu của Chủ tịch HĐQT	Không			CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN NOVA RIVERSIDE	30/12/2021	0	Chi trả lợi nhuận
29	HUỶNH PHƯƠNG THẢO	Em dâu của Chủ tịch HĐQT	Không			CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN THỊNH VƯỢNG	30/12/2021	0	Chi trả cổ tức
30	HUỶNH PHƯƠNG THẢO	Em dâu của Chủ tịch HĐQT	Không			CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN BÁCH HỢP	31/12/2021	0	Chi trả lợi nhuận
31	HUỶNH PHƯƠNG THẢO	Em dâu của Chủ tịch HĐQT	Không			CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN TÂN KIM YẾN	31/12/2021	0	Chi trả lợi nhuận
32	PHẠM THỊ CÚC	Em dâu của Chủ tịch HĐQT	Không			CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN THỊNH VƯỢNG	01/03/2021	0	Chi trả cổ tức
33	PHẠM THỊ CÚC	Em dâu của Chủ tịch HĐQT	Không			CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN THỊNH VƯỢNG	30/12/2021	0	Chi trả cổ tức
34	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN AN PHÚ ĐÔNG	Tổ chức có liên quan	Không			CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NOVA SAIGON ROYAL	12/2021	0	Hợp tác đầu tư
35	CÔNG TY CỔ PHẦN DIAMOND PROPERTIES	Tổ chức có liên quan	Không			CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN ĐĂNG KHÁNH	30/06/2021	203.102.259 CP (10,521%)	Vay vốn
36	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NOVA	Tổ chức có liên quan	Không			CÔNG TY CỔ PHẦN HUỶNH GIA HUY	27/10/2021	0	Thu tiền cung cấp dịch vụ lưu trú
37	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NOVA	Tổ chức có liên quan	Không			CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC NHẬT HOA	08/02/2021	0	Hợp tác đầu tư

Stt No.	Người thực hiện giao dịch <i>Transaction executor</i>	Quan hệ với người nội bộ <i>Relationship with internal person</i>	Chức vụ tại CTNY <i>Position at listed company</i>	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp <i>ID card/Passport No., date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ Address	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát <i>Name of subsidiaries, the company which listed company control</i>	Thời điểm giao dịch <i>Time of transaction</i>	Số lượng, tỷ lệ nắm giữ cổ phiếu sau khi giao dịch/ <i>Number, ownership proportion of shares/fund certificates hold after the transaction</i>	Ghi chú Note
38	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NOVA	Tổ chức có liên quan	Không			CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ BẤT ĐỘNG SẢN TƯỜNG MINH	13/5/2021	0	Hợp tác đầu tư
39	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NOVA	Tổ chức có liên quan	Không			CÔNG TY TNHH DELTA - VALLEY BÌNH THUẬN	20/7/2021	0	Hợp tác đầu tư
40	CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN TƯỜNG MINH	Tổ chức có liên quan	Không			CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ THƯƠNG MẠI NHÀ RỒNG	12/04/2021	0	Cho vay
41	CÔNG TY TNHH THÀNH PHỐ AQUA	Tổ chức có liên quan	Không			CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC THÀNH NHƠN	11/2021	0	Hợp tác đầu tư
42	CÔNG TY TNHH THÀNH PHỐ AQUA	Tổ chức có liên quan	Không			CÔNG TY TNHH DELTA - VALLEY BÌNH THUẬN	11/2021	0	Hợp tác đầu tư
43	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN LONG HƯNG PHÁT	Tổ chức có liên quan	Không			CÔNG TY CỔ PHẦN HUỖNH GIA HUY		0	Thu tiền dịch vụ lưu trú

H. 1.0
C. 1.0

PHỤ LỤC 04: TÌNH HÌNH GIAO DỊCH GIỮA CÔNG TY VÀ TỔ CHỨC KHÁC (NĂM 2021)

Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo)/Transactions between the Company and the company that its members of Board of Management, the Board of Supervisors, Director (General Director) have been founding members or members of Board of Directors, or CEOs in three (03) latest years (calculated at the time of reporting)

STT	Mã DN	Tên công ty	Thành viên HĐQT là Thành viên sáng lập/Thành viên HĐQT/GĐ/TGD	Nội dung giao dịch	Số HĐ/thỏa thuận/văn bản	Ngày ký HĐ/Thỏa thuận	Tổng giá trị	Ghi chú
1	0312077569	CÔNG TY CỔ PHẦN DIAMOND PROPERTIES	Thành viên HĐQT tổ chức niêm yết đang là thành viên HĐQT	Bảo đảm nghĩa vụ phát hành trái phiếu của Công Ty	01/2021/HĐCCCP/BSC-NVL	19/04/2021	Tối đa 220 tỷ đồng.	
2	0313468212	CÔNG TY CỔ PHẦN NOVAGROUP	Thành viên HĐQT tổ chức niêm yết đang là Tổng giám đốc	Giao dịch bảo đảm cho khoản vay của Công Ty	NVG-CS/FEB2021	01/02/2021	Khoản vay trị giá 200 triệu USD	
3	0313468212	CÔNG TY CỔ PHẦN NOVAGROUP	Thành viên HĐQT tổ chức niêm yết đang là Tổng giám đốc	Giao dịch bảo đảm cho khoản vay của Công Ty	01/HĐCC/NVL-PSI	08/06/2021	Tối đa 1000 tỷ đồng	
4	0313468212	CÔNG TY CỔ PHẦN NOVAGROUP	Thành viên HĐQT tổ chức niêm yết đang là Tổng giám đốc	Giao dịch bảo đảm cho khoản vay của Công Ty	555/2021/BĐ	18/6/2021	910.544.700.000	
5	0313468212	CÔNG TY CỔ PHẦN NOVAGROUP	Thành viên HĐQT tổ chức niêm yết đang là Tổng giám đốc	Bảo đảm nghĩa vụ phát hành trái phiếu của Công Ty	02/HĐCCCP/NVL-PSI	06/08/2021	Tối đa 1000 tỷ đồng	
6	0313468212	CÔNG TY CỔ PHẦN NOVAGROUP	Thành viên HĐQT tổ chức niêm yết đang là Tổng giám đốc	Bảo đảm nghĩa vụ phát hành trái phiếu của Công Ty	03/HĐCCCP/BSC-NVL	31/08/2021	Tối đa 1000 tỷ đồng	
7	0313468212	CÔNG TY CỔ PHẦN NOVAGROUP	Thành viên HĐQT tổ chức niêm yết đang là Tổng giám đốc	Bảo đảm nghĩa vụ phát hành trái phiếu của Công Ty	01/2021/YSVN/TP/HĐQL TSBĐ	21/09/2021	Tối đa 500 tỷ đồng	



STT	Mã DN	Tên công ty	Thành viên HĐQT là Thành viên sáng lập/Thành viên HĐQT/GĐ/TGD	Nội dung giao dịch	Số HĐ/thỏa thuận/văn bản	Ngày ký HĐ/ Thỏa thuận	Tổng giá trị	Ghi chú
8	0313468212	CÔNG TY CỔ PHẦN NOVAGROUP	Thành viên HĐQT tổ chức niêm yết đang là Tổng giám đốc	Bảo đảm nghĩa vụ phát hành trái phiếu của Công Ty	01/2021/HĐCCTSVIETTI NBANKSECURITIES- NOVAGROUP	23/12/2021	Tối đa 1000 tỷ đồng	
9	0312077569	CÔNG TY CỔ PHẦN DIAMOND PROPERTIES	Thành viên HĐQT tổ chức niêm yết đang là thành viên HĐQT	Bảo đảm nghĩa vụ phát hành trái phiếu của Công Ty	03/HĐCCCP/NVL-PSI	18/11/2021	Tối đa 1000 tỷ đồng	

1/2021
 1/2021

PHỤ LỤC 05: TÌNH HÌNH GIAO DỊCH GIỮA CÔNG TY VÀ TỔ CHỨC KHÁC (NĂM 2021)

4.2. *Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành/ Transactions between the company and the company that related person of members of Board of Management, members of the Supervisory Board, Director (CEO) as a member of Board of Management, Director (CEO).*

STT	Mã DN	Tên công ty	Mối quan hệ với người nội bộ	Nội dung giao dịch	Số HĐ/thỏa thuận/văn bản	Ngày ký HĐ/ Thỏa thuận	Tổng giá trị	Ghi chú
1	0313007973	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ BẤT ĐỘNG SẢN TƯỜNG MINH	Thành viên HĐQT là người có liên quan đến Thành viên HĐQT	Công ty bảo đảm cho nghĩa vụ khoản vay của Công ty TNHH Đầu tư và Bất động sản Tường Minh	002/2021/HĐMB/NHCT9 06-TUONGMINH	15/4/2021	1.899.640.033.000	
2	0316458558	CÔNG TY CỔ PHẦN BIG BEN HOLIDAY	Thành viên HĐQT là người có liên quan đến Thành viên HĐQT	Công Ty bảo lãnh thanh toán vô điều kiện không hủy ngang cho nghĩa vụ khoản vay của Công ty Big Ben Holiday tại NH TMCP Quân Đội	51/2021/NQ-HDQT-NVLG	06/5/2021	1.500.000.000.000	
3	4201700062	CÔNG TY TNHH CARAVA RESORT	Thành viên HĐQT là người có liên quan đến Thành viên HĐQT	Công Ty cam kết trả nợ thay cho nghĩa vụ của Công ty TNHH Carava Resort đối với khoản vay với số tiền vay tối đa 1.000.000.000.000 VNĐ tại Ngân hàng BIDV CN Hà Nội trong trường hợp nguồn thu từ dự án Khu du lịch Nghỉ Dưỡng Mỹ Mỹ Resort không đảm bảo để thực hiện nghĩa vụ tài chính của Khoản vay	32/2021-NQ-HDQT-NVLG	04/5/2021	1.000.000.000.000	
4	0313654071	CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN GIA ĐỨC	Người có liên quan của người nội bộ là người quản lý của doanh nghiệp	Bảo lãnh cho khoản trái phiếu 3.300 tỷ của Công ty TNHH Bất động sản Gia Đức	437A/2021-CV-NVLG	23/12/2021	3.300.000.000.000	
5	0303579474	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NOVA	Người có liên quan của người nội bộ là người quản lý của doanh nghiệp	Bảo lãnh cho khoản trái phiếu phát hành ra công chúng của Công ty	5147.21.201.2063105.BD	15/11/2021	tối đa 1.500.000.000.000	

PHỤ LỤC 06: NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ	Ghi chú
I. NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA THÀNH VIÊN HĐQT:										
1	Bùi Thành Nhơn	-	Chủ tịch HĐQT					275.150.364	14.253%	
1.1	Bùi Thanh Thủy	-	Cha					-	0%	
1.2	Phan Thị Nhé	-	Mẹ					-	0%	
1.3	Cao Thị Ngọc Sương	-	Vợ					105.336.813	5.457%	
1.4	Bùi Cao Nhật Quân	-	Con					81.242.008	4.209%	
1.5	Bùi Cao Ngọc Quỳnh	-	Con					-	0%	
1.6	Trần Thị Đô	-	Chị dâu					-	0%	
1.7	Bùi Thị Ngọc Thu	-	Chị ruột					-	0%	
1.8	Lê Hoài Linh	-	Anh rể					-	0%	
1.9	Bùi Thị Anh Thy	-	Chị ruột					-	0%	
1,10	Bùi Thị Lê Thu	-	Em ruột					7	0.0000004%	
1.11	Lê Văn Hùng	-	Em rể					1	0.0000001%	
1.12	Bùi Đạt Chương	-	Em ruột					7	0.0000004%	
1.13	Huỳnh Phương Thảo	-	Em dâu					-	0%	
1.14	Bùi Thanh Phú	-	Em ruột					-	0%	
1.15	Vũ Thị Ngọc Trinh	-	Em dâu					-	0%	
1.16	Bùi Thị Mộng Ngọc	-	Em ruột					-	0%	
1.17	Vương Tôn Anh	-	Em rể					-	0%	
1.18	Bùi Phan Thị Ngọc Trinh	-	Em ruột					-	0%	
1.19	Nguyễn Thành Tiên	-	Em rể					18	0.0000009%	
1.2	Bùi Phan Yến Phượng	-	Em ruột					-	0%	
1.21	Bùi Phan Phú Lộc	-	Em ruột					13	0.0000007%	
1.22	Phạm Thị Cúc	-	Em dâu					-	0%	
1.23	Công Ty Cp Diamond Properties	-	Cổ đông lớn là người có liên quan với ban lãnh đạo					203.102.259	10.521%	

11/01/2024/24

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ	Ghi chú
1.24	Công Ty Cổ Phần Novagroup	-	Cổ đông lớn là người có liên quan với ban lãnh đạo					520.517.407	26.964%	
1.25	Công ty Cổ phần Nova Mclub	-	Tổ chức có liên quan					-	0%	
1.26	Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển NSQ	-	Tổ chức có liên quan					-	0%	
1.27	Công ty Cổ phần NS Holding	-	Tổ chức có liên quan					-	0%	
1.28	Công ty TNHH Đầu tư Phát triển Bất động sản An Phú Đông	-	Tổ chức có liên quan					-	0%	
2	Bùi Xuân Huy	-	TV HĐQT kiêm TGD					71.748.434	3.717%	
2.1	Bùi Xuân Bảo	-	Cha					-	0%	
2.2	Lâm Thị Mỹ Loan	-	Mẹ					-	0%	
2.3	Nguyễn Bảo Trân	-	Vợ					-	0%	
2.4	Bùi Xuân Bảo Duy	-	Con					-	0%	
2.5	Bùi Xuân Đăng Khôi	-	Con					-	0%	
2.6	Bùi Thị Thục Quyên	-	Chị ruột					-	0%	
2.7	Đoàn Xuân Bằng	-	Anh rể					-	0%	
3	Hoàng Thu Châu	-	TV HĐQT kiêm P.TGD					5.542.869	0.287%	
3.1	Hoàng Văn Thơ	-	Cha					-	0%	
3.2	Trần Thị Minh Lý	-	Mẹ					-	0%	
3.3	Nguyễn Thị Huệ	-	Mẹ Chồng					-	0%	
3.4	Nguyễn Quang Vũ	-	Chồng					-	0%	
3.5	Nguyễn Hoàng Huy	-	Con					-	0%	
3.6	Hoàng Thị Hồng Vân	-	Chị ruột					-	0%	
3.7	Hoàng Thiên Hương	-	Chị ruột					-	0%	
3.8	Hoàng Như Ta	-	Anh ruột					-	0%	
3.9	Hoàng Thiên Kim	-	Chị ruột					-	0%	
3.10	Hoàng Thiên Lan	-	Chị ruột					-	0%	
3.11	Hoàng Như Ngọc	-	Chị ruột					-	0%	
3.12	Hoàng Như Mai	-	Chị ruột					-	0%	
3.13	Hoàng Ngũ Long	-	Chị ruột					-	0%	

31/12/2023
 0

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ	Ghi chú
3.14	Nguyễn Văn Thắng	-	Anh rể					-	0%	
3.15	Nguyễn Thành Đức	-	Anh rể					-	0%	
3.16	Đỗ Văn Nam	-	Anh rể					-	0%	
3.17	Ôn Tấn Hải	-	Anh rể					-	0%	
3.18	Nguyễn Thành Đức	-	Anh rể					-	0%	
3.19	Nguyễn Văn Thêm	-	Anh rể					-	0%	
3.20	Nguyễn Văn Thắng	-	Anh rể					-	0%	
3.21	Trần Dược Lan	-	Chị dâu					-	0%	
3.22	CÔNG TY CỔ PHẦN NOVAGROUP	-	Tổ chức có liên quan đến người nội bộ					520.517.407	26.964%	
4	Phạm Tiến Vân	-	Thành viên độc lập HĐQT					-	0%	
4.1	Phạm Bá Dân	-	Cha					-	0%	
4.2	Nguyễn Thị Hồng	-	Mẹ					-	0%	
4.3	Dương Thị Dung	-	Vợ					-	0%	
4.4	Phạm Việt Hùng	-	Con					-	0%	
4.5	Phạm Việt Anh	-	Con					-	0%	
4.6	Phạm Việt Tuấn	-	Con					-	0%	
4.7	Phạm Thị Kim Thoa	-	Chị					-	0%	
4.8	Phạm Tiến Bình	-	Em					-	0%	
4.9	Hà Hữu Phước	-	Anh rể					-	0%	
4.10	Nguyễn Thu Thủy	-	Em Dâu					-	0%	
5	Lê Quốc Hùng	-	Thành viên độc lập HĐQT					-	0%	
5.1	Lê Văn Ngươn	-	Cha					-	0%	
5.2	Phùng Thị Thảo	-	Mẹ					-	0%	
5.3	Đỗ Nam Liên	-	Vợ					-	0%	
5.4	Lê Phương Linh	-	Con					-	0%	
5.5	Lê Quang Huy	-	Con					-	0%	
5.6	Lê Minh Hoàng	-	Con					-	0%	
5.7	Lê Vinh Quốc	-	Anh ruột					-	0%	
5.8	Nguyễn Xuân Thanh	-	Chị Dâu					-	0%	

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ	Ghi chú
5.9	Lê Quốc Dũng	-	Em ruột					-	0%	
5.10	Lê Kim Cúc	-	Em Dâu					-	0%	
6	Nguyễn Mỹ Hạnh	-	Thành viên độc lập HĐQT					-	0%	
6.1	Nguyễn Phong Nam	-	Cha					-	0%	
6.2	Phạm Ngọc Tuyết	-	Mẹ					-	0%	
6.3	Huỳnh Thanh Chương	-	Chồng					-	0%	
6.4	Huỳnh Gia Lạc	-	Con					-	0%	
6.5	Huỳnh Gia Lượng	-	Con					-	0%	
6.6	Nguyễn Hữu Phúc	-	Anh ruột					-	0%	
6.7	Nguyễn Tuyết Hạnh	-	Chị ruột					-	0%	
6.8	Nguyễn Kim Oanh	-	Mẹ chồng					-	0%	
6.9	Teo Yeok Peng	-	Chị dâu					-	0%	
6.10	Huỳnh Kim Khánh	-	Em dâu					-	0%	

II. NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA THÀNH VIÊN BAN TỔNG GIÁM ĐỐC:

1	Bùi Xuân Huy	-	Xem mục 2 phần HĐQT	nt	nt	nt	nt	nt	nt	
2	Hoàng Thu Châu	-	Xem mục 3 phần HĐQT	nt	nt	nt	nt	nt	nt	
3	Nguyễn Ngọc Huyền		Phó Tổng Giám đốc						0%	
3.1	Nguyễn Thị Hân		Mẹ Ruột						0%	
3.2	Trần Thị Nga		Vợ						0%	
3.3	Trần Ngọc Ty		Bố vợ						0%	
3.4	Lê Thị Hạnh		Mẹ Vợ						0%	
3.5	Nguyễn Trần Mai Khanh		Con ruột						0%	
3.6	Nguyễn Ngọc Trúc Vy		Con ruột						0%	
3.7	Nguyễn Minh Quang		Con ruột						0%	
3.8	Nguyễn Văn Thắng		Anh ruột						0%	
3.9	Lê Công Viên		Anh ruột						0%	
3.10	Nguyễn Thị Hiền		Chị ruột						0%	
3.11	Nguyễn Thị Huệ		Chị ruột						0%	
3.12	Nguyễn Thị Huệ		Chị ruột						0%	
3.13	Nguyễn Thị Hoa		Em ruột						0%	

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ	Ghi chú
3.14	Nguyễn Thị Kim Anh		Chị dâu						0%	
3.15	Nguyễn Văn Tuấn		Anh rể						0%	
3.16	Lê Thị Thúy Vân		Chị dâu						0%	
3.17	Lê Văn Phan		Anh rể						0%	
3.18	Hà Văn Thuận		Chị dâu						0%	
3.19	Lê Thanh Minh		Em rể						0%	
3.20	Công ty Cổ phần Đầu tư Địa ốc No Va		Tổ chức liên quan						0%	
3.21	Công ty TNHH Đầu Tư Và Bất Động Sản Tường Minh		Tổ chức liên quan						0%	
3.22	Công ty TNHH Thành Phố Aqua		Tổ chức liên quan						0%	
3.23	Công ty TNHH Tư Vấn Long Hưng Phát		Tổ chức liên quan						0%	
3.24	Công ty TNHH Đầu Tư Bất Động Sản Long Hưng Phát		Tổ chức liên quan						0%	
III. NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA THÀNH VIÊN TIỂU BAN KIỂM TOÁN NỘI BỘ										
1	Nguyễn Mỹ Hạnh	-	Xem mục 6 phần HĐQT	nt	nt	nt	nt	nt	nt	
2	Phạm Tiến Văn	-	Xem mục 4 phần HĐQT	nt	nt	nt	nt	nt	nt	
3	Lê Quốc Hùng	-	Xem mục 5 phần HĐQT	nt	nt	nt	nt	nt	nt	
IV. NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA KẾ TOÁN TRƯỞNG:										
1	Huỳnh Minh Lâm	-	Kế toán trưởng					-	0%	
1.1	Huỳnh Thanh Lân	-	Cha					-	0%	
1.2	Phạm Thị Thanh	-	Mẹ					-	0%	
1.3	Huỳnh Đăng Khoa	-	Em ruột					-	0%	
1.4	Công ty TNHH MTV Novaland Agent	-	Tổ chức có liên quan					-	0%	
V. NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT										
1	Bùi Xuân Huy	-	Xem mục 2 phần HĐQT	nt	nt	nt	nt	nt	nt	
VI. NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT										
1	Hoàng Thu Châu	-	Xem mục 3 phần HĐQT	nt	nt	nt	nt	nt	nt	
VII. NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA QUYỀN GIÁM ĐỐC/GIÁM ĐỐC TÀI CHÍNH										
1	Nguyễn Thị Xuân Dung		Quyền Giám đốc Tài chính					481.303	0.033%	Số liệu đến ngày 07/08/2021
1.1	Nguyễn Văn Thiết	-	Cha ruột					-	0%	
1.2	Trần Thị Kim Dung	-	Mẹ ruột					-	0%	

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ	Ghi chú
1.3	Nguyễn Thị Ngọc Dung	-	Chị ruột					-	0%	
1.4	Nguyễn Huỳnh Minh Thư	-	Con ruột					-	0%	